タイトル	【若手活躍中】不動産用地仕入れの求人／海外研修旅行あり
企業名	シマダアセットパートナーズ株式会社
仕事内容	【業務内容】 立地調査、情報収集を行い、同社のターゲットとしている土地情報の収集を行い、その後契約業務、そして商品企画と仕入れー事業化までのトータルプロデュースをお任せ致します。 【具体的な業務内容】 ■土地の情報収集：不動産業者との人脈を活かし、不動産用地に関する情報を集めて頂きます ■事業計画の立案：その土地で展開するビジネスアイディアを考えて頂き、事業計画を立案（集合住宅、ホテル、介護施設等）頂きます ■建物のコンセプト設計：設計部門や外部パートナーと共に、建物のコンセプトを打ち合わせを重ね決定します ■プロジェクトマネジメント：社内外の関係各所と連携を取りながら、販売までのプロジェクト遂行を管理して頂きます 【担当者コメント】 一般的な仕入れ業務に留まらず、その後の企画立案まで行えるので大きなやりがいを持ってお仕事に望むことができます。
勤務地	東京都 渋谷区 代々木3-22-7 新宿文化クイントビル14階
交通アクセス	JR各線『新宿』駅徒歩5分
給与	【想定年収】 500万円ー800万円 ※経験により決定 ※残業手当、賞与含む ※固定残業代45時間分を含む（超過分は支給） 【想定月収】 416,000円ー666,000円 【その他】 賞与年2回 昇給年1回
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■宅地建物取引士資格 【歓迎条件】 ■不動産業界営業経験 【求める人物像】 ■目的達成に向け情熱を燃やし続けられる方 ■視野が広く、物事を俯瞰して捉えられる方 ■自らのスペシャリティを理解し、貢献する気持ちが強い方 ■好奇心旺盛で新しい事業提案に意欲的な方
勤務時間	9：00ー18：00
休日・休暇	■年間休日117日 ■完全週休2日制(日+他1日 ※シフト制) ■GW ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇(14日~30日) ■リフレッシュ休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備(労災・雇用・健康・厚生年金) ■交通費全額支給 ■資格取得一時金 ■退職金制度 ■海外研修旅行 (過去実績:2017年パリ/2018年バリ/2019年ロシア) ■保養施設(葉山・京都・ハワイ・鴨川) ■東急ハーベストクラブ利用可 ■リゾートトラスト利用可 ■ベネフィットステーション加入 ■ベビーシッター利用補助あり(規定あり)

会社概要

企業名	シマダアセットパートナーズ株式会社

https://realestateworks.jp

会社概要	創業60年にわたり建物づくりをしてきたシマダハウスから、2007年に不動産開発事業を引き継ぎ設立した会社です。戸建て・共同住宅などの居住用建物からホテル、介護施設、保育園など幅広い建築をおこなっている総合不動産総合ディベロッパーです。不動産小口化商品「ジャストフィット」を提供。少額から出資ができ、現物不動産を所有している場合と同様の税制が適用されるので、相続対策として有用です。「親しみやすさ」「安心感」を大切に「あなたにちょうどいい資産運用」を目指しています。
設立年	2007年11月
代表者名	佐藤 悌章
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	27 名
住所	東京都渋谷区代々木3丁目22番7号 新宿文化クイントビル14階