タイトル	【全国】売買仲介営業職／メジャー7のグループ会社／ライオンズマンションなど◎年休129日
企業名	株式会社大京穴吹不動産

仕事内容

【業務内容】
業界トップの6,000棟以上の供給実績のある「ライオンズマンション」をはじめとした、
分譲マンションや戸建、土地、投資用不動産等、様々な不動産を扱う売買仲介営業をお任せいたします。

【具体的な業務内容】
■不動産の売却を希望する個人のお客さまに対してのコンサルティング営業：

・インターネットによる問い合わせへの対応
・担当エリアでの営業活動
・対象物件の査定
・価格設定のアドバイス
・購入希望者を募る集客活動等

■不動産の購入を検討している個人のお客さまに対する営業：

・希望条件のヒアリング
・ライフプランの提案
・住宅ローンの斡旋を中心とした資金計画の提案
・物件引き渡しに関わる調整業務等を行います。

■物件の調査
・権利関係の確認
・重要事項説明書や売買契約書等の作成等の契約関連業務

【担当者コメント】
入社時研修後、配属先にてOJTにて教育を実施します。

さまざまなソリューションの提案が可能であるため、多様な知識・スキルが身につきます。（買取再販/リノベーションなど）
将来的に全国転勤の可能性があります。
不動産業界では珍しく年間休日129日、業績給が年4回、
福利厚生も充実しており、特に教育系に力を入れています。
例えば宅建をお持ちでない方も、福利厚生の一環で資格取得支援（会社負担）が受けられます。
メリハリのある環境で、自身のスキルアップやキャリアアップを目指し

勤務地	全国の営業所 【勤務地】 ■首都圏/東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県 ■中部圏/石川県（金沢）、長野県（長野）、静岡県（静岡）、愛知県（名古屋）、岐阜県（岐阜） ■関西圏/京都府、大阪府、兵庫県 ■その他各都道府県/北海道（札幌）、岩手県（盛岡）、宮城県（仙台）、福島県（郡山）、新潟県（新潟）、島根県（松江）、岡山県（岡山）、広島県（広島）、徳島県（徳島）、香川県（高松）、愛媛県（松山）、高知県（高知）、福岡県（福岡）、大分県（大分）、長崎県（長崎）、熊本県（熊本）、宮崎県（宮崎）、鹿児島県（鹿児島）、沖縄県（那覇、北谷） ※将来的に全国転勤の可能性があります。
交通アクセス	最寄り駅：配属先により異なる ※面接時に配属先を相談させて頂きます。
給与	【想定年収】 420万円～800万円 ※経験や能力により決定 【想定月収】 224,000円～400,000円 ※総合職手当を一律に含む ※固定残業代（33時間分）を含む 【その他】 ■昇給：年1回 ■賞与：成果業績給年4回 ■試用期間：3か月（待遇変化なし）
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■売買仲介営業経験 ■宅地建物取引士の資格保持者 ■普通自動車運転免許 【求める人物像】 ■人と出会い、コミュニケーションをとることが好きな方 ■物事や人への好奇心がある方 ■知識・スキルの習得に意欲的な方 ■様々な物事に関心を持てる方
勤務時間	10：00~18：30（休憩１時間、実働7.5時間）
休日・休暇	■完全週休二日制（火・水） ■年間休日129日 ■夏期休日（5日） ■その他（年末年始休日　セレクト休日15日）

待遇・福利厚生	■各種社会保険完備(健康保険、厚生年金保険、雇用保険、労災保険) ■通勤手当（所得税法第９条に定める非課税限度額を上限とする） 〈住宅・お金に関わる制度〉 ■積立貯蓄制度 ■退職金制度 ■住宅購入支援他 〈資格取得支援制度〉 ■資格取得支援講座（宅地建物取引士、管理業務主任者、一級建築士、1級建築施工管理技士など）、 ■資格取得助成金制度（宅地建物取引士、管理業務主任者、一級建築士、1級建築施工管理技士など） ■集中学習ウィーク、他 ＜育児支援制度＞ ■産前産後休暇 ■育児休業時短勤務、他 ＜自己啓発に関わる制度＞ ■通知教育講座 ■Eラーニング ■英語・中国語講座　他 ＜その他制度＞ ■ＤＨＰ（大京グループ健康プログラム） ■永年勤続表彰功労者表彰 ■誕生日祝品 ■長寿（喜寿）祝品、 ■ベネフィットステーション他

会社概要

企業名	株式会社大京穴吹不動産

会社概要	オリックスグループ100%出資会社。1988年設立以来、ライオンズマンションならびにサーパスマンションをはじめとする既存マンションの売買、賃貸管理を展開。「不動産流通事業」「賃貸管理事業」「リノベーション事業」「コンサルティング事業」「リフォーム事業・インテリア事業」の5つの事業を展開しています。また、企業や投資家の不動産ニーズにお応えし、ソリューションを提案する専門部署を設置し、不動産戦略をサポートしています。優良な住宅ストックの利活用を通じて新たなライフスタイルを提案し続けています。
設立年	1988年12月
代表者名	森本 秀樹
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1247 名
住所	東京都渋谷区千駄ヶ谷4－19－18 オリックス千駄ヶ谷ビル