タイトル	※経験者求人【埼玉県川口市】株式会社ウインズホーム／売買仲介・買取再販
企業名	株式会社ウインズホーム

仕事内容

【業務内容】
■売買仲介・不動産売買営業
不動産の売買営業として、お客様に新築戸建てを中心とした物件をご提案して頂きます。

【具体的には】
▼問合せ対応：問合せに対して電話やメールでアプローチします。
▼ご提案：理想の住まいやご予算をヒアリングし、物件や住宅ローンに関するご提案を行います。
▼成約：問い合わせから成約までの目安はおおよそ1カ月。比較的スピーディーに決まるケースが多いのも特徴です◎

＜ポイント＞
・反響型営業なので新規開拓や飛び込みはありません。
・成約率の高さが自慢です◎

1人あたりが1カ月に受ける問合せは約13件。
その内、多いときで4件ほどご成約につながることもあります◎
高い成約率の秘訣は分析ソフトなどツールを使った説得力のあるご説明に加え、常に”お客様の目線”に立ったご提案をモットーとしているからこそ。
”お客様本位”の営業ができる環境です！

【会社概要】
＜社風・労働環境＞
「頑張った分、しっかり稼げる」のが当社の魅力。
実績次第で年収1000万円以上も十分可能です。
また、当社の場合完全週休二日制で残業も少なめ。
長期休暇の取得なども推奨しているので、「働くときも、休む時も一生懸命」という理想の働き方を実現できる職場です。

★反響営業×飛び込み・テレアポなし！未経験から年収1,000万円超も目指せます★
センチュリー21加盟企業として、不動産の売買仲介・買取を手掛ける当社。
2026年7月には新社屋が完成予定！
事業拡大に伴い、新たな仲間を募集します。
「営業は厳しそう…」そんなイメージをお持ちの方もご安心ください。

勤務地	埼玉県川口市芝中田2-33-3 ※川口店またはさいたま店のいずれかに配属 ※希望を考慮します ※転居を伴う転勤なし ※マイカー通勤可（無料駐車場完備） ※受動喫煙対策：喫煙スペースあり
交通アクセス	JR京浜東北・根岸線 蕨 車で10分
給与	【初年度想定年収】 ■420万円ー1,000万円 月給：350,000円～1,000,000円＋インセンティブ(高率歩合) ※経験や年齢、能力などを考慮し、当社規定により決定。 ・固定残業代：48,150円～ ・固定残業代に含まれる時間：25時間/月 ・固定残業時間を超えた分は別途支給いたします。 【その他】 ■手当：宅建：20,000円＋車両持ち込み補助20,000円＋通常業務ガソリン代補助20,000円 ■インセンティブ（高率歩合） ■昇給：年1回 ■賞与：年4回 《自分の頑張りが毎月の給与で分かる！》 物件の販売・仕入れに応じて、インセンティブを支給しています。 「いくら売り上げたら、いくらインセンティブがもらえる」と、ハッキリわかるので、毎月のお給料日がきっと楽しみになります。 実際先輩たちは、インセンティブだけで100万円以上稼ぐ方もいます！！ ＜社員の年収例＞ ・入社2年目：年収1,000万円　25歳　営業 前職年収370万円（前職比270％） 年収1,120万円　22歳　営業 前職年収500万円（前職比224％） ・入社3年目：年収1,600万円　24歳　営業 前職年収400万円（前職比400％）

雇用形態	正社員
求める人材	【必要要件】 ■自動車運転免許証（AT可） ■不動産業界での経験
勤務時間	10:00～19:00（実働時間8時間） ■休憩：有 ■残業：有 ※平均残業時間：月平均20時間以下
休日・休暇	■完全週休2日制（火・水） ■年末年始休暇 ■GW ■夏季休暇 ■有給休暇：消化しやすい環境を整えています。消化率も高水準です♪ ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	■通勤交通費（規定内支給） ■役職手当 ■資格手当 ■時間外手当 ■各種社会保険完備 ■中小企業退職金共済制度 ■制服貸与 ■報奨金制度 ■BBQイベント ■保養施設あり：高級リゾートホテル会員、ベイコートクラブ、エクシブ ■社用車あり

会社概要

企業名	株式会社ウインズホーム

会社概要	1986年に設立された埼玉県川口市に本社を置く不動産会社です。不動産売買仲介を中心に、自社分譲住宅の企画・開発・販売などを手掛けています。 川口市・さいたま市を中心に地域密着型の事業を展開しており、センチュリー21の加盟店として、住宅の購入・売却から住宅ローンに関する相談まで、不動産に関する幅広いサービスを提供しています。 現在は川口店、さいたま店、川口住宅展示場の3拠点を展開し、「お客様第一主義」を掲げ、豊富な経験と地域に根差したサービスを強みに事業を行っています。
設立年	1986年11月
代表者名	稲葉勝典
資本金	27 百万円
上場／非上場	
従業員数	30 名
住所	〒333-0847 埼玉県川口市芝中田2丁目33番3号