タイトル	【渋谷区】株式会社ツクルバ／不動産仕入営業（区分マンション）／土日祝休み！フレックス制！
企業名	株式会社ツクルバ

仕事内容

【業務内容】
■不動産仕入営業
ツクルバが展開するカウカモ（ https://cowcamo.jp/
)は、中古リノベーション住宅に特化した流通プラットフォームです。
中古住宅のリノベーションプロデュース、物件情報をコンテンツとして発信するメディアの運営、そして顧客の物件案内や売買仲介を担うエージェントサービスまで、リアルとオンラインを複合したサービスを展開しています。

本事業はカウカモにおいて、PB（プライベートブランド）として自社で仕入～企画を行う事業です。カウカモに集まる多くの会員顧客の皆さまの住宅購入ニーズを商品化し、カウカモサービスのフラッグシップとして自社物件を提供することを目的としています。

【具体的には】
■他社仲介事業者からの物件情報取得
■自社仲介部門からの物件情報取得
■物件の査定 ・物件の訪問査定、仕入に向けたコンサルティング
■売買契約の締結、決済業務

＜ミッション・役割期待＞
・他社仲介事業者を始めとしたBtoB営業
・顧客目線を持った仕入案件取得～査定
・チームメンバーと協力した成果創出
・急拡大する事業へのコミットメント

＜配属チームについて＞
カウカモのPB（プライベートブランド）の仕入業務をお任せするポジションです。
ミッションは「カウカモだからこそできる顧客志向の売れる商品を開発・提供し、顧客の”豊”を実現する」です。
所属する仕入チームは特に本事業の成長角度を決める重要なポジションとなります。

＜チーム構成＞
シニアマネージャー、マネージャー1名、メンバー5名

勤務地	東京都渋谷区恵比寿4-3-14 恵比寿SSビル ※受動喫煙対策：屋内禁煙 ※直行直帰、リモートワークなど柔軟な働き方を支援しています。
交通アクセス	JR各線　東京メトロ日比谷線　恵比寿駅　徒歩1分
給与	年収 450万円ー650万円 月給：340,000円～460,000円 固定残業代：90,400円～121,000円 ※月45時間分の固定残業代を支給 ■インセンティブは上記とは別で支給 ■賞与：業績変動（前期賞与実績：月給1ヶ月分の現金支給）※スキル、経験に応じて社内規定により決定
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■営業経験2年以上（個人・法人、業界不問） ■TSUKURUBA 5 VALUES に共感いただける方 ※宅建士資格の有無は選考に影響ありません ＜求める人物像＞ ・拡大期の変化を楽しめる方 ・チームで協力し成果創出ができる方
勤務時間	＜フレックスタイム制＞ 10:00～19:00を中心とした働き方 （1日あたりのみなし労働時間：8時間00分） ■休憩時間：就業時間中に1時間 ■残業：有

休日・休暇	■完全週休2日制（土日祝休み） ■年間休日123日 ■有給休暇 ※入社日に、入社月に応じた日数を最大10日付与。以降毎年8月1日に在籍年数に応じた日数を付与 ■年末年始休暇 ■結婚休暇（5日） ■出産休暇（3日） ■忌引休暇（最長10日） メリハリをつけ効率的に働くことを推奨しており、長期休暇の取得も可能です。 また、男性メンバーも含め希望者は育休を100%取得しています。
待遇・福利厚生	■健康保険（関東ITソフトウェア健康保険組合）、雇用保険、厚生年金、労災保険 ■宅建資格手当 ■モチイエ制度 ※▪社サービスを通じて自宅を購▪した場合、手数料の減額と購▪▪額に応じて月額手当を最長5年間支給 ■従業員持株会 ※毎▪給与の▪部を積み▪て、奨励金と合わせて▪社の株式の購▪が可能 ■PC/モニター貸与 ※その他業務で使用するもの（携帯電話等）は、必要に応じて貸与 ■インフルエンザワクチン接種費用補助 ■リファラル制度 ■社内フード販売

会社概要

企業名	株式会社ツクルバ

会社概要	住宅・不動産領域のデザイン×テクノロジー企業として『場の発明』を通じて欲しい未来をつくる」というミッションのもと、不動産流通の新しい当たり前をつくることを目指し、中古・リノベーション住宅の流通サービス「cowcamo（カウカモ）」の企画・開発・運営を主な事業としています。物件情報アプリ、物件の売買やリノベの実現を支援するエージェントサービスにより、中古・リノベ住宅を〝買う・売る・つくるのあらゆるニーズに応え、オンラインからオフラインまで一気通貫でサポートしています。
設立年	2011年08月
代表者名	村上 浩輝
資本金	31 百万円
上場／非上場	グロース市場
従業員数	268 名
住所	東京都渋谷区恵比寿4-3-14 恵比寿SSビル 7F