タイトル	【大阪市中央区】株式会社シティホームズ／仕入・販売営業（一般社員～課長代理候補）
企業名	株式会社シティホームズ

仕事内容

【業務内容】
■仕入・販売営業（一般社員から課長代理候補）
不動産の仕入・販売営業をお任せします。

【具体的には】
東京の都心（千代田区、中央区、港区、渋谷区、新宿区）を中心に、投資用収益商業ビルや一棟収益マンション、不動産再生事業を展開している当社で、仕入・販売業務をお任せいたします。

・入社時：情報収集、仲介業者回り、設計部門との企画検証等
・変更の範囲：仕入・販売・リーシング・立ち退き（ジョブローテーションにより）

＜働き方について＞
年休120日、土日祝休。休日出勤がある場合は代休を取得していただきます。
残業は平時で平均30時間、繁忙期で平均40時間ほどになります。
スケジュール調整次第で、メリハリをつけて働くことができます。

【会社概要】
■都心の駅近好立地に特化した新築収益商業ビル「ザ・シティ」シリーズを年間約20棟開発。港区、渋谷区といった都心5区を中心に土地の仕入れ、建設、テナントリーシング、販売と一気通貫で事業展開しており、圧倒的なスピードで急成長。

安定した収益が見込める投資物件として注目を集める商業ビルの中でも、都心駅チカの狭小地の開発・売買のフロンティアとして
急成長を続けています。不動産事業だけでなく、自社の開発物件の設計・監理も手掛けており、将来的にはゼネコン機能も持つことを目指しています。利回りの高い収益商業ビルの供給を通じ、都心の街づくりに貢献していきます。

＜職場環境・風土について＞
当社の社員の年代層は幅広く活躍しています。まさにいま勉強中の若手もいれば、他の不動産会社で積み上げた経験をフルに活かしているベテラン転職者も在籍。成果に対する昇給・昇格には積極的なため、中途入社の社員が主任から課長代理へと飛び級で昇格した実績もあります。

勤務地	■大阪府大阪市中央区平野町3-3-8　辻梅ビル8階 ※喫煙環境：屋内禁煙（屋内喫煙可能場所あり）
交通アクセス	Osaka Metro 御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩4分 Osaka Metro 御堂筋線 本町駅 徒歩5分 Osaka Metro 堺筋線 北浜駅 徒歩6分
給与	＜想定年収＞ 500万円～799万円 月給　416,666円～ 基本給　323,566円～ 固定残業代　93,100円～を含む/月
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■何かしらの営業経験がある方 ※業界未経験歓迎！ 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士 ■不動産業界の実務経験 ■投資用の収益商業ビルの営業経験 ■不動産の仕入・テナントづけ・販売の一連の業務の経験のある方 ■学生時代に運動部などで継続的に物事に取り組んだ経験をお持ちの方
勤務時間	09:30～18:15（所定労働時間7時間45分） 【休憩】60分 【残業】有 【備考】固定残業代の相当時間：40.0時間/月
休日・休暇	■年間休日120日 ■完全週休二日制 ■土曜　日曜　祝日 ■夏期休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇：有（10日～）

待遇・福利厚生	■退職金：無 ■社会保険完備 ■寮・社宅：有 ■資格手当（宅地建物取引士：30,000円/月）※祝い金あり ■通勤手当（会社規定に基づき支給） ■残業手当（固定残業代制 超過分別途支給） ■出産・育児支援制度（全従業員利用可） ■資格取得支援制度（全従業員利用可） ■研修支援制度（全従業員利用可）

会社概要

企業名	株式会社シティホームズ
会社概要	東京の都心と新築収益商業ビルに特化した投資用不動産デベロッパー。「東京都心の駅近好立地」に特化し、収益商業ビルを企画開発、テナントを誘致。収益商業ビル「THE CITY」シリーズは、集客にこだわった高いデザイン性のガラスカーテンウォールを採用。「信頼と価値ある未来の創造」を理念に、時代の変化に伴うニーズを先取りした、収益商業コンパクトビルのオンリーワンカンパニーを目指して事業展開を進めています。
設立年	2009年10月
代表者名	須田俊之
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	100 名
住所	東京都港区麻布十番1-2-3 プラスアストル４・５・６F