タイトル	プロパティマネジメント◎東急不動産100%出資企業でファンド物件の管理
企業名	東急住宅リース株式会社
仕事内容	【業務内容】 ファンド物件の運営管理の代行サポート業務を、ご契約を結んでいただいたオーナー様に代わって行って頂きます。物件の価値向上業務をメインとし、各役割担当と協業しながら、社内調整しながらAMに最適な提案を行います。 【具体的な業務内容】 ■月間レポート提出 ■リノベーション提案 ■空室入居促進業務　募集条件提案など ■入居者対応（二次対応） ■突発的事案の現地対応 【担当者コメント】 同社は東急不動産ホールディングスグループとして、賃貸住宅管理事業を集約し2015年4月に営業開始したばかりの企業になります。親会社の規模を背景に今後も事業拡大が予想されている企業です。
勤務地	東京都新宿西新宿2-3-1新宿モノリス
交通アクセス	山手線『新宿』駅 徒歩9分
給与	【想定年収】 400万円ー540万円 ※年齢・経験・保有資格等を考慮し、ご提示させて頂きます。 【想定月収】 210,600 円ー 303,000円＋賞与＋時間外手当 【その他】 ■賞与：年2回 ■昇給：年1回 年収440万円/月給240,200円＋賞与+時間外手当（28歳） 年収540万円/月給303,000円＋賞与+時間外手当（35歳　資格保有）

雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産業界経験3年以上 ■宅地建物取引士の資格保持者 【歓迎条件】 ■賃貸不動産経営管理士 ■不動産管理のご経験 【求める人物像】 ■お客様と信頼関係を築き、長いお付き合いが出来る方 ■新しいことに挑戦したい気持ちのある方
勤務時間	9：30ー18：00
休日・休暇	■年間休日数123日 ■完全週休2日（土日） ■有給休暇10日ー20日 ■年末年始（12/29ー1/3） ■会社記念日（5/1） ■有給休暇（10日ー最高20日） ■リフレッシュ休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■各種諸手当（資格手当・役職手当・営業手当） ■家族手当：1人につき月5千円 ■住居手当：通勤2時間以上／入社5年以内／月2万円 ■退職金制度：補足事項なし（定年：60歳） ■持株会 ■確定拠出年金制度 ■財形貯蓄制度 ■共済組合 ■団体生命保険 ■東急ハーヴェストクラブ ■東急共済組合の協定保養所 ■クラブ活動・レクリエーション活動補助 ■自己啓発賞（資格取得）

会社概要

企業名	東急住宅リース株式会社
会社概要	東急不動産ホールディングスグループの主要事業会社として、2015年に営業を開始。賃貸住宅等の管理・運営事業を展開し、10万戸を超える管理戸数を持つ。一人一人が活躍できる運営を心がけており、不動産投資市場・資産運用市場におけるリーディングカンパニーとして、社会のニーズの変化をいち早く読み、新しい価値を創造し続けている。「不動産事業を通じて社会に貢献すること」を社の存在価値と考えている
設立年	2014年04月
代表者名	橋本 茂
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1176 名
住所	東京都新宿区西新宿２丁目３−１ 新宿モノリス 16階