タイトル	【千代田区】大和ハウスリアルエステート株式会社／土木施工管理
企業名	大和ハウスリアルエステート株式会社
仕事内容	【業務内容】 ■施工管理 当社で戸建、土地など物件を仕入れた後の宅地造成の施工管理をご担当いただきます。 発注者側として宅地開発に伴う用地取得の検討段階から造成地の完成まで、宅地造成に関する一連の流れ全てに関わる仕事です。 【具体的には】 ・発注者としての造成工事監督業務全般（安全、品質、工程、など） ・設計事務所、測量事務所、施工業者など、外部の協力業者様と各種調整業務 ・検査時の立ち合い ・近隣住民への工事説明 など ・【入社後の教育・研修制度】 ■入社初日は東京本店にて事務手続き・会社ルール等の研修を行い、2営業日目より配属先にて上司・先輩社員より実務を学んでいただきます。 ■上記以降については、入社3ヵ月を目安とした管理部門での研修や、キャリアアップした際の階層別研修、新任責任者研修等を準備しています。 【キャリアパス】 ■一般職 → 主任職 → 管理職 ※これまでのご経験・実績に応じた職務にて採用を検討します。
勤務地	■東京本店 東京都千代田区飯田橋2-18-2　大和ハウス九段ビル4階 ※初任地については、ご希望の勤務地にてご活躍いただきます。 ※当社が事業展開する各事務所にて将来的に転勤となる可能性があります。 ※地域限定の働き方も可能ですので、ご相談ください。 （所定の条件に変更あり）

交通アクセス
https://realestateworks.jp

給与	※面接でお伺いした内容を踏まえ、決定します。 ※上記金額に別途、販売促進手当(インセンティブ)を支給。 ※固定残業・みなし残業等は無く、実施・申請分を支給 ＜諸手当＞ ■販売促進手当 ■時間外勤務手当 ■通勤手当（全額支給） ■住宅関連手当（持ち家・賃貸） ■子供手当 ＜年収例＞ ・827万円／36歳　基本給34.7万円＋各種手当＋賞与 ・672万円／31歳　基本給30.0万円＋各種手当＋賞与 ・570万円／27歳　基本給28.9万円＋各種手当＋賞与
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■土木施工管理・設計等の実務経験 ■1級土木施工管理技士 【歓迎条件】 ■宅地造成にかかる実務経験をお持ちの方 【求める人物像】 ・積極的・主体的に業務へ取り組める方 ・誠実にお客様や取引先と向き合える方 ・コンプライアンス遵守の意識が高い方 ・キャリアアップを目指し、管理職・会社経営に興味がある方
勤務時間	フレックスタイム制 コアタイム／10:00～15:00 フレキシブルタイム／7:00 ～ 20:00 ※月平均残業時間：25時間程度 ※20時までには完全に事務所を退出する社内ルール有り

休日・休暇	■年間休日123日 ■完全週休2日制（土曜・日曜） ■祝日 ■夏季休日 ■末年始休日 ■その他会社が定める日 ■年次有給休暇（入社年度については、入社月により変動5～10日、翌4月1日以降は12～20勤務日） ■特別休暇 ・慶弔休暇 ・産前休暇 ・産後休暇　他 ■看護休暇 ■介護休暇 ■ボランティア休暇 ■育児休業 ■介護休業
待遇・福利厚生	■社会保険完備（健康保険、厚生年金保険、雇用保険、労災保険） ■退職金制度・企業年金制度（確定給付年金・確定拠出年金） ※退職金・企業年金ともに在籍3年以上の社員に適用 ■資格取得祝金（所定の資格取得時に支給。例：宅地建物取引士・賃貸不動産経営管理士等） ■大和ハウスグループ従業員持株会 ■グループ社員割引制度 ■保養施設 ■定年：65歳

会社概要

企業名	大和ハウスリアルエステート株式会社

会社概要	大和ハウスグループの一員として、『中古住宅市場の活性化』を担う不動産会社です。『不動産の総合商社』として、売買仲介事業を主軸に、買取再生、賃貸管理、リフォーム・リノベーション等、一般のお客様から法人のお客様まで、あらゆるニーズに応えられる『総合力』を強みに、価値ある不動産サービスを提供しています。全国にに拠点を設け、地域密着の『サポート力』と、『グループ企業ネットワーク』を活かしたスケールの大きな事業展開ができることも当社の強みです。
設立年	1978年02月
代表者名	山﨑 考平
資本金	729 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	560 名
住所	大阪市北区梅田3丁目3番5号（大和ハウス大阪ビル8階）