タイトル	【東京都】株式会社ランドネット／リノベーション・リフォーム施工管理
企業名	株式会社ランドネット

仕事内容

【業務内容】
■建築施工管理
マンション、戸建てを中心としたリノベーション・リフォームの施行管理をお任せします。

【具体的には】
■着工前の現場調査
■職人さんの手配やスケジュール調整
■予算管理や発注管理業務
■プランに沿った工程管理・品質管理・安全管理など
■物件の検査・確認
■物件引き渡し後のフォロー　など

＜経験の有無にかかわらず、スキル全般が磨ける！＞
当社ではコンセプト立案から手掛け、自分で考えたプランやデザインを完成させるところまで携わることができますので、企画力、設計・施工力、事業推進力などのスペシャルスキルを磨くことが可能です。
また、取り扱い物件もワンルームマンション、ファミリータイプマンション、戸建て、ビル1棟とさまざま。
どんな物件にも対応できるプロのスキルが身につきます！

＜お客様の声がダイレクトに聞ける！＞
お客様はほどんどが当社と直接、かつ長期的にお取引いただいているオーナー様。
ご希望や感謝の言葉など、直接、生の声を聞くことができるので、やりがいの大きな仕事です！

【会社概要】
＜当社の特徴・魅力＞
「社員の成長＝会社の成長」という認識のもと、宅建、FP資格取得はもちろん、
キャリアアップを支援する教育制度を整え、社員の働きやすさに注力。
専門的な業務に携わっていただきますので、職種手当（月5万円）を支給いたします。社員の頑張りにしっかりと応える会社でありたいと考えています。

＼総合不動産商社だからこそ、プロの仕事に専念できる／
当社は投資用不動産の売買や仲介の分野でトップクラスの業績を上げて

勤務地	東京都豊島区南池袋1-16-5　ダイヤゲート池袋7F ※受動喫煙対策：オフィスビル内に喫煙スペースあり
交通アクセス	JR・私鉄・地下鉄各線「池袋」駅より、徒歩5分
給与	年収 4,000,000円～9,000,000円 想定月収：263,000円～590,000円 ※年齢・経験・能力や前職給与を考慮の上、優遇いたします。 ※月間30時間の見込み残業代を含む。超過分は別途支給 ※別途、職務手当・職種手当(工事手当)あり。 ■昇給／年2回（2・8月） ■賞与／年3回（4・8・12月）昨年実績3.2ヶ月 ★実力主義で正当に評価 ★業績給でしっかり還元します。
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■エネルギッシュで前向きに仕事に取り組める方 ■行動力があり、常にポジティブに業務に向き合える方 ※業務に必要な知識やノウハウは入社後しっかりサポートします。 【優遇】 ■ハウスメーカー、工務店などで建築・リフォームの実務経験のある方 ■資格を保有している方 （建築士、建築施工管理技士、インテリアコーディネーターやインテリアプランナーなど) ■インテリアコーディネーターや間取り設計のご経験がある方 ■ハウスメーカーや不動産のグループ企業で事務経験のある方 【求める人材像】 ◎仕事を通じて、人間的にも大きく成長していきたい方 ◎何事も前向きに真摯に取り組める方 ◎問題点に向けて、自発的に解決のための行動が取れる方

勤務時間	9:00～18:00　（実働8時間） ■休暇：有 ■残業：有 ※残業はあっても1日1～1.5時間程度の働きやすい環境です！ ※現場での仕事も多いため直行・直帰をすることがあります。
休日・休暇	■年間休日120日 ■週休2日制（毎週日曜日+その他土曜など月4～5日） ■GW（4日） ■夏季休暇（7～8日） ■年末年始休暇（7～8日） ■有休（入社半年後10日） ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■慶弔休暇 ■育休、産休実（実績あり）
待遇・福利厚生	■交通費支給　月額50,000円まで ■職種手当　月50,000円 ■資格手当　（社内規定あり） ・一級建築士　月30,000円 ・二級建築士　月20,000円 ・一級建築施工管理技士　月20,000円 ・二級建築施工管理技士　月15,000円 ・FP2級　月2,500円 ★資格取得を積極的に支援します！ ■社会保険完備 ■退職金制度 ■社員持株会制度 ■全社員での運動会などイベント多数 ■資格取得制度（資格合格時は登録費・講習費等全額会社負担） ■ウォーターサーバー完備 ■提携不動産 賃貸仲介手数料 特別割引制度 （お部屋探しの際、仲介手数料に割引が適用されます） ★「実力主義」でも「家族」のようでありたいという希望から、従業員の絆を深めるイベントが多数あります。

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	株式会社ランドネット
会社概要	1999年の設立以来、投資用ワンルームマンション取引高・契約件数で業界トップクラスに成長し、不動産投資をサポートするワンストップサービスを提案しています。不動産×ITを掲げ、投資用中古マンションの売買・仲介・賃貸・管理からリフォーム・リノベーションまで幅広いサービスを提供し、国内外にて不動産コンサルティングや投資セミナーも開催しています。現在はアジア各国にも進出しており、世界中で不動産の売買・賃貸を実現するノウハウを持っています。
設立年	1999年09月
代表者名	榮 章博
資本金	709 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	950 名
住所	東京都豊島区南池袋1-16-15 ダイヤゲート池袋 7階