タイトル	【福岡県】株式会社F-area／宿泊施設運営（MGR候補）
企業名	株式会社F-area

仕事内容

【業務内容】
■宿泊施設運営（MGR候補）

＜配属先情報＞
・宿泊事業部門
実力はきちんと評価される、年功序列を排除した実力主義の組織

【具体的には】
■既存管理物件の経営戦略と目標設定
■各部門も統括：宿泊／清掃

（例）
・家具家電の破損の対応
・緊急対応/危機管理とクレーム対応/時の最終責任者としての対応連携を強化する
・オペレーション管理：CS向上のためのサービス品質/サービス向上の策定
・人材育成と人事：スタッフの教育等
・オーナー対応

＜募集背景・ビジョン＞
全国に1つしかないビジネスモデルを、共につくる仲間を募集します。
私たちは西日本の数千社の中から「西日本ベンチャー100」に選出されました。しかし本当の挑戦はここからです。
まず必要なのは、既存事業を強くすること。
ホテル・民泊事業を横断的に統括するマネージャーを募集します。
複数施設の運営状況を把握し、売上・稼働率・コストを分析。オペレーションの標準化、品質管理、外注管理、トラブル対応フロー整備、チームマネジメント、KPI設計まで担い、属人化した運営を仕組み化。数字と現場の両面から利益を最大化できる体制を構築していただきます。
少数精鋭の組織のため社長直下で意思決定は迅速。提案がそのまま事業改善に反映される環境です。
さらに私たちは、YouTubeチャンネル「食えもん」登録者170万人と既存事業を掛け算させ、YouTube × ツアー × 宿泊 ×
ECを掛け合わせた体験型モデルを構築します。
自社物件周辺の伝統工芸や飲食店を活かしたツアーを企画し、動画で世界へ発信。視聴者を集客し、宿泊は自社施設で完結。現地で出会った工芸品や食品は帰国後もECで購入でき、旅の体験を継続させます。

勤務地	福岡県福岡市中央区薬院2-19-30 ※喫煙環境：屋内全面禁煙
交通アクセス	福岡市営地下鉄七隈線薬院大通駅 徒歩5分
給与	想定年収　480万円～ 月給　350,000円～ 基本給　270,000円～ 固定残業代　80,000円～を含む/月 ※固定残業代の相当時間：30.0時間/月 ※固定残業代制 超過分別途支給 【試用期間中の給与】 試用期間中は想定年収並びに月給より3%減 月給：339,500円 年収：465.6万円 ■賞与：年2回（1月・7月） ■昇給：年1回
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■業界経験 ■マネジメント能力 ■コミュニケーション能力
勤務時間	11:00～20:00（所定労働時間08時間00分） ■休憩：60分 ■残業：有

休日・休暇	■年間休日125日 ■完全週休二日制 ■有給休暇：入社半年経過時点10日 ■慶弔休暇 ■介護休暇 ■年末年始：6連休 ■夏季休暇：3連休 ■GW休暇 ※年末年始・夏季・GW 休暇については、業務状況を考慮のうえ、連休期間中に取得できる場合と、別▪に振り替えて取得していただく場合あり
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当 ・片道2km以上から支給 ・公共交通機関は最安定期代実費 ・月額上限20,000円 ■自転車通勤可（全従業員利用可） ■服装自由（一部従業員利用可） ■資格取得支援制度（全従業員利用可） ■研修支援制度（全従業員利用可） ■PC支給 ■社内イベント ■研修制度 ■副業可（要相談）

会社概要

企業名	株式会社F-area
会社概要	株式会社F-area（エフエリア）は、主にYouTubeチャンネル「Japanese food craftsman（食えもん）」の運営を通じて、日本の食文化・伝統工芸を世界へ発信する「食」のブランディング・越境EC事業を展開しています。 また、宿泊施設や民泊の運営代行・トータルサポートも手掛けています。
設立年	2018年05月
代表者名	迫田 清龍

資本金	1 百万円
上場／非上場	
従業員数	10 名
住所	福岡県福岡市中央区薬院2-19-30