タイトル	【東京都】クリアルパートナーズ株式会社／リーシング営業
企業名	クリアルパートナーズ株式会社

仕事内容

【業務内容】
弊社の管理物件の客付けとプロパティマネジメント部のリーシング業務全般をお任せします。

＜募集背景＞
管理▪数増加に伴う▪員強化

【具体的には】
■リーシング施策の▪案・実施
■リーシング業務に関するオーナー様・AMへの対応
■リーシング営業・仲介業者様へ誘致営業
■仲介業者様との近衡業務（申込ー引渡しまで）
■賃貸借契約書・関連書類の作成・発送
■賃料査定
■その他付随する業務
※賃貸仲介経験者の▪につきましては、▪部仲介業務をサポートしていただく場合があります。

【会社概要】
当社は「不動産投資を変え、社会を変える」をミッションに、不動産×DXを推進するクリアル株式会社（東証グロース市場上場）の100%▪会社で、プロパティマネジメント事業を営むグループの中核会社です。
当社では、国内外の個▪からプロまで幅広い投資家をカバーし、レジ・オフィス・商業・ホテル等多岐に渡るアセットタイプに対応するＰＭサービスを提供しています。管理▪数・業績も右肩上がりで成▪している当社においては、グループのリソースを最▪
限活▪し、5年を▪標に管理▪数を現在の約3,000▪から30,000▪に増やすべく、急ピッチでＤＸ化、組織体制を強化しています。
今回は、当社が既に展開しており、今後も案件数の増加が想定されるアジアの投資家に対応できる▪を募集します。詳細は以下の業務内容をご覧ください。
ベンチャー企業ならではのスピード感をもった意思決定を体感でき、新しい取り組みのアイデアを実現させていきたい▪や、挑戦できる環境を好む▪、年功序列の組織ではなく成果に応じた適正評価を欲する▪には成▪できるステージを提供できます。

＜弊社の管理物件＞2746▪（2025年2▪28▪付）
※5年を▪標に管理▪数を現在の3,000▪から30,000▪に増やすべく、急

勤務地	東京都港区▪ノ▪3丁▪88 NTT▪ノ▪ビル8階 ※2027年1▪より、親会社と同様以下住所に移転予定です ■移転先住所：東京都港区新橋2-12-11 新橋27MTビル8F ※受動喫煙対策：社内禁煙（喫煙ブースあり）
交通アクセス	東京メトロ▪▪▪線「▪ノ▪ヒルズ駅」徒歩約1分
給与	年収　4,000,000円～6,000,000円 ▪収：334,000円ー500,000円 ※上記に30時間の固定残業代含む ■賞与：内規に基づく業績賞与▪給
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■賃貸管理業務、もしくは不動産関連業務の経験がある▪ 【歓迎条件】 ■賃貸マンションリーシング業務経験者 ■商業・オフィスビルのリーシング業務経験者 ■宅地建物取引▪ ■賃貸不動産経営管理▪ ■賃貸管理業務の経験をお持ちの▪ ＜求める▪物像＞ ■チームでコミュニケーションを積極的に取って周りを巻き込んでいける▪ ■前向きで会社を成▪させようという意欲のある▪
勤務時間	フレックスタイム制（コアタイム：11:00～15:00） 標準勤務時間 10:00～18:30 （標準労働時間 1▪7.5時間） ■休憩：有 ■残業：有

休日・休暇	■年間休▪ 125▪程度 ■完全週休2▪制（▪、▪、▪のいずれか） ■祝▪ ■年末年始休暇（12/29ー1/3） ■慶弔休暇 ■結婚休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ■夏季休暇（3▪） ■有給休暇（▪社▪に付与） ■上場記念▪休暇（毎年4/28）
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■リモート制度 ■定期健康診断（年1回） ■家賃補助（▪30,000円/当社管理物件） ■社内部活 ■従業員持株会 ■従業員紹介制度 ■表彰制度 ■出産・結婚祝▪ ■ドリンクフリー ■資格取得▪援制度 ※業務に関する資格を取得する際の試験受験費▪・交通費・資格合格時の報奨▪（▪部） ■確定拠出年▪ ■シャッフルランチ ■▪社歓迎会 ■当社運▪物件であるホテルの宿泊費補助

会社概要

企業名	クリアルパートナーズ株式会社

会社概要	「不動産投資を変え、社会を変える」をミッションに、不動産投資×DXを進めるクリアル株式会社（東証グロース市場上場）の100%子会社で、むグループの中核会社。税理士や会計士、行政書士などの不動産に強い資格を持ったメンバーがいることで、不動産経営を税務面・法務面から購入からワンストップでサポート。都心5区中心で、駅徒歩10分未満の中古ワンルームマンションを中心に仕入れ、売却までを見据えた金融機関目線の物件選定をしており、高品質なプロパティマネジメントサービスを提供しています。
設立年	2013年10月
代表者名	澁谷 賢一
資本金	14 百万円
上場／非上場	グロース市場
従業員数	16 名
住所	東京都港区新橋二丁目12番11号 新橋27MTビル8階（グループ総合受付）