タイトル	【関西】収益不動産の売買・開発営業職！買取～企画～販売の一気通貫業務
企業名	京阪電鉄不動産株式会社
仕事内容	【業務内容】 法人事業部にて、収益不動産の売買営業を担当して頂きます。 収益不動産を買取した後に、その物件の開発、最終的には売却まで携わっていただきますので、 多岐にわたる関連業務を行うことによりさまざまなスキルが身に付きます。 【具体的な業務内容】 ■不動産の売買仲介営業をはじめ、自社買取再販、土地活用の提案等 ■不動産会社や金融機関、一般事業法人等のネットワークを活用した収益・事業用不動産の買取再販 ■個人、法人を問わない不動産売却戦略の提案、相続・事業承継対策の提案等 【担当者コメント】 こちらは不動産業界での営業経験者採用枠となっております。 同社は、関西地域ではトップクラスの戸建てやマンションの供給数を誇っています。そのため、事業規模が大きな所で働かれたい方におすすめです！インセンティブ詳細についてはお問合せください。
勤務地	以下のいずれか 大阪市、枚方市、京田辺市、京都市、大津市
交通アクセス	京阪本線・地下鉄谷町線『天満橋』駅 直結

給与	【想定年収】 400万円ー500万円 ※成績・実績に応じて件数手当あり ※インセンティブあり 【想定月収】 216,000円ー245,000円 【その他】 ■試用期間3か月 ■賞与：年2回 ■昇給：年1回 ■資格手当 1級建築士1万円／月　土地区画整理士・宅地建物取引士5千円／月など
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■宅地建物取引士 ■以下いずれかに当てはまる方 ・事業用またはリテール仲介業務経験 ・事業用またはリテール不動産買取業務経験 ・テナントリーシング業務経験 ・一棟賃貸マンション管理業務経験 【歓迎条件】 ■コミュニケーション能力 【求める人物像】 ■お客様のニーズを満たすような提案営業をしたい ■事業規模が大きい会社で働きたい。
勤務時間	9：30ー18：30※休憩60分

休日・休暇	■完全週休2日制（火水定休） ■年間休日数120日 ■年次有給休暇10日?20日 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■夏期休暇 ■年末年始休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■各種諸手当（資格手当・役職手当・営業手当） ■交通費全額支給 ■賞与年2回 ■昇給年1回 ■退職金制度 ■財形貯蓄制度 ■京阪グループカフェテリアプラン ■家賃補助制度 ■親睦会（互助会） ■教育制度（新入社員研修、事業部別研修、役職別研修） ■自己啓発支援制度： ・通信教育講座（期間内に修了した場合、受講費全額支給） ・上記以外の業務上必要な研修について、会社負担により受講可能 ・資格取得支援（実績として、宅建士・ハウジングライフプランナー）

会社概要

企業名	京阪電鉄不動産株式会社

会社概要	京阪電気鉄道株式会社が京阪ホールディングスへの移行に伴い、不動産部門を別会社化するかたちで設立。主に京阪沿線沿いで分譲マンションや建売住宅などの開発事業をコア事業とし、仲介やリノベーション事業も展開している。エリアとしては、京阪電鉄の営業圏外である東京・札幌にも事務所を設立し、国境を超えてタイでもマンションを開発しており、商圏エリアを拡大している。近年では、レジデンスの他、ホテルやオフィス、物流施設など市場のニーズや状況に合わせ様々なアセットタイプを開発しており、多角化を目指し、盤石な事業ポートフォリオを策定中。
設立年	2000年06月
代表者名	道本 能久
資本金	3,394 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	186 名
住所	大阪市中央区大手前1丁目7番31号　OMMビル15階