タイトル	【千代田区】大和ハウスリアルエステート株式会社／新築マンション等企画設計・工事監理
企業名	大和ハウスリアルエステート株式会社
仕事内容	【業務内容】 主に新築マンション・店舗などの企画設計・工事監理業務をご担当いただきます。 【具体的には】 当社の営業が仕入れた不動産(土地・建物)に対し、市況に合わせた建築物を企画します。 主な企画建築物はマンション・店舗・宅地造成です。 ■自社開発物件の企画設計業務 ※基本・実施設計などは設計事務所へ委託 ■発注者の立場としての工事監理、工程管理 ■CADでの図面作成 ■社内の営業担当者や設計事務所・ゼネコンとの折衝 ■現場調査・確認 ■各種申請業務の行政ヒアリング　など ＜携わる建築物について＞ 現状はマンションがメインですが、店舗や商業施設、オフィスビルなどの多岐に渡る不動産開発をお任せする可能性がございます。中途入社の社員も多く、これまでの経験・知識を活かして活躍しています。 ＜入社後の教育・研修制度＞ 入社初日は本社または東京本店にて事務手続き・会社ルールなどの研修を実施。 2営業日目より配属先にて上司・先輩社員から実務を学んでいただきます。 入社3ヵ月を目安に管理部門主催の研修や、キャリアアップした際の階層別研修、新任責任者研修なども準備しています。 ＜キャリアパス＞ 一般職 → 主任職 → 管理職 ※これまでのご経験・実績に応じた職務にて採用を検討します。

勤務地	■東京本店 東京都千代田区飯田橋2-18-2　大和ハウス九段ビル4階 ※初任地については、ご希望の勤務地にてご活躍いただきます。 ※当社が事業展開する各事務所にて将来的に転勤となる可能性がございます。 ※転居を伴わない地域限定の働き方も可能ですので、ご相談ください。 （所定の条件に条件有り）
交通アクセス	
給与	※面接でお伺いした内容を踏まえ、決定します。 ※上記金額に別途、販売促進手当(インセンティブ)を支給。 ※固定残業・みなし残業等は無く、実施・申請分を支給。 ＜諸手当＞ ■住宅手当・家賃補助（支給要件有り） ■通勤手当（全額支給） ■時間外勤務手当 ■販売促進手当（個人毎や組織の業績により支給） ■子供手当（18歳未満の扶養家族が対象） ■赴任手当 ■単身赴任手当 【年収例】 ・827万円／36歳　基本給34.7万円＋各種手当＋賞与 ・672万円／31歳　基本給30.0万円＋各種手当＋賞与 ・570万円／27歳　基本給28.9万円＋各種手当＋賞与
雇用形態	正社員

求める人材	【必須要件】 ■RC造建築物の設計実務経験ををお持ちの方　※5年以上 ■一級建築士の資格をお持ちの方 【歓迎条件】 ■W造・S造・RC造の幅広い実務経験をお持ちの方。 ■下記業種にて設計実務の経験をお持ちの方。 ・デベロッパー・設計事務所・ゼネコン・土地活用等　※1社にて5年以上 【求める人物像】 ・バイタリティがあり、積極的・主体的に業務へ取り組める方 ・誠実にお客様や取引先と向き合える方 ・コンプライアンス遵守の意識が高い方 キャリアアップを目指し、管理職・会社経営に興味がある方
勤務時間	フレックスタイム制 コアタイム／10:00～15:00 フレキシブルタイム／7:00～20:00 ※月平均残業時間：20時間程度 ※20時までには完全に事務所を退出する社内ルール有り

休日・休暇	■年間休日123日 ■完全週休2日制（土曜・日曜） ■祝日 ■GW休暇 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■その他会社が定めた日 ■年次有給休暇 ・4月～9月入社者は10日間、10月～翌年3月入社者は5日間を付与 ・入社翌年度以降は毎年4月1日に在籍年数に応じて12日～20日間を付与 ■特別休暇 ・慶弔休暇 ・産前産後休暇など ■母子健康管理のための休暇 ■子の看護休暇 ■介護休暇 ■ボランティア休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備（雇用、労災、健康、厚生年金） ■資格取得祝金（建築士・建築施工管理技士・FP等の18資格） ■退職金制度（勤続3年以上の社員に適用） ■企業年金（勤続3年以上の社員に適用／確定給付企業年金、確定拠出年金） ■慶弔見舞金 ■寮、社宅制度（要件有り） ■FA制度（部署異動の立候補制度　社内選考有り） ■地域限定制度（通勤可能圏内のみの転勤有り） ■大和ハウスグループ従業員持株会 ■グループ社員割引制度 ■保養施設 ■社用車（事務所により台数や有無は変動） ■PC、社用携帯電話貸与 ■定年：65歳

会社概要

企業名	大和ハウスリアルエステート株式会社

https://realestateworks.jp

会社概要	大和ハウスグループの一員として、『中古住宅市場の活性化』を担う不動産会社です。『不動産の総合商社』として、売買仲介事業を主軸に、買取再生、賃貸管理、リフォーム・リノベーション等、一般のお客様から法人のお客様まで、あらゆるニーズに応えられる『総合力』を強みに、価値ある不動産サービスを提供しています。全国にに拠点を設け、地域密着の『サポート力』と、『グループ企業ネットワーク』を活かしたスケールの大きな事業展開ができることも当社の強みです。
設立年	1978年02月
代表者名	山﨑 考平
資本金	729 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	560 名
住所	大阪市北区梅田3丁目3番5号（大和ハウス大阪ビル8階）