タイトル	建物管理（BM）求人◎福利厚生充実/人気のリフォーム業務担当
企業名	シマダリファインパートナーズ株式会社
仕事内容	【業務内容】 グループ会社が管理受託をしている建物の管理の中でも原状回復業務に特化したお仕事です。原状回復工事の管理、工事に関わる見積もりの作成や、施工スケジュールの管理に至るまで多岐に渡る業務を経験することができます。また、原状回復に関わる取引先や物件保有をしているオーナー様とのやりとりも行います。 【具体的な業務内容】 ■工事進捗の管理 ■各種見積もり作成 ■各種スケジュール管理 ■取引先、オーナー様との折衝 ■自社HPの運営業務 ■入居者向けサービスの提案 【担当者コメント】 グループ全体で700名を超える社員が活躍しており、不動産のみならず、ホテル運営、介護、保育や旅行など多岐に渡る事業を展開しています。横のつながりが強固で、連携しながら仕事ができることが特徴です。管理個数も年々増えており、お客様からの信頼も厚い会社です！
勤務地	〒151-0053 東京都世田谷区南烏山4-12-5 T.S烏山ビル2階
交通アクセス	京王線『千歳烏山駅』徒歩1分
給与	【想定年収】 400万円～700万円 【想定月収】 280,000円～ ※ご経験や能力を考慮の上、最終決定いたします。 【その他】 ■昇給年1回 ■賞与年2回（7月、12月）
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■社会人経験3年以上 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士 ■管理会社での営業経験 ■賃貸管理業務経験 ■ビルメンテナンス業務経験 ■リフォーム会社での業務経験 ■企画立案、業務改善経験 【求める人物像】 ■マルチタスクで業務を行える方 ■臨機応変な対応ができる方 ■コミュニケーション能力のある方 ■チームで仕事するのが好きな方 ■腰を据えて安定して働きたい方
勤務時間	9：00～18：00
休日・休暇	■日曜固定休み、他4日シフト制 ■年間休日124日 ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■有給休暇 ■慶弔休暇

待遇・福利厚生	■昇給1回 ■賞与2回 ■社会保険完備 ■交通費全額支給 ■家族手当 ■住宅手当て（社内規程あり） ■各種資格手当 ■資格支援制度 ■退職金制度 ■再雇用制度 ■社員研修旅行 ■社内行事 ■保養施設利用制度

会社概要

企業名	シマダリファインパートナーズ株式会社
会社概要	世田谷区千歳烏山を拠点とし、他社にない魅力的な価値を創造し続ける「シマダグループ」の建物管理を行う会社として設立。主な事業としては賃貸マンション・アパートの設備保守や清掃、入居者窓口業務など建物管理全般、住宅リフォーム工事やリノベーション工事などを展開しており、建物管理に関わるほぼ全ての業務を行っている。
設立年	2014年09月
代表者名	歌原 麻里子
資本金	500 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	30 名
住所	東京都世田谷区南烏山4丁目12番5号 T.S烏山ビル2階