タイトル	【東京都】株式会社イーリアルティ／不動産売買契約・土地、収益物件の仕入れ及び売買
企業名	株式会社イーリアルティ
仕事内容	【業務内容】 不動産営業、収益事業にて土地や収益物件の仕入、売買のご経験を活かし、不動産売買契約・土地、収益物件の仕入れ及び売買業務をお任せ致します。 【具体的には】 ■物件情報収集 不動産業者、デベロッパー、不動産所有者を訪問し、物件の売却・購入希望者の情報を収集します。 密にコンタクトをとる中で信頼関係を築き、優良な物件情報、投資家情報等を入手していただきます。 ■調査・判断 入手した物件情報の立地や利回り、相場などの条件面を調査し、資産運用に有効な物件、土地かどうかを判断。 どのように不動産価値を上げ、どの程度の金額、期間、買い手に売却するのか計画を立てていただきます。
勤務地	■本社 東京都港区虎ノ門1丁目2番20号　第3虎の門電気ビルディング4階 ※受動喫煙対策：屋内原則禁煙
交通アクセス	

給与	【想定年収】 450万円～1,000万円　※インセンティブ含む 【月収】 357,000円ー ・基本給 257,400円 ・業務手当 97,600円（固定残業代45時間） ・資格手当 20,000円 ・＋インセンティブ（5～30%） ◎インセンティブ例 ・月次純利益が500万円のとき→25万円 ・月次純利益が1,000万円のとき→75万円 ・月次純利益が1,800万円のとき→195万円 ◎年収例 （基本給＋インセンティブ＋諸手当） ・1年目：550万円 ・2年目：800万円 ・3年目：1,000万円
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■宅地建物取引士 ■収益不動産営業、売買、仕入、開発／売買仲介営業／土地活用営業（左記いずれかのポジション）における実務経験 ※目安3年以上 ※経験による
勤務時間	9:30ー18:30 ■休憩時間：60分 ■残業：有

休日・休暇	■年間休日:120日以上（カレンダーに基づく） ■週休2日制（土日祝） ■有給休暇 ■夏季休暇 ■冬季休暇 ■GW休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■交通費（上限2万円） ■資格手当 ■服装自由

会社概要

企業名	株式会社イーリアルティ
会社概要	株式会社イーリアルティは、東京近郊の住宅用不動産のプロパティ・マネジメント、売買事業・宿泊事業を通じて、不動産価値の最大化と快適な町づくりをサポートする企業です。 IT企業の株式会社エルテスの子会社であることを強みに、経営、管理に積極的にデジタルを取り入れ、オーナー様をはじめ、不動産業界の管理の効率化、情報の価値向上、新たな価値を創造します。
設立年	2011年04月
代表者名	菅原貴弘
資本金	50 百万円
上場／非上場	
従業員数	13 名
住所	〒105- 0001　東京都港区虎ノ門１丁目２番２０号　第３虎の門電気ビルディング４階