タイトル	【愛知県】株式会社ネクスウィル／不動産販売営業
企業名	株式会社ネクスウィル

仕事内容

【業務内容】
■投資・不動産（主に新築アパート）の販売営業
★・び込み・ノルマなし&・インセンティブ！ニーズ拡・中で・い成約率を実現

【具体的には】
◆・掛ける物件は…？
デザイン性と品質の・さが強みの新築・棟アパート。
（価格帯：1億ー1億4000万円／エリア：愛知、関東エリア）

◆お客様の特徴は…？
企業経営者や・年収の会社員など、社会的地位の・い・が中・です。お客様との対話を通じ
て、相・に合わせた・度な交渉スキルや調整・が・然と磨かれます。

◆営業スタイルは…100%反響です！
■お問い合わせに対応
■ニーズのヒアリング
■最適な物件のご提案
■現地案内・契約サポート など
Webサイトや広告をご覧になったお客様からの問い合わせに対応します。当社が販売している
物件は、・い利回りを実現できる商品・があるため、・信を持って提案できます。

＜ある1・の流れ＞
9:00 出社・朝礼
10:00 メール対応
11:00 お客様へ連絡・・談・調整
12:00 昼休憩（オフィス周辺には飲・店も豊富）
13:00 オンライン商談
15:00 資料作成・事務作業
17:00 フォローアップ・翌・準備
18:00 退社
※商談はオンライン中・で、外出は少なめ
※残業はほとんどなく、定時退社が基本です。

＼お客様の未来を創る、資産形成のプロへ／「稼ぎたい・休みたい」を

勤務地	愛知県名古屋市▪区名駅3-7-9 サン・名駅三丁▪ビル602号室
交通アクセス	地下鉄桜通線「国際センター駅」から徒歩5分 JR各線「名古屋駅」から徒歩7分
給与	初年度の年収 600万円ー700万円 ▪給300,000円ー400,000円＋インセンティブ＋交通費全額▪給 ※経験・スキルを考慮して、決定致します。 ※上記には固定残業代（30時間分／54,800円ー）を含む。 超過分は別途▪給いたします。 ＼明確なインセンティブ制度あり／ 成果はインセンティブと賞与で正当に評価・還元します。1件の成約ごとに【20万円】のインセンティブを▪給。▪社1年 ▪でも、▪1件の契約で【年収700万ー900万円】を▪指すことが可能です。 ■昇給：随時 ■賞与：年2回 ＜モデル年収例＞ ・年収600万円 ／ プレイヤー職 経験1年 ・年収800万円 ／ 主任職 経験2年 ・年収1,000万円 ／ 係▪職 経験3年
雇用形態	正社員

求める人材	【必須要件】 ■営業または接客のご経験 ■普通・動・免許（AT限定可） 【歓迎条件】 ■不動産業界での業務経験 ■宅地建物取引・の資格 【こんな・はぜひご応募ください】 ■お客様の・・における・きな決断に、真摯に寄り添える・ ■・分で考え、提案し、・動に移せる・ ■前職より収・をアップさせ、仕事もプライベートも充実させたい・ 異業界出・者も多数活躍中です！ 不動産業界出・者はもちろん… ウェディングプランナー、セラピスト、パーソナルトレーナー etc. 20ー30代の若・層が中・となり、様々なバックグラウンドのメンバーが活躍しています。また、配属先の名古屋・店は2024年3・に開設したばかり。少数精鋭でチームワークを・切にしながら業務に取り組んでいます。
勤務時間	9:00ー18:00 ■休憩：1時間 ■残業：有 ※残業・平均5ー20h程度と少なめ ＼「残業はしない」そんなホワイトな環境を・意／ 個々の裁量でタイムマネジメントできるので、・分らしいスタイルで仕事が進められる&定時退社が可能です。 さらに、基本的に残業はしない・させない社・で、上層部も定時にサッと退社するから「上司が残っているから帰りづらい」なんて雰囲気とも無縁。ON/OFFのメリハリをつけた働き・を・切にしています！

休日・休暇	■年間休▪125▪以上 ■完全週休2▪制（▪・▪休み） ■祝▪ ■年末年始休暇（5▪以上） ■夏季休暇（連続3営業▪・取得期限あり） ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇（男性社員が昨年1名、今年2名育休取得しています） ■サンクスキャリア休暇（周年経過ごとに1▪付与・取得期限あり） ■リフレッシュ休暇（5年ごとに5▪付与・取得期限あり）
待遇・福利厚生	■通勤交通費（全額▪給） ■資格▪当（宅建専任登録後から▪2万円▪給） ■時間外▪当 ■役職▪当 ■各種社会保険 ■資格取得▪援制度（合格時の登録費▪などを会社が負担） ■社▪携帯・社▪PC・周辺機器の貸与制度（iPhone、Macbook） ■社員表彰制度 ■社内懇親会 ■健康診断 ■社員紹介制度（リファラル） ■フリードリンク（ミネラルウォーター・炭酸▪・各種コーヒー） ■服装▪由（オフィスカジュアル推奨）

会社概要

企業名	株式会社ネクスウィル
会社概要	空き家や、再建築不可、共有で所有している不動産などの管理、所有でお困りの方へ。 当社では、法的知識や専門知識を以って、再度市場に流通させることを目的とした、 不動産買取りをしております。
設立年	2019年01月
代表者名	丸岡 智幸

https://realestateworks.jp

資本金	442 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	34 名
住所	東京都港区東新橋2-11-4