タイトル	【函館市】株式会社アイーナホーム／不動産販売営業
企業名	株式会社アイーナホーム
仕事内容	【業務内容】 ■不動産営業 ご希望や適性に合わせて中古物件販売や不動産仕入などをお任せします。 【具体的には】 ■中古物件販売・買取： ・お客様のご要望に合わせ、最適な中古住宅をご案内いただきます。購入と同時に、必要に応じてリフォームもご提案。自身のアイデアも織り交ぜながら、理想の住まいをカタチにします。 ・お客様は住宅ローンなどを終えた中高年層がメインですが、相続した持ち家のある20代の方など様々。 ■不動産仕入： 不動産業者、建築業者、設計事務所など、取引先（50～60社）との信頼関係を深め、空き家や土地に関する情報をリサーチします。 ◎おすすめポイント ★新店舗も続々展開の急成長中企業 ★9割が20代の未経験入社者！マンツーマンで先輩が指導します ★DX化推進／残業は月平均20時間程度／風通しの良い社風 【会社概要】 土地価格の高騰・円安による資材の高騰により、家を建てたいが「土地が無い」「予算が合わない」というお客様のニーズに沿って、中古物件のリノベーションをご提案。地域の空き家問題の解決にも貢献しております。

勤務地

■函館店
北海道函館市本通1-44-20

※受動喫煙対策：屋内全面禁煙
※マイカー通勤可（駐車場あり）

＜オンライン面接＞
可

交通アクセス

給与

【想定年収】
300万円～680万円

【月収】
229,412円～600,529円（一律手当を含む）
月額（基本給）：200,000円～492,000円
固定残業手当/月：29,412円～108,529円（固定残業時間20時間0分/月）
超過した時間外労働の残業手当は追加支給

＜諸手当＞
■残業手当
■通勤手当
■家族手当：扶養手当（5,000円／人）
■資格手当
・施工管理技士：5,000円、宅地建物取引士：20,000円
（試用期間中10,000円、2級建築士：10,000円）
■役職手当

＜給与補足＞
※経験・能力等を考慮の上、当社規定により優遇します

■年収例：
・430万円／月給25万円＋賞与＋手当（28歳／経験1年）
・680万円／月給35万円＋賞与＋手当（36歳／経験3年）

賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。
月給(月額)は固定手当を含めた表記です。

雇用形態	契約社員
求める人材	【必須要件】 ■普通自動車免許 ■顧客折衝に抵抗のない方
勤務時間	9:00～18:00　（所定労働時間：8時間0分） ■休憩時間：60分 ■時間外労働有無：有 ※店舗により変動（札幌店：10:00～19:00／休憩1H）営業のみ ※残業：繁忙期でも月10～20H程
休日・休暇	■完全週休2日制（休日はシフト制） ■年間有給休暇10日～（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数116日 ■水曜定休・その他シフト制 ■年末年始休暇（12/31～1/3） ■夏季休暇（7日） ■GW ■慶弔休暇 ※有給消化率75%以上

待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ ■通勤手当 ■家族手当：扶養手当（5,000円／人） ■住宅手当：住宅取得手当（最大300万円支給） ■寮社宅：社宅借上制度（会社都合の転勤者のみ） ■社会保険完備 ■退職金制度：勤続5年以上 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■資格取得支援制度（合格者には10万円支給） ■資格手当（施工管理技士：5千円、宅地建物取引士：2万円(試用期間中は1万円)、2級建築士：1万円） ■研修制度（職種別・階層別研修） ＜その他補足＞ ■役職手当 ■住宅取得手当：最大300万円支給 ■財形貯蓄

会社概要

企業名	株式会社アイーナホーム
会社概要	株式会社アイーナホームは、2012年創業の地域密着型総合不動産会社です。北海道函館市を拠点に、札幌や北斗市にも展開し、不動産売買仲介・買取・新築・リノベーション・空き家再生・土地建物の管理運用など多角的なサービスを提供しています。地域密着型ながら成長を続ける企業です。
設立年	2012年07月
代表者名	山下史昭
資本金	10 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	42 名
住所	〒041-0851 北海道函館市本通1-44-20