タイトル	【東京都】株式会社robot home／Concierge営業
企業名	株式会社robot home

仕事内容

【業務内容】
■Concierge営業
今回募集するポジションは、▪社アプリを活▪してアパートオーナー様の▪々の賃貸経営をサポートする「Concierge営業（コンシェルジュ営業）」です。
担当する▪▪ひとりのオーナー様に深く寄り添い、AIやIoTなどの先進テクノロジーも味▪にしながら、▪期的な資産形成を▪えるパートナー（伴▪者）として信頼関係を構築していくやりがいのある仕事です。

【具体的には】
★オーナーサポート
▪退去のご報告や、▪居条件の確認。
管理物件が抱える課題や、現状の共有・解決策の提▪。
オーナー様とのコミュニケーションには▪社開発の専▪アプリを活▪。AIによる▪動▪成▪章なども導▪されており、▪々寄せられるお問い合わせに対してもスピーディーかつきめ細かなフォローが可能です。

★▪居率UPを▪的とした提案
▪期的な賃貸経営を▪据えた▪規模修繕の提案。
▪居ニーズを▪めるための内装リフォーム・リノベーションの提案。
▪社強みであるIoT設備の導▪・設定提案など。

★資産運▪のための提案
オーナー様の状況に応じた不動産の組み換え提案（所有物件の売却提案や、追加購▪のご案内）。
他社管理物件からの管理移管に関する提案など。
※オーナー様が新規に▪社物件の追加購▪を希望される場合は、別部署（営業部▪）へパスアップする仕組みが整っています。

★オーナーイベントの企画・運営
オーナー様との強固な信頼関係を育むため、セミナーや▪事会、ワイン会などのイベントを企画・運営します。
会場選定や集客などを通じて、お客様同▪や当社との交流の場を演出するのも▪切なミッションです。

＜本ポジションのポイント＞
◎オーナー様に寄り添った丁寧な提案：1▪が担当するオーナー様は100名程度です。

勤務地	東京都中央区新川1-21-2 2F ※受動喫煙対策：屋内全▪禁煙
交通アクセス	東京メトロ東▪線・▪▪▪線「茅場町駅」徒歩7分
給与	▪社時の想定年収：450万円以上 ▪給：300,000円ー404,000円（固定残業代含む） ※ご経験、年齢、能▪などを考慮の上、当社規定により優遇します。 ※固定残業代は、時間外労働の有無に関わらず▪20時間分（▪律40,400円ー54,400円）を▪給し、超過した時間外労働分は追加で全額▪給します。 ★明確な評価基準（定量・定性）を導▪しています。 定量▪（管理▪数の増加数、プロジェクトの達成率など）に加え、定性▪（ホスピタリティ、コンプライアンス意識、他部署との連携など）を総合的に評価し、頑張りや成果はダイレクトに▪々の給与や賞与に還元されます。 ■賞与：年2回（6▪、12▪） ■昇給：年1回以上 【社員の年収例】 ・年収645万円（▪社7年▪） ・年収543万円（▪社3年▪） ・年収450万円（▪社1年▪）
雇用形態	正社員

求める人材	【必須要件】 ■職種・業界未経験歓迎！第▪新卒の▪も歓迎します ■営業・接客・販売など、顧客とのコミュニケーション経験をお持ちの▪ （※年数や業界は▪切問いません） 【歓迎条件】 ■不動産業界での実務経験がある▪ ■能動的に業務へ取り組み、チームワークを▪切にできる▪ ■マネジメント経験を積んでいきたい▪（年功序列ではありません） ＜求める▪物像＞ ・お客様に寄り添おうとする▪ ・周囲への気配りや、チームワークを▪切にできる▪ ・新しい知識やテクノロジーを素直に吸収し、成▪したいという向上▪のある▪ ・「▪に喜ばれる仕事」にやりがいを感じる▪
勤務時間	8:45ー17:45（実働時間8時間） ■休憩：60分 ■残業：有 ※平均残業時間：▪11.4時間（2025年度実績） ★「▪々、上▪が率先して定時退社を奨励」しており、仕事の後はしっかりとプライベートの時間を確保できる、メリハリのある職場環境です。

休日・休暇	■完全週休2▪制（▪・▪または▪・▪） ■年次有給休暇5▪ー20▪（下限▪数は、▪社▪の付与▪数となります） ■年間休▪124▪ ■祝▪休み ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■結婚休暇 ■産前・産後休暇 ※取得実績あり ■育児休暇 ※取得実績あり ★休▪出勤が発▪した場合 確実に振替休▪を取得していただけます（休▪の▪▪祝出勤は▪に2ー3回程度発▪します）。 ★毎▪1回の有給休暇取得を推進しています。 先輩社員の多くが▪1回の有休を楽しんでおり、▪期休暇とあわせることで「5▪以上の連続休暇」を取得して旅▪やリフレッシュに充てることも▪分に可能です。

待遇・福利厚生	■資格・当 ・宅地建物取引・：・額 3万円 ・賃貸不動産経営管理・：・額 1万円 ■役職・当 ・主任：1万円 ・係・：3万円 ・課・：5万円 ■時間外・当 ■深夜・当 ■交通費上限5万円／・※実費・給 ■社会保険完備（雇・・労災・健康・厚・年・） ■PC・iPhone貸与 ■結婚祝・（3万円） ■出産祝・（2万円） ■健康管理（予防接種・健康診断） ■社内懇親会 ■資格取得・援制度※宅建の登録および更新に関する費・は会社負担 ■研修制度充実（導・研修など） ■転居費・・社宅費・会社負担（U・Iターン歓迎／社内規定あり） ■退職・：有（確定拠出年・制度）

会社概要

企業名	株式会社robot home
会社概要	「テクノロジーで、住宅を変え、世界を変えていく。」という経営理念のもと、不動産に特化したプラットフォームの開発運用、クラウドサービスの提供、デザインレジデンスの企画運用を行っています。設立10年でマザーズ市場に上場し、翌年には東証一部へ市場変更。アプリで完結できる賃貸経営の提案や、不動産会社の煩雑な業務をRPAで解決し効率化する『賃貸管理自動くん』の開発、また、賃貸物件に住まう入居者の暮らしをスマート化するIoT機器の開発・提供など、新時代の不動産ビジネスを開拓する、パイオニア企業を目指しています。
設立年	2006年01月
代表者名	古木 大咲
資本金	100 百万円

https://realestateworks.jp

上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	155 名
住所	東京都中央区銀座7-4-15（総合受付11F）