タイトル	【神戸市中央区/法人向け中心の不動産営業】税理士からの紹介案件を担当/土日祝休◎
企業名	株式会社日税不動産情報センター

仕事内容

■税理士協同組合出資の信頼性高く、安定した企業。
■税理士とその顧問先へ不動産コンサルティングを提供。法人向け不動産売買を中心に年間800件超の実績。マンション・宅地から大規模・高難易度案件等、様々な不動産売買に携われます。

【業務内容】
各地の税理士協同組合と、不動産情報サービス事業の推進企業として業務提携しており、税理士の依頼を受けた不動産案件に係る仲介営業をお任せします。

＜案件の特長＞
税理士から紹介をいただいた中小企業など法人や法人のオーナー様の優良物件を不動産会社やディベロッパー向けに売却する仲介業務がメインとなります。

【具体的には】
■担当税理士との信頼関係構築
■担当税理士から紹介された顧客（主に売主）との媒介契約
■売却物件の調査・価格査定
■物件販売先選定、価格交渉
■重要事項説明書作成
■売買契約
■決済・引渡し　等

＜研修＞
入社時研修（税理士業界、業務知識等）、OJTを通して実務や税理士との関係作りを学び、入社2年目より担当税理士から継続的に案件を紹介頂き仲介営業を担うことを目指します。

＜働き方＞
土日祝休み。19時には営業はほとんど退社しています。
【日税グループの働き方について】社員インタビューを公開しています。ぜひご覧ください。https://www.nichizei.com/saiyou

＜キャリア＞
相続案件や幅広い不動産売買の経験が積めます。
（戸建て用地・マンション用地、駅前一等地、生産緑地等）

勤務地	■兵庫県神戸市中央区磯上通4-2-22 神戸税協会館4階 ※転勤：当面無
交通アクセス	
給与	想定年収　450万円～600万円 月給280,000円～340,000円 ※残業手当：残業時間に応じて別途支給 ■賞与実績：年2回（夏・冬） ＜評価＞ 成果を充分に処遇に反映する仕組みです。 ●モデル年収例：【新卒入社の場合】 ・600万円（勤続4年目、月給26万円＋賞与282万円） ・930万円（勤続7年目、月給32万円＋賞与546万円）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■営業経験※業界不問 ■第一種運転免許普通自動車 【尚可】 ■宅地建物取引士 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保有者※未保有者は入社後に取得想定 ■不動産業界経験者
勤務時間	9:00～17:30（所定労働時間7時間30分） ■休憩：60分 ■残業：有

休日・休暇	■年間休日125日 ■完全週休二日制 ■土曜　日曜　祝日 ■有給休暇：入社半年経過時点12日、最高付与日数20日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当：会社規定に基づき支給（15万円/月まで） ■残業手当 ■退職金制度 ■役職手当 ■資格手当 ・宅地建物取引士、二級建築士（各1万円） ・マンション管理士、不動産コンサルティングマスター（各2万円） ・一級建築士（3万円） ・不動産鑑定士（5万円）等 ■出産・育児・介護支援制度/時短勤務制度 ・育児休業から復職後、時短勤務制度や時差出勤を利用し、活躍している社員が多数います。 ■営業職研修 ■階層別研修 ■One日税研修 ■営業勉強会 ■e-learning等 ■ガン保険・団体生命保険加入 ■社員研修旅行（全額会社負担。過去事例：ハワイ、バリ） ■会員制福利厚生サービス加入 ■chocoZAPの無料利用 ■専用厚生施設（箱根山荘） ■会員制リゾートホテル法人会員（初島クラブ、軽井沢クラブ等） ■クラブ活動　等

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	株式会社日税不動産情報センター
会社概要	【当社について】 当社は1982年12月、税理士協同組合の出資を得て誕生しました。監査役には税理士協同組合の役員が就任しており、税理士協同組合と資本的にも人的にも固い結びつきを持った会社です。さらに、支店は各地の税理士会館内で営業する等、まさに税理士界と一体となり、不動産業務（不動産情報サービス事業）を遂行している会社です。 【日税グループについて】 日税グループは1972年の株式会社日税サービスの創業以来、約半世紀の歩みを通じ、税理士先生とその顧問先（関与先）様及び税理士業界団体と手を携え、付加価値サービスのご提供により、税理士先生とその顧問先（関与先）様の繁栄、団体の発展に貢献いたしております。 【事業内容】 ■不動産の売買仲介 ■相続対策/土地活用等に関する情報収集/提供 ■貸地/借地の権利調整に係るコンサルティング ■建築に関する企画、設計、監理、リフォーム ■不動産鑑定評価
設立年	1982年12月
代表者名	吉田 倉人
資本金	60 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	130 名
住所	東京都新宿区西新宿1-6-1 新宿エルタワー29階