タイトル	【東証一部上場の安定企業】施工管理 / 経験者優遇 / 京都
企業名	ファースト住建株式会社
仕事内容	【業務内容】 年間で約1500棟の木造分譲住宅を販売する同社で自社・建売住宅（木造在来工法）の工事監理業務を担います。着工現場・上棟・現場・完成現場を約月4棟ずつ管理していきます。将来的には支店・エリア単位での工事管理者としてステップアップも可能です。 【具体的な業務内容】 ■工事の見積り依頼 ■施工業者の選定・手配 ■行程・品質・安全・コスト・環境などの管理 ■品質管理検査などの立会 ■お客様への引き渡し （施工図面の作成や建築確認申請などの諸業務はアウトソーシング） 【担当者コメント】 同社は東証一部上場企業で安定性と成長性を兼ね備えています。市場全体的に施工管理従事者は減少している背景にあり、あなたの力を大手企業で存分に発揮することができます。今までのご経験を生かして更なるキャリアアップを目指してください。
勤務地	京都府向日市上植野町吉備寺8番地 パネフリビル1階
交通アクセス	阪急 京都本線『西向日』駅 徒歩12分
給与	【想定年収】 450万～650万 【想定月収】 232,000円～282,000円 【その他】 賞与年2回
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■2級建築士保有者 【歓迎条件】 ■建築業界での実務経験のある方 ■住宅施工経験5年以上の方 【求める人物像】 ■任された業務をしっかりとこなせる方 ■周りと連携し協力できる方
勤務時間	9：00 ー 17：30
休日・休暇	■日曜休み ■有給休暇 ■年末年始休暇 ■GW休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■産前 産後休暇 ■育児・介護休暇
待遇・福利厚生	■社会保険（雇用保険，労災保険，健康保険，厚生年金） ■退職金制度あり（勤続年数2年以上） ■定年制度あり（定年年齢一律65歳） ■役職手当 ■通勤手当（全額支給） ■残業手当 ■報奨金制度あり ■社用車・スマホ貸与 ■資格手当充実 ＊一級建築士　30,000円 ＊二級建築士　20,000円 ＊施工管理技士（建築・土木） 一級 20,000円、二級6,000円 ＊家族手当 配偶者10,000円、子一人当たり5,000円

会社概要

企業名	ファースト住建株式会社
会社概要	建売住宅の企画、建築、販売を行う戸建分譲事業や規格型注文住宅「オーダーキューブ・システム」や株式会社LIXILと協力した注文住宅事業を行う。また、分譲マンションの設計、施工、販売や模造アパートやマンションの賃貸も請け負う。さらに、木造賃貸アパートの販売やその運用プランの提案も手掛ける。その他、照明やアンテナ、ハウスコーティングなどの工事や蓄電池、エアコンなどの販売にも対応。加えて、三井住友海上火災保険株式会社の火災保険や三井住友海上あいおい生命保険株式会社の生命保険、医療保険の代理販売も手掛ける。
設立年	1999年07月
代表者名	中島 雄司
資本金	1,584 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	302 名
住所	兵庫県尼崎市東難波町5-6-9