タイトル	【大阪】不動産売買仲介営業／東証グロース上場／年間休日128日／急成長企業◎
企業名	バリュエンスホールディングス株式会社

仕事内容	【業務内容】 事業のメンバーとして、不動産売買営業のポジションをお任せします。 今回ジョインいただく方には不動産売買事業のメンバーとして営業活動をお任せしたいと考えております。 具体的には、、、 ・売却査定 ・媒介契約取得 ・物件調査 ・ポータルサイトからの購入反響対応 ・内覧立ち合い ・住宅ローンの説明 ・決裁、物件引き渡し 等 【担当者コメント】 東証グロース上場企業であり、ラグジュアリーリユース買取専門店 並びに 圧倒的顧客基盤を誇るBtoBオークションプラットホームを展開するバリュエンスグループの不動産事業部門。 バリュエンスグループとしては2011年の設立以来、ブランド品・貴金属・骨董品 等の買取 並びに 販売(toB・toC)事業にて成長を遂げてまいりましたが、顧客の生活・ライフプランをサポートする企業となっていくべく、今後はリユースの中でも最も規模の大きな中古不動産市場にもカテゴリーを拡大する事で、あらゆる実物資産の管理・運用の提案を通し、顧客一人ひとりにおけるライフタイムバリューを向上させることを目指しております。 ※将来的には売買仲介のみならず、買取再販やリノベーション・賃貸仲介管理・リースバック 等にも業容を広げていきたいと考えております。 同社の強みとしては、多大なマーケティングコストがかかっている一般的な不動産会社が並ぶ中で、130店舗超に及ぶ現有店舗網と集客能力といった既存リソース(毎月約30,000名に高額現物資産の売却をいただく事で溜まっていく個人情報データベース)を持つ事に加え、データとテクノロジー(MA・CRM 等)を活用することで丁寧なアプローチを可能にしている環境と言えようかと思います。
勤務地	大阪府大阪市北区大深町4-20 グランフロント大阪タワーA 16F

交通アクセス	■JR線『大阪』駅 徒歩4分 ■地下鉄御堂筋線『梅田』駅 徒歩7分
給与	【想定年収】 550万円～700万円 月給 393,200円～ 基本給￥363,200～ 役職手当￥30,000～を含む/月 【その他】 賞与実績:月額給与2か月分 別途インセンティブ支給(半期の売り上げによる) ※会社指定資格手当 有 （宅地建物取引士 2万円/月、ファイナンシャルプランナー2級 5千円/月） 雇用形態：無期正社員 試用期間：あり（3ヶ月） 就業時間：10:00～19:00（休憩1時間） ※時差出勤制度：勤務時間の前後3時間を変更可能・在宅勤務制度あり 休日休暇：年間128日、シフト制（月10日休み）、夏季休暇、冬季休暇、有給休暇、特別休暇 社会保険：健康保険、厚生年金、労災保険、雇用保険 受動喫煙対策：あり（屋内禁煙・就業時間中禁煙 ※罰則あり）
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ・不動産売買営業経験3年以上 ・宅地建物取引士（お持ちですと資格手当として2万円が月給に別途付与されます） ・普通自動車免許 【歓迎条件】 ・不動産売買契約書・重要事項説明書の作成経験 ・不動産仕入れ関連業務の経験 【求める人物像】 ■安定以上に自己成長（スキルアップ・キャリアアップ）に軸を置いている方 ■アナログな営業スタイルではなく、生産性や効率を重視した働き方を求めている方 ■顧客との信頼関係や誠実さを大切にしつつも、成果を追い続ける姿勢を絶やさない方 ■バリュエンスに魅力を感じる、かつそこに興味を持てる方
勤務時間	10：00ー19：00（実働8時間）※休憩時間60分
休日・休暇	■年間休日128日 ■シフト制勤務（月10日休み） ■夏季休暇 ■冬季休暇 ■有給休暇 ■特別休暇

待遇・福利厚生	【福利厚生一覧】 ◆キャリア形成支援 ・キャリアアップ支援：資格取得、書籍購入、セミナー受講など期ごとに33,000円（税込）/人まで補助 ・会社指定資格取得支援：毎期会社指定資格取得にあたり、最大30万まで受給可能 ・資格手当：会社指定資格を取得した社員に対して手当支給 ・副業制度：制度に則り、副業やデュアルキャリア勤務可能（外部での直接雇用は不可） ・ボランティア休暇：年間3日までボランティア休暇（有給）を取得することが可能 ◆資産形成支援 ・企業型DC制度 ・従業員持株制度 ◆自社サービス利用 ・商品購入：年間2回、ルール内での出品商品購入が可能 ・不動産仲介：社内ルールに則り、仲介手数料の割引 ・時計修理：時計修理、ポリッシュ代金を割引 ◆子育て支援 ・産前産後休暇：最長3年取得可能 ・育児休業 ・子の看護等休暇 ・企業主導型保育施設利用 ◆健康・医療支援　※人事規程に準ずる ・定期健診 ・ローズ休暇 ・インフルエンザ予防接種費用補助 ・スポーツジム法人会員利用可 ◆働き方 ・スライド出勤：シフト時間の前後3時間（30分刻み）までスライド出勤可能 ・時間有給消化可能

会社概要

企業名	バリュエンスホールディングス株式会社
会社概要	私たちバリュエンスグループはこれまで、国内におけるブランド品や骨董・美術品のリユース事業を主軸として成長を続け、循環型社会の一端を担ってきました。 2011年の設立から毎年150%の成長を継続させ、2018年に東証マザーズ(現東証グロース)へ上場を果たした当社。 現在では全国に130を超えるラグジュアリーリユースの買取専門店を展開し、BtoBオークショニアとして国内屈指の確固とした集客基盤を築いてきております。 2017年には資産管理アプリをスタートし、2020年4月には開催するオークションを完全オンライン化するなどレガシーであったリユース業界のデジタルトランスフォーメーションにも強く力を入れており、また、オークションをオンライン化した事に伴って国内の古物商認可の買取販売業者のみならず海外からの集客も増えていっています。 更に販売先業者 様におけるtoC向け販売事業の委託までを担うフルフィルメントサービスの展開も行い、当社自体がリユース業界のメインプレイヤーであり続けると共に、業界企業各社にとってのインフラ・プラットフォーマーとして成長を続けて参ります。 そして今、不動産や車などあらゆる実物資産に目を向けるとともに、この事業を世界各国へと展開し、業容拡大とサステナブルな未来の創出の両立を図っています。また、ダイバーシティや多様性の観点から、スポーツ関連事業の強化やデュアルキャリア（複業）制度の採用など、新たな取組も積極的に行っています。
設立年	2011年12月
代表者名	嵜本晋輔
資本金	1,373 百万円
上場／非上場	グロース市場

従業員数	1124 名
住所	東京都港区南青山5-6-19 MA5