タイトル	【東京都】株式会社コスモスイニシア／建築商品企画・ディレクション業務
企業名	株式会社コスモスイニシア
仕事内容	【業務内容】 ■建築商品企画・ディレクション業務 同社が手掛けるマンション・オフィスビル・ホテル・シェアレジデンス・シェアオフィス等、幅広いビルディングタイプの建築担当をお任せいたします。 【具体的には】 当社の幅広い事業の建築担当をお任せいたします。 仕入れ部門、販売部門、お付き合いのある設計事務所、建設会社と間に立ち、プロデューサーとしてプランや工期、コスト面等を管理しながら、当社の商品づくりに関わっていただきます。 発注者の立場で、モノづくりをしていくため、デベロッパーの醍醐味を味わえます。 ■本ポジションの魅力 ・幅広いビルディングタイプを担当することができる。 ・仕入れから販売まで、全ての工程に関わることができる。 ・裁量権の大きい会社で、発注者側の立場として、商品企画に関われる。 ■担当業務 入社直後：建築物の商品企画・工事管理に関する業務 変更の範囲：会社の定める業務 ＜組織構成＞ 部長1名／課長4名／メンバー7名
勤務地	■本社 東京都港区芝5-34-6新田町ビル
交通アクセス	JR田町駅　徒歩1分／都営浅草線三田駅 徒歩1分

給与	想定給与 302,000円～622,000 円 基本給：302,000円～ 固定残業なし ※職群によって、固定残業代を含む場合、あり。 ＜諸手当＞ ■通勤手当：全額支給
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■社会人経験2年以上 ■大学または大学院において、建築に関連する学部をご卒業の方 【歓迎条件】 ■1級建築士の資格 ■宅地建物取引士の資格
勤務時間	就業時間例（フルフレックスタイム制） 9:00～17:30（1日の標準勤務時間：7時間30分） ■休憩：60分 ■残業：有 ※月残業30時間程度（繁忙期によって前後あり）
休日・休暇	■原則、土・日・祝 ■その他会社が定める日 ■年間有給休暇：10～20日 ■完全週休2日制 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶事休暇 ■出産休暇 ■育児休暇 ■看護休暇 等
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■受動喫煙防止措置：屋内原則禁煙（喫煙所あり）

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	株式会社コスモスイニシア
会社概要	1969年の設立よりファミリータイプのマンション開発を首都圏中心に展開するレジデンシャル事業、投資▪・事業▪不動産の開発・仲介を▪うソリューション事業、そしてインバウンドをはじめとした中▪期滞在者に対応するアパートメントホテルの開発・運営を▪う宿泊事業の3軸に注力し今日に至る。同社583名を擁し、現在では本社のある東京をはじめとし、大阪、京都へと支社を展開。関係グループ5社へと拡大し、今後も堅調な成長が期待される。同社の主軸として認知されている「&RENOVATION」ブランドはリノベーション住宅推進協議会の統一基準「R1住宅」基準相当の竣工検査を実施している。
設立年	1969年06月
代表者名	髙智 亮大朗
資本金	5,000 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	601 名
住所	東京都港区芝5-34-6 新田町ビル7F