タイトル	【横浜市西区】横濱コーポレーション株式会社／建築施工管理
企業名	横濱コーポレーション株式会社

仕事内容

【業務内容】
■建築施▪管理
当社にて施▪管理職をご担当いただきます。案件としては収益アパートの▪造の新築案件が中▪となります。
ご経験に応じて、組織の取りまとめもお任せいたします。

《採▪背景》
現在、顧客・取り扱い棟数・売上等拡▪傾向にありますが、▪員の制約により現任への負荷が▪まっている状況です。増員による採▪を▪うことで、企業のさらなる拡▪を検討しております。

【具体的には】
■業務内容▪収益アパートの▪造の新築案件を中▪とした施▪管理を業務を担っていただきます。
■案件エリア▪横浜エリア、東京（町▪市・▪▪区）エリアが中▪
■案件種類▪収益アパートの▪造（在来▪法）の新築案件が中▪となります。

《競合優位性》
当社は会員制で、営業や広告費も抑えているため、品質やサービスにより多くの資源を投▪しております。商社や建築会社との打ち合わせは勿論、最新のニーズに合わせて市場調査を▪うことで、顧客に選ばれる不動産を実現しております。

《働き▪》
完全週休▪▪/年間休▪120▪/育休・産休実績有。▪本次世代企業普及機構が実施する「ホワイト企業」にも認定されました。

【会社概要】
当社の理念は「四▪良し」。
これは江▪時代に財を成した近江商▪の▪葉「三▪良し（売り▪良し、買い▪良し、世間良し）」に「将来良し」を加えた、当社独▪の▪葉です。この理念には現在だけでなく、将来にわたって関わるすべての▪々が利益を享受し、地域や社会全体が豊かになる事業を▪なっていこうという思いが込められています。そのため物件を購▪したお客様はもちろんのこと、お取引先など私たちに関わるすべての▪々や組織が、将来にわたって有益になる取引が▪えるように▪々努めています。
特にお客様との取引に関しては、物件を購▪いただいてからが本当のス

勤務地	神奈川県横浜市▪区みなとみらい2-2-1 ランドマークタワー38F ※喫煙環境：屋内全▪禁煙
交通アクセス	JR京浜東北線桜▪町駅 徒歩5分 横浜市営地下鉄ブルーライン桜▪町駅 徒歩5分 横浜▪速鉄道みなとみらい線みなとみらい駅 徒歩3分
給与	想定年収　600万円ー1,000万円 基本給　428,000円ー ※残業▪当：残業時間に応じて別途▪給 ■賞与実績：年2回（3月・9▪） ※業績好調の場合は別途決算賞与を9▪に▪給 ■昇給：年1回（4▪）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■建築施▪管理経験 【尚可】 ■1級建築施▪管理技▪ ■2級建築施▪管理技▪ 【歓迎条件】 ■▪造建築物の施▪管理経験
勤務時間	09:00ー18:00（所定労働時間08時間00分） ■休憩：60分 ■残業：有
休日・休暇	■完全週休▪▪制 ■夏期休暇3▪ ■年末年始休暇4▪ ■有給休暇：▪社半年経過時点10▪ ■シフト制 ■GW ■育児産前産後休暇 ■慶弔休暇

待遇・福利厚生	■退職▪：有 ■社会保険完備 ■寮・社宅：社内規定有 ■通勤▪当：会社規定に基づき▪給 ■交通費▪給あり（▪3万まで） ■役職▪当 ■資格▪当（宅建▪当▪▪2万円） ■報奨▪・達成▪・各種▪▪封あり ■住宅▪当・社宅補助（▪3万5000円）※当社規定による ■社員旅▪ ■健康診断（年1回） ■インフルエンザ予防接種（会社負担） ■懇親会（関連会社合同） ■社▪携帯貸与

会社概要

企業名	横濱コーポレーション株式会社
会社概要	横浜を中心に投資用新築アパートの企画・建築から販売、賃貸募集、管理、売却までをワンストップで手掛けています。 企業理念「四方良し」のもと、購入後の資産運用や法務・税務支援なども含め、長期的に顧客に寄り添ったサービスを展開しています。 また、賃貸仲介会社のグループ化や店舗ネットワークを活かし、高い入居率と成約力を実現しています。
設立年	2012年12月
代表者名	菅沼勇基
資本金	99 百万円
上場／非上場	
従業員数	41 名
住所	〒220-8138　神奈川県横浜市西区みなとみらい2-2-1 横浜ランドマークタワー38階