タイトル	【中野区】株式会社レオパレス21／経営企画部・アセットマネジメント推進担当
企業名	株式会社レオパレス21
仕事内容	【業務内容】 ■経営企画部/アセットマネジメント推進担当 全国で家具・家電付きの単身向け賃貸住宅を提供する当社にて、アセットマネジメント推進担当として下記の業務をお任せします。 【具体的には】 ■不動産小口化の企画、立案、実行 ■不動産開発におけるアライアンス先の開拓 ■マーケティング・事業計画・戦略の策定 ■社内外のステークホルダーとの折衝・調整 【会社概要】 ■受賞歴 ・『健康経営優良法人』認定(8年連続受賞)・『プラチナくるみん』認定(2017～) ・『ハタラクエール（福利厚生表彰・認証制度）』認証（2年連続認証） ・東京都『心のバリアフリー』好事例企業 認定(2023)・『東京都女性活躍推進大賞 優秀賞』受賞(2019) ・『DX認定』取得(2022)・ハラスメント撲滅宣言(2020/4～)※他受賞情報は以下もご参考ください。
勤務地	■東京都中野区本町2-54-11 ※喫煙環境：屋内全面禁煙 ※私有車通勤可能：条件を満たせばガソリン代一部支給 （駐車場はご自身で確保が必要です。会社負担なし） ※基本的には転勤はございません
交通アクセス	東京メトロ丸ノ内線中野坂上駅 徒歩9分

給与	■想定年収 494万円～659万円 基本給 282,000円～385,000円 【給与モデル】 ■中途入社（在籍2年後：係長昇格） ・月額：基本給38.1万円＋各種手当（資格など）＋残業手当（1分単位） ・賞与：基礎賞与5万円と業績連動賞与（1.5～2か月）が年2回支給されます。 ■新卒入社（勤続5年後：主任昇格） ・月額：基本給32.4万円＋各種手当（資格など）＋残業手当（1分単位） ・賞与：基礎賞与5万円と業績連動賞与（1.5～2か月）が年2回支給されます。 ■新卒入社（勤続6年後：マネージャー昇格） ・年収：856万 ※内訳：年俸669万円＋各種手当（資格など）＋賞与(B評価：187.1万) ※評価に応じて、年収1,173.7万までの上昇有
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■宅地建物取引士 ■不動産開発における知見・人脈・スキルをお持ちの方 ■不動産取引（売買）の実務経験がある方（3年以上） ■宅地建物取引士資格 ■中長期視点で事業に参画して頂ける方 【尚可】 ■事業会社において下記業務の経験のある方 ・不動産特定共同事業や、REIT・私募ファンドにおける実務経験がある方(3年以上) ・新規事業や新規サービスの企画立案・戦略構築・推進の経験 ・法人営業、アライアンス業務、リテール営業、士業連携 ■不動産証券化マスター ■不動産コンサルティングマスター ■ビル経営管理士資格 ■不動産鑑定士資格

勤務時間	09:00～18:00（所定労働時間08時間00分 ■休憩：60分 ■残業：有
休日・休暇	■年間123日 ■完全週休二日制 ■土曜・日曜・祝日 ■夏期休暇6日 ■年末年始休暇9日 ■有給休暇：入社半年経過時点10日 最高付与日数20日 ■計画有給（5日）を含めると年間128日 ■リフレッシュ休暇 ■GW ■慶弔休暇 ■裁判員休暇 ■公傷病休暇 ■特別休暇 ■介護休暇 ■看護休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当：会社規定に基づき支給（上150,000円/月） ■在宅勤務（一部従業員利用可） ■リモートワーク可（一部従業員利用可） ■時短制度（一部従業員利用可） ■自転車通勤可（全従業員利用可） ■出産・育児支援制度（一部従業員利用可） ■資格取得支援制度（全従業員利用可） ■資格手当 ■社員割引制度 ■社員持ち株会制度 ■確定拠出年金 ■寮・社宅：単身者/社員寮の自己負担3万～ ■退職金：有 ■休日出勤手当 ■厚生年金基金 ■慶弔見舞金 ■リターン雇用制度（退職後に時間を調整しながら働ける制度です）

会社概要

企業名	株式会社レオパレス21
会社概要	
設立年	1973年08月
代表者名	宮尾　文也
資本金	100 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	385326902024331 名
住所	〒164-8622 東京都中野区本町2-54-11