タイトル	【福岡県】株式会社ハウジングプラザ／住宅リフォーム工事の施工管理
企業名	株式会社ハウジングプラザ

仕事内容

【業務内容】
当社の施工管理として、主に住宅リフォーム工事の施工管理業務をお任せします。当社は営業が施工までフォローする体制をとっているため、営業と協力体制を取りながら、ご要望通りの工事を納期までに対応できるよう、関係各所の調整をしていただきます。
※変更の範囲：会社の定める業務

【具体的には】
■工事の現場準備（現場の調査、資材や職人さんの手配、作業工程表の作成など）
■現場管理（現場の品質管理、工事管理など）
■各種検査業務（住宅・耐震診断、役所の検査立会いなど）
■顧客対応（お客様からの質問や依頼に対応し、必要に応じてアドバイザーと連携）

＜魅力ポイント＞
・当社は営業から施工まで一貫して担当する「営工一貫体制」を導入しており、お客様満足度が非常に高いのが特徴です。
・チーム制を重視しており、営業・副担当・設計・工務社員と連携しながら、スムーズな施工管理を実現します。
・土日休みで、出張はなく、基本的には営業所エリア内での現場配置となります。

＜サポート体制について＞
同じ施工管理メンバーはもちろん、営業も一緒に現場に入るので、何か分からないことがあれば営業に確認することが出来ます。また、職人さんにおいても、当社と請負契約を結んでいる長いお付き合いの職人さんが多いため、職人さんが分からないことを教えてくれたり、取り次いでくれたりと、管理業務を進めやすい環境で業務遂行をすることが可能です。

【会社概要】
北部九州に9つの店舗を展開し、九州トップクラスの実績を有する企業として、盤石な経営基盤を有しています。今回は、当社の工務部門の”要”として活躍してくれる、リフォームの施工管理の増員募集を行っております。一般的に、施工管理と言えば、全国出張かつ数か月単位の出張があるイメージもあると思いますが、それは大型の建設物だから。
当社は比較的工期が短いリフォームの施工管理のため、出張もなく、毎

勤務地	福岡県福岡市博多区祇園町4番60号 博多祇園プラザビル7F ※受動喫煙対策：屋内全面禁煙 ※変更の範囲：会社の定める事業所 ※転勤頻度は、目安3年程度となります。ご家庭の事情は考慮可能（面接時、ご事情はご相談ください） ＜オンライン面接＞ 可
交通アクセス	
給与	＜予定年収＞ 441万円～609万円 ＜賃金内訳＞ 月額（基本給）：315,000円～435,000円 ※残業手当：無 ＜給与補足＞ ■昇級：随時 ■賞与：年2回（8月、12月／過去実績2か月） 賃金はあくまでも目安の金額であり、選考を通じて上下する可能性があります。 月給(月額)は固定手当を含めた表記です。
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■施工管理の実務経験 ■以下いずれかの資格をお持ちの方 ・一級施工管理技士、二級施工管理技士 ・一級建築士、二級建築士
勤務時間	＜標準的な勤務時間帯＞ 8:30～17:30 ■休憩：有 ■時間外労働有無：無

休日・休暇	■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数115日 ■完全週休二日制（土・日） ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■GW休暇 ※土曜出社が発生した場合、事前に申請を出す必要があり、必ず代休を取得していただきます
待遇・福利厚生	＜各手当・制度補足＞ ■通勤手当：上限月30,000円 ■家族手当：1人当たり5,000円※18歳までの扶養子 ■住宅手当：20,000円※入社後2年間。賃貸のみ ■社会保険完備 ■退職金制度：勤続2年以上 ■定年：65歳 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■資格手当（建築士、施工管理技士、インテリアコーディネーター、宅建、社会保険労務士） ■OJT研修 ＜その他補足＞ ■奨学金返済支援手当（入社後2年間1万円。支給より満5年以上勤務が条件） ■等級手当 ■勤続手当 ■月次達成会 ■転勤手当 ■単身赴任手当 ■インセンティブ手当（店舗） ■現場業績手当

会社概要

企業名	株式会社ハウジングプラザ

https://realestateworks.jp

会社概要

設立年	1989年09月
代表者名	松本　元吉
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	98 名
住所	〒801-0841 福岡県北九州市門司区西海岸1丁目3番1号　門司港プラザビル