タイトル	【千代田区】大和ハウスリアルエステート株式会社／収益不動産の仕入れ・販売・企画開発（マネージャー候補）
企業名	大和ハウスリアルエステート株式会社
仕事内容	【業務内容】 ■収益不動産の仕入れ・販売・企画開発（マネージャー候補） ＜採用の背景＞ 現在の部長は他のポジションも兼任しており、課長としてメンバーや係長からの相談に乗ったり、アドバイスをしたりしています。部長の業務を分担するための募集です。 【具体的には】 当社は総合不動産事業を営んでおり、収益不動産（マンションやオフィスビルなど）の仕入れと販売の営業を担当していただきます。最初の半年から1年はプレイヤーとしての業務を行い、その後はプレイングマネージャーとしての役割をお任せします。 ■仕入れ営業 ・不動産会社や金融機関から不動産に関する情報を集めます。 ・集めた情報をチームで共有し、購入を検討します。 ■販売活動 ・主に不動産会社、金融機関、富裕層、投資家、REITファンドなどに対して販売を行います。 【会社概要】 ■チームで不動産の仕入れから販売まで行います。営業活動は個人で行いますが、仕入れや販売はチームで協力して進めます。協力しながら働くことが好きな方にぴったりの環境です！ ■社内には技術部もいるので、情報を整理しやすいのも魅力です。 ■大和ハウスグループの安定した基盤があります。キャリアをサポートする教育や研修制度、グループの各種優待制度（ジムやビジネス・リゾートホテルなど）も利用でき、福利厚生も充実しています◎ ■基本的に20時には退社するルールがあります。

勤務地	■東京本店 東京都千代田区飯田橋2-18-2　大和ハウス九段ビル4階 ※転勤が発生しない地域限定職もお選びいただけます。 ※当社が事業展開する各事務所にて将来的に転勤となる可能性がございます。
交通アクセス	
給与	■年収例：750万円～1000万円 ■月収例：350,000円～500,000円 ※面接でお伺いした内容を踏まえ、決定します。 ※上記金額に別途、販売促進手当(インセンティブ)を支給。 ※固定残業・みなし残業等は無く、実施・申請分を支給 ＜諸手当＞ ■住宅手当・家賃補助（支給要件有り） ■通勤手当（全額支給） ■時間外勤務手当 ■販売促進手当（個人毎や組織の業績により支給） ■子供手当（18歳未満の扶養家族が対象） ■単身赴任手当
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】※下記いずれか ■不動産の売買仲介の営業経験がある方（物件の種類は問いません） ■収益不動産の仕入・再販の営業経験のある方 ■ゼネコンなどでの建築提案営業の経験がある方 ■マネジメントのご経験のある方（マネジメント人数は問わず） 【求める人物像】 ■元気があり、積極的に仕事に取り組める方 ■誠実にお客様や取引先と接することができる方 ■法律やルールを守る意識が高い方 ■キャリアアップを目指し、管理職や会社経営に興味がある方

勤務時間	フレックスタイム制 コアタイム／10:00～15:00 フレキシブルタイム／7:00～10:00・15:00～20:00 ※月平均残業時間：25時間程度 ※20時までには完全に事務所を退出する社内ルール有り
休日・休暇	■年間休日123日 ■完全週休2日制（土曜・日曜） ■祝日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■その他会社が定めた日 ■年次有給休暇 ・4月～9月入社者は10日間、10月～翌年3月入社者は5日間を付与 ・入社翌年度以降は毎年4月1日に在籍年数に応じて12日～20日間を付与 ■特別休暇（慶弔、産前産後など） ■母子健康管理のための休暇 ■子の看護休暇 ■介護休暇 ■ボランティア休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備（雇用、労災、健康、厚生年金） ■資格取得祝金（宅地建物取引士・賃貸不動産経営管理士・FP等の18資格） ■退職金制度（勤続3年以上の社員に適用） ■企業年金（勤続3年以上の社員に適用／確定給付企業年金、確定拠出年金） ■慶弔見舞金 ■寮、社宅制度（要件有り） ■FA制度（部署異動の立候補制度　社内選考有り） ■地域限定制度（通勤可能圏内のみの転勤有り） ■大和ハウスグループ従業員持株会 ■グループ社員割引制度 ■保養施設 ■社用車（事務所により台数や有無は変動） ■PC、社用携帯電話貸与 ■定年：65歳

会社概要
https://realestateworks.jp

企業名	大和ハウスリアルエステート株式会社
会社概要	大和ハウスグループの一員として、『中古住宅市場の活性化』を担う不動産会社です。『不動産の総合商社』として、売買仲介事業を主軸に、買取再生、賃貸管理、リフォーム・リノベーション等、一般のお客様から法人のお客様まで、あらゆるニーズに応えられる『総合力』を強みに、価値ある不動産サービスを提供しています。全国にに拠点を設け、地域密着の『サポート力』と、『グループ企業ネットワーク』を活かしたスケールの大きな事業展開ができることも当社の強みです。
設立年	1978年02月
代表者名	山﨑 考平
資本金	729 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	560 名
住所	大阪市北区梅田3丁目3番5号（大和ハウス大阪ビル8階）