タイトル	【港区】リノベる株式会社／住宅リノベーションの施工管理・品質管理
企業名	リノベる株式会社

仕事内容

【業務内容】
■住宅リノベーションの施工管理・品質管理
請負型住宅リノベーション業界No.1リノベる。の施工管理をお任せします。当社は物件探しから設計施工、アフターサービスまで、中古住宅リノベーションの一連の流れをワンストップで提供しお客様の”らしい暮らし”を提供しております。7,000件以上の実績のノウハウを活かし、お客様の理想の暮らしを提供するため下記業務をお任せいたします。

【具体的には】
■施工管理（品質、コスト、工程、安全）
問題なく引き渡しができるよう、4大管理を徹底し進行
1案件あたりの工期は約2か月ほど。同時に3～5件/月ほどを並行しての管理業務の担当をお任せいたします。
施工管理担当は、原則顧客と直接対応する事は無く、社内やパートナー工務店・協力業者との連携を取り業務を進めています。

■現場巡回（常駐管理ではありません）
ルール通りに施工を進められているかの確認、改善指導

■品質検査の実施
施工品質管理向上のための各フェーズでの検査の実施

年間600件ほどの案件を最終的に形にしお客様へご提供する重要なポジションです。
また、品質管理の仕組み構築や業務改善を進めていただくことも期待しており、リノベーション施工のスタンダード構築を共に担っていただきたいと考えております。そして希望次第では、施工管理アプリの追加開発等に、実務者として関わって頂く事も想定しています。

＜入社理由（一例）＞
▼施工管理経験者
・より顧客起点で丁寧なモノづくりに携わっていきたい。
・豊富な案件に携わることで自身の経験の幅を広げたい。
・職人不足、空き家問題など業界の課題解決に向き合っている会社で勤めたい。

＜研修について＞
人事研修（2日）とあわせて、所定の研修を実施後に先輩社員による0JT

勤務地	■本社 東京都港区南青山5丁目4-35 たつむら青山ビル
交通アクセス	東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅 B1出口より徒歩5分
給与	【年俸制】 ［基本給］284,080円～ ［固定残業代］99,253円～ ※見込み残業45時間/月含（超過分別途支給） ※経験・能力を考慮の上、決定します ※選考内容を踏まえ、記載の金額から前後する可能性もございます ＜諸手当＞ ■交通費：一ヶ月定期代相当額（上限100,000円）※出社日数において実費支給 ■資格手当：一級・二級建築士、施工管理技士、宅建等が該当
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】※下記いずれかに当てはまる方 ■施工管理経験者 ※ハウスメーカー、リフォーム、店舗内装、マンション等の施工管理経験者歓迎 ■建築系の学校を卒業されている方（ポテンシャル採用） 【歓迎条件】 ■リノベーション工事等の実務経験 ■1級・2級施工管理技士保有 ＜求める人物像＞ ・リノベるのミッション／ビジョン／バリューに共感していること （詳細は[こちら](https://renoveru.co.jp/about/philosophy/)） ・お客様志向であること ・自責意識があること ・他者を巻き込み、業務を推進することができること
勤務時間	フレックスタイム制 （コアタイム／11:00～14:00・標準労働時間／1日8時間） ※全社平均残業時間：約20時間

休日・休暇	■年間休日120日 ■完全週休2日制（土日＋第二木曜日） ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇（10日） ■リフレッシュ休暇8日 ■バースデー休暇 ■生理休暇 ■裁判員制度休暇 ■出産休暇 ■育児休暇制度
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■持株会 ■従業員住宅購入割引制度 ■在宅勤務制度 ■セミナー参加費補助 ■資格手当 ・一級・二級建築士、施工管理技士、宅建等が該当 ※資格取得時の奨励金支給、資格取得費用補助制度がございます。 ■図書購入費補助 ■付帯サービス制度（引越しサービスやFP相談、ハウスクリーニング等）

会社概要

企業名	リノベる株式会社
会社概要	リノベる株式会社は不動産の再生・再利用に特化した企業です。 個人向けのお客様に対し、中古マンション探しとリノベの提供、既にお持ちの住まいをリノベするサービス、リノベ済みマンション販売を行ったり、法人所有の不動産を有効活用し、収益化するためのワンストップサービスを企画ー運営までをサポートしたり、日本全国のパートナー企業に対し、得意とするリノベーションに特化したノウハウやテクノロジーツールを提供することで、建築ストックの流通と活用を促進したりと、循環型社会の実現を加速も担っております。
設立年	2010年04月
代表者名	山下 智弘

資本金	490 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	219 名
住所	東京都港区南青山5丁目4番35号