タイトル	【東京都】株式会社シノケングループ／契約書作成業
企業名	株式会社シノケングループ

仕事内容

【業務内容】
■営業事務／契約書作成業務
今回はシノケングループの中核を担う事業会社「シノケンプロデュース」で「営業事務/契約書作成担当」を募集します。

【具体的には】
■契約書作成
（重要事項説明書、売買契約書、その他契約書類・式）
■他部署との連携
■提出書類の確認・回覧
■スケジュール・進捗管理
■その他事務業務

不動産投資に関わる・連のビジネスを・社・貫体制で展開するシノケングループにおいて、シノケンプロデュースは・地仕・から設計・施・、販売までを・掛けています。それらの業務に付随して、重要事項説明書や売買契約書といった「契約書類の作成」が・々発・します。その契約書の作成を担当しているのが、シノケンプロデュースの業務管理グループ。今回はこちらでの営業事務/契約書作成担当を募集します。契約書は「お客様との・事なお約束」です。誠意を持って丁寧に取り組んでいただける・、難易度の・い契約書での果敢に挑戦したい・、社内の多くの・と関わるコミュニケーションを・事に働いていきたい・からのご応募をお待ちしています。

【会社概要】
シノケングループは1990年に設・、2025年に創業35周年を迎えた企業です。2024年には売上1,287億円と1,200億円を突破し、従業員数も1,171名という規模に成・しています。グループは関連事業会社を含め約26社に渡り、アパートメント・マンションの企画・開発・販売、不動産賃貸管理、マンション管理、・融・保障関連業務、LPガス供給販売、電・の・売販売、介護事業、海外不動産事業など、不動産投資を中・に多種多様な事業を展開しています。

＜・・祝休み・年間休・120・＞
当社の・営業職は「・・祝休み（1ー2ヵ・に1回程度の・曜出勤あり）」「年間休・120・」という待遇です。基本的に・・祝はお休みいただけます。残業についても20ー30時間/・程度。グループ全体の取り組みとしてPCの・動シャットダウンによる時間管理シス

勤務地	東京都港区浜松町2丁▪3番1号　▪本▪命浜松町クレアタワー ※株式会社シノケングループで雇▪、株式会社シノケンプロデュースに在籍出向 ※2026年7▪1▪より、在籍出向先が株式会社シノケンオフィスサービスへ変更 (雇▪れ直後)東京オフィス (変更の範囲)会社が定める場所 ※テレワークを▪う場所を含む
交通アクセス	JR▪▪線「浜松町」駅より徒歩1分 都営浅草線「▪▪」駅より徒歩１分 ※駅直結
給与	想定年収　3,894,000円～4,500,000円 年収は年齢とご経験に応じて検討させて頂きます 基本給　193,800円～224,400円 ※固定残業▪当　61,330円～71,013円 ※固定残業▪当は40時間分（超過した分は別途▪給） ■賞与：年2回（昨年実績 基本給の4.3ヶ▪分） ■昇給：年1回（1▪）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■エクセルやパワポについて「基本操作に抵抗がない▪」「実務での使▪経験がある▪」 ※タッチタイピングができる。ショートカットキーを▪常でよく使▪する ■下記いずれか ・不動産売買での契約書（重要事項説明書または不動産売買契約書）の作成経験 ・不動産売買での営業経験 【尚可】 ■宅地建物取引▪の資格をお持ちの▪

勤務時間	9:00ー18:00（所定労働時間：7時間45分） ■休憩時間：75分 ■残業：あり ※▪間40時間分の固定残業代を▪給（超過した分は実費▪給） ※平均残業時間20ー30H/▪
休日・休暇	■▪曜▪、▪曜▪、祝▪（1ー2ヵ▪に1回程度の▪曜出勤あり） ※休▪に出勤した場合、平▪に振替休▪を取得いただきます。 ■夏期休暇 ■年末年始休暇 ■年間休▪120▪ ■リフレッシュ休暇（年1回、5▪以上の連続休暇を取得） ■有給休暇（▪社半年経過後10ー最▪20▪） ■産前・産後休暇 ■育児休暇
待遇・福利厚生	■通勤▪当：半年実費（通勤定期代）（上限180,000円） ・2▪（1▪ー6ヵ▪分） ・8▪（7▪ー6ヵ▪分）に▪給 ■資格▪当 ■役職▪当 ■単▪赴任手当　など ■雇▪保険、 労災保険、 健康保険、 厚▪年▪保険 ■社員旅▪（年1回：沖縄）※希望制 ■転居時の管理物件への斡旋あり ■産休育休制度 ■オンライン医療相談サービス

会社概要

企業名	株式会社シノケングループ
会社概要	1990年に創業し、2020年に30周年を迎えた東京と福岡に本社をもつ投資用不動産販売、不動産賃貸管理などを手がける持株会社である。お客様の生涯に渡って寄り添う「『ライフサポート』のシノケン」として、アパートメント経営のご提案から保険サービス、エネルギー供給、また急速にすすむ少子高齢化に対応するための介護や障害者支援、教育等のビジネストランスフォーメーションを進めている。
設立年	1990年06月

代表者名	篠原 英明
資本金	15,128 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1127 名
住所	東京都港区浜松町二丁目3番1号　日本生命浜松町クレアタワー