| | |
|---|---|
| タイトル | 【京都市下京区】フォーライフ株式会社/用地仕入れ営業（管理職候補） |
| 企業名 | フォーライフ株式会社 |
| 仕事内容 | 地域密着型のハウスメーカーである当社において、京都エリアでの住宅用の用地仕入れと土地のプランニング等をお任せします。メインの業務は用地仕入れになります。<br><br>【土地の仕入れ】上記エリア内の不動産仲介会社へ訪問し、分譲住宅に適した土地の情報の入手し、決済までお任せします。【土地活用計画】土地仕入れと並行しながら設計部門とどのような家を建てるか打ち合わせ。3千万～5千万円の木造3階建てがメインです。オーダーに対して間取り等のプランを立案いただきます。【販売/引き渡し】販売は仲介業者に委託している為、契約時・引き渡し時の顧客対応をお任せします。<br><br>★魅力★<br>【スピード感】仕入れから決済までのスピードは即日～数日。各拠点のリーダーが定例ミーティングを実施している為、その場で決済が可能であり、他社に負けないスピード感で仕事が出来ます。 |
| 勤務地 | 京都府 京都市下京区 四条通烏丸東入ル長刀鉾町8京都三井ビルディング6階 |
| 交通アクセス | 【最寄駅】 阪急電鉄 阪急京都線 烏丸駅 徒歩2分 、 京都市交通局 烏丸線 烏丸御池駅 徒歩9分 、 阪急電鉄 阪急京都線 京都河原町駅 徒歩11分 |
| 給与 | 想定年収：1,000万円～2,000万円<br><br>【形態】月給制<br>【備考】月給：500,000円～600,000円<br>・基本給：262,500円～322,500円<br>・固定残業代：87,500円～107,500円<br>・諸手当：100,000円を含む/月 |
| 雇用形態 | 正社員 |

| | |
|---|---|
| 求める人材 | 【必須要件】<br>※いずれか必須<br>■用地仕入れのご経験<br>■不動産仲介のご経験<br><br>【資格】<br>■第一種運転免許普通自動車<br>■宅地建物取引士<br><br>※狭小地の用地仕入れに強みがあり、業者からの紹介多数※ |
| 勤務時間 | 9:00～18:00（所定労働時間8時間）<br>【休憩】60分<br>【残業】有<br>【備考】固定残業代の相当時間：40.0時間/月 |
| 休日・休暇 | ■年間休日125日<br>■週休2日制（水・日、但し勤務地が本社の場合は土日）<br>■祝日<br>■GW（7日程度）<br>■夏季・冬季休暇（14日程度）あり<br>■有給休暇<br>■慶弔休暇 |
| 待遇・福利厚生 | ■交通費全額支給<br>■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金）<br>■健康診断（年1回）<br>■従業員持株会<br>■出産・育児支援制度（全従業員利用可）<br>■資格取得支援制度（全従業員利用可）<br>■研修支援制度（全従業員利用可） |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | フォーライフ株式会社 |

| | |
|---|---|
| 会社概要 | 神奈川県横浜市、川崎市、東京都23区を主要エリアとして、高品質・スタンダードな都市型コンパクト住宅を提供。地元に根付いたサービスを「笑顔あふれる空間」と「安心できるマイホーム」の提供を企業理念とし、事業展開している住宅メーカー。土地仕入・企画・設計・施工・引渡しに 至るまでを自社で行い、<br>スピーディーなだけでなく生産性を追求した<br>自社一貫体制のしくみを特長・強みとして、<br>高品質かつローコストな住宅の提供を実現しています。 |
| 設立年 | 1996年07月 |
| 代表者名 | 奥本 健二 |
| 資本金 | 154 百万円 |
| 上場／非上場 | グロース市場 |
| 従業員数 | 102 名 |
| 住所 | 神奈川県横浜市港北区大倉山1-14-11 FORLIFE大倉山拾番館 |