タイトル	【企画営業職】土地仕入れから企画、契約まで一気通貫して行う／年間休日117日
企業名	株式会社ホーク・ワン
仕事内容	【業務内容】 企画営業職として、顧客獲得から商品企画、契約までを一貫してお任せ致します。業務の流れとしては、不動産仲介業者様から土地情報を仕入れその土地についてや周辺環境の調査、その後仕入れ交渉をしまずは土地を仕入れて頂きます。その後はその土地にどんな家を建てるかを企画し同時進行で買い主を仲介業者様と連携して探し契約まで進めて頂きます。 【具体的な業務内容】 ■土地情報の仕入れ ■仕入れ予定の土地調査、周辺環境の確認 ■仲介業者に仕入れ交渉 ■土地の区割りや建てたい家の企画 ■仲介業者様と買い手探し ■契約及び引渡業務 ■アフターフォロー（修繕対応） 【担当者コメント】 夏季休暇、年末年始休暇ともに8日ずつと休暇がしっかりと取れる環境が整っております。また、残業に関しては申請しない限り残業ができない仕組みとなっており、基本的に提示退社となっております。会社の風土として全力で仕事に取り組める環境が整っておりますが、がつがつ営業するというよりは、適度なのんびりさがあります。
勤務地	【関東】※希望は最大限考慮致します！ ◎東京・・・宮前（杉並区）、上石神井（練馬区）、町田（町田市）、竹の塚（足立区）、新宿（新宿区）国分寺（小平市）、稲城（稲城市）、城南（大田区）、城東（葛飾区）、三鷹、赤羽（北区） ◎神奈川・・・鶴見（横浜市鶴見区）、海老名（海老名市）、横浜（横浜市旭区） ◎埼玉・・・浦和（さいたま市）、所沢（所沢市）、大宮（さいたま市大宮区）、戸田第一（戸田市）、戸田第二（戸田市）、志木（新座市） ◎千葉・・・船橋（船橋市）、松戸（松戸市）

交通アクセス	JR各線『渋谷』駅徒歩1分
給与	【想定年収】 400万円～1,000万円 （未経験者は380～500万円を想定） ※但し、経験および前職給与を考慮し決定します。 ～年収例～ ①30代支店長 ： 900万円（月給48万円） ②40代ブロック長 ： 1,200万円（月給65万円） 【想定月収】 260,000円～265,000円 ※固定残業手当：70,000円～90,500円（固定残業時間35時間0分/月） ※超過した時間外労働の残業手当は追加支給 【その他】 ■昇給年1回 ■賞与年2回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■高卒以上 ■自動車免許 ■営業経験 【歓迎条件】 ■不動産営業経験 ■リフォーム営業の実務経験 ■施工管理の実務経験（建築物の種類、規模、仕様は問いません） ■宅建、建築士（1級又2級）又は建築施工管理技士（1級又2級）の資格保有者 【求める人物像】 ■やる気のある方

勤務時間	9：00〜18：00 （実働8時間）※休憩時間60分※休日の業務電話NG※PCは8：40以降でないと起動不可※残業する場合は要申請
休日・休暇	■年間休日117日 ■週休2日制（水曜固定、他月3ー4日シフト制） ■夏季休暇8日 ■年末年始休暇8日 ■有給休暇 ■慶弔休暇
待遇・福利厚生	■昇給年1回 ■賞与年2回 ■各種保険完備 ■交通費全額支給 ■資格手当（宅地建物取引士：2万円など） ■退職金制度 ■レクリエーション補助制度 ■各種研修制度

会社概要

企業名	株式会社ホーク・ワン
会社概要	1995年創業以来、首都圏を中心に2万棟以上の新築分譲戸建を手がけ、お客様に良質で快適かつ安心な住宅を提供してきた同社。現在は年間販売数は2600棟を超え、日本一の不動産会社を目指しております。2018年には上場企業のオープンハウスグループの一員に加わり、設計・施工・販売ノウハウを補完。サービスの向上とお客様の満足度向上に注力しており、建売・請け負いを含む年間着工数で、関東地域の建築業界でトップクラスの地位を築いています。
設立年	1995年05月
代表者名	大島 健人
資本金	101 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	368 名
住所	東京都杉並区宮前1-15-13