タイトル	【熊本市中央区】株式会社レオパレス21／賃貸管理
企業名	株式会社レオパレス21

仕事内容

【業務内容】
■賃貸管理

【具体的には】
賃貸アパート管理における、各種現場対応をお任せ致します。
・PCCを使った各種入力や検索作業
・建物管理業務（点検登録・手配業務）
・電話やインターネット問い合わせ受付対応（各種お問い合わせ受付対応）
・ご退室部屋における復旧作業手配
・ご入居予定部屋点検
他、アパート賃貸管理全般業務

★不動産未経験から知識を身に着け、賃貸管理のプロを目指せます★
■お客様対応やお電話対応の経験が活かせます！
■働きながら不動産業界の知識が身につきます。

【会社概要】
■全国で社員数約4,000名のプライム市場上場の企業です。
■研修・育成体制が整っており、資格支援制度もあります。（資格手当実績例：宅建（報奨金10万,手当1万円/月）など）
■早期キャリアアップも可能。
■従業員を積極的に育成する風土あり。
■業績V字回復による増員募集です！
■年間休日120日以上でとワークライフバランス◎です。

＜受賞歴＞
・『健康経営優良法人』認定(8年連続受賞)・『プラチナくるみん』認定(2017～)
・『ハタラクエール（福利厚生表彰・認証制度）』認証（2年連続認証）
・東京都『心のバリアフリー』好事例企業
認定(2023)・『東京都女性活躍推進大賞 優秀賞』受賞(2019)
・『DX認定』取得(2022)・ハラスメント撲滅宣言(2020/4～)※他受賞情報は以下もご参考ください。
https://www.leopalace21.co.jp/sustainability/external-evaluation/index.html

勤務地	■熊本県熊本市中央区草葉町1-21 フラット熊本1F ※喫煙環境：屋内全面禁煙 ※私有車通勤可能：条件を満たせばガソリン代一部支給 （駐車場はご自身で確保が必要です） ※将来的に全国転勤の可能性がございます。
交通アクセス	熊本市交通局熊本市電健軍線水道町駅 熊本電鉄熊本電気鉄道藤崎宮前駅
給与	■想定年収 509万円～706万円 基本給　282,000円～405,000円 ※残業手当：残業時間に応じて別途支給 【給与モデル】 ■中途入社（在籍2年後：係長昇格） ・月額：基本給38.1万円＋各種手当（資格など）＋残業手当（1分単位） ・賞与：基礎賞与5万円と業績連動賞与（1.5～2か月）が年2回支給されます。 ■新卒入社（勤続5年後：主任昇格） ・月額：基本給32.4万円＋各種手当（資格など）＋残業手当（1分単位） ・賞与：基礎賞与5万円と業績連動賞与（1.5～2か月）が年2回支給されます。 ■新卒入社（勤続6年後：マネージャー昇格） ・年収：856万 ※内訳：年俸669万円＋各種手当（資格など）＋賞与(B評価：187.1万) ※評価に応じて、年収1,173.7万までの上昇有
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■第一種運転免許普通自動車 【尚可】 ■コールセンターでのご経験

勤務時間	09:00～18:00（実働8時間勤務） 【勤務時間例】 09:30～18:30（実働8時間勤務） 10:00～19:00（実働8時間勤務） ■休憩：60分 ■残業：有 ※全社平均時間外労働時間（2024年3月期）：16.4h
休日・休暇	■年間123日 ■完全週休二日制 ■夏期休暇9日 ■年末年始休暇m6日 ■その他（計画有給（5日）を含めると年間128日休） ■シフト制（月1回提出） ※週5日出勤 ※やむを得ず休日出勤する場合は同月内で振替休を取得 ■年次有給休暇制度：入社半年経過時点10日 最高付与日数20日 ※入社時期による変動有(有給消化率：83%) ・計画年休 ・ライフサポート休暇 ・半休 ・時間単位有給休暇 ■子の看護休暇 ■介護休暇 ■結婚休暇 ■忌引き休暇 ■配偶者出産休暇 ■ボランティア休暇 ■リフレッシュ休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当：会社規定に基づき支給（上限150,000円） ■在宅勤務（一部従業員利用可） ■リモートワーク可（一部従業員利用可） ■時短制度（一部従業員利用可） ■自転車通勤可（全従業員利用可） ■出産・育児支援制度（一部従業員利用可） ■資格取得支援制度（全従業員利用可） ■継続雇用制度(再雇用)（一部従業員利用可） ■継続雇用制度(勤務延長)（一部従業員利用可） ■成績優秀者に対する株式報酬制度 ■社員割引制度 ■社員持ち株会制度 ■確定拠出年金 ■寮・社宅：有（単身者/社員寮の自己負担3万～） ※レオパレス物件からお選びいただけます ＜人事制度＞ ■Leo:Revo(キャリアアップチャレンジ制度) ■若手優秀層選抜 リーダー育成プログラム ■経営幹部養成プログラム ■キャリアデザイン研修プログラム ■社内キャリアコンサルタント相談窓口　等

会社概要

企業名	株式会社レオパレス21
会社概要	
設立年	1973年08月
代表者名	宮尾　文也
資本金	100 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	385326902024331 名
住所	〒164-8622 東京都中野区本町2-54-11