タイトル	【商品企画・戸建用地企画】マネージャー候補／東証一部上場@神奈川
企業名	株式会社オープンハウスグループ
仕事内容	【業務内容】 戸建用地の仕入契約及び決済書類作成、契約後の戸建用地の商品企画を行っていただきます。具体的には、取引額が数千万ー数億円になる大型契約の条件や企画を確認し、事業化へ向けた安全な取引の推進、取得後の戸建用地の商品企画も担当していただきます。販売計画の立案、調整、販売促進までを行いますので、仕入れから販売までの幅広い知識やスキルを身につけることができます。ゆくゆくはマネージャーとしてチーム、グループのマネジメントや販売物件の価格設定、週単位の販売棟数管理などより高度な業務に従事していただくことを期待しています。 【具体的な業務内容】 ■戸建用地の仕入、契約 ■契約後の戸建ての商品企画 ■マネジメント業務 【担当者コメント】 東京で圧倒的なシェアを誇る戸建事業・マンション開発事業・不動産流通事業を柱とした総合デベロッパーです。2018年に「アジアの優良企業50選」に選ばれ、時短勤務の導入や女性活躍推進など社内で様々な取り組みが始まっています。売上高は5,000億円を突破し、毎年30%以上の成長率で不動産業界を牽引している存在です。東証一部上場企業ですが、ベンチャー企業のような熱気に溢れる一方、20代社員の持ち家率は60%、20代社員の既婚率は50%など長く働ける環境です。また、目標を達成するための環境が整っているので、成果をあげて正当に評価されたい方にはおすすめの求人です。 【入社後の業務内容変更範囲】 会社の定める業務（但し、本人の希望・適性を考慮するものとする）
勤務地	神奈川県川崎市川崎区駅前本町11-1 パシフィックマークス川崎8階 【入社後の勤務先変更範囲】】 原則、変更無し（但し、本人の希望・適性を考慮した人事異動はあり得るものとする）

交通アクセス	各線『川崎』駅 徒歩2分
給与	【想定年収】 490万円ー600万円 【想定月収】 350,000円ー420,000円 【その他】 賞与（6月、12月） 四半期表彰制度（昇給・昇格の機会が年4回）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産商品化に興味があり、業務理解・改善力を発揮できる方 ■当社のスピード感を楽しんで業務に取り組んでいただける方 【歓迎条件】 ■不動産用地仕入、企画に関するご経験 【求める人物像】 ■成果を出した分だけ評価される環境で働きたい方 ■早期にマネジメントを経験したい方 ■ベンチャー企業で安定した労働環境で働きたい方
勤務時間	9：00～18：00　（休憩60分）
休日・休暇	■年間休日111日 ■週休2日制（火水） ■GW休暇（7日） ■夏季休暇（6日） ■年末年始休暇（10日） ■有給休暇 ■産前・産後・育児休暇 ■慶弔休暇

待遇・福利厚生	■通勤交通費全額支給 ■賞与（6月、12月） ■四半期表彰制度（昇給・昇格の機会が年4回） ■各種表彰制度 ■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■社内分煙（喫煙室あり） ■社員寮（社員独身寮35,000円～50,000円／月） ■住宅支援 ■資格取得報奨金制度 ■宅建士資格補助 ■慶弔見舞金制度 ■産休育休制度 ■結婚・出産祝い金制度（勤続5年以上、第一子 20万円、 第二子 30万円、 第三子 100万円） ■その他ダイバーシティに関わる取り組み ■定期健康診断 ■生活習慣病健診 ■人間ドック ■婦人科検診 ■インフルエンザ予防接種 ■総合福祉団体生命保険 ■医師の無料相談サービス ■安全衛生委員会の設置 ■ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置 ■確定拠出年金 ■従業員持株会 ■マイホーム購入サポート ■ストレスチェック制度

会社概要

企業名	株式会社オープンハウスグループ

会社概要	城南・都心エリアを中心とした不動産流通事業を行うべく1997年に設立。創業当初はセンチュリー21のフランチャイズに加盟。創業から10年で順調に店舗数を増やしていき、2012年にフランチャイズ契約を解消。2013年以降も1年間で11店舗を増やす等順調に規模拡大を行う。売上高は2019年9月期に5,403億円を突破、以降2023年9月期には1兆1,484億円となり業界4位。（今期は1兆3,000億円を予定） 新規のM&Aなどの取り組み等を行いながら今度も業務拡大を狙っている。
設立年	1996年11月
代表者名	荒井 正昭
資本金	20,173 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	5990 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号　JPタワー 20階・21階（総合受付20階）