タイトル	不動産コンサルタント／東証上場【年休120日】独立系コンサルファーム
企業名	山田コンサルティンググループ株式会社

仕事内容

【業務内容】
地主、一般法人など不動産の悩みを抱えている方に、最適なアドバイスを行い、幅広い役務提供をしていただきます。また、富裕層で相続における問題を抱えているお客様に不動産購入サポートや投資における助言を行っていただきます。

【具体的な業務内容】
主に税理士法人及び会計事務所より紹介を受けたお客様に対するサポートです。

■資産分析…不動産調査、収益性分析、流通価格検証など
■土地活用コンサルティング…活用優先順位の検証、不動産有効活用の企画提案と収支検証、不動産有効活用の実行サポートなど
■売買仲介コンサルティング…売買仲介（媒介・代理）、不動産M&Aの提案、実行サポート、信託受益権の売買仲介サポートなど
■不動産投資アドバイス…投資用不動産の紹介、分析、アドバイスなど
■賃貸不動産運営（管理）コンサルティング…賃貸不動産管理、サブリース、賃貸仲介、空室対策サポート、賃貸不動産収益改善サポート、修繕、リニューアル提案、工事手配代行など
■貸宅地・借地権のコンサルティング…適正地代の検証、貸宅地（地代）管理、貸宅地整備、借地権譲渡及び転貸承諾、建替え承諾、用途変更承諾等の手続きなど
■物納整備コンサルティング…所有不動産の調査、物納適格診断と納税財源の優先順位のご提案、物納実行サポートと納税までの進捗管理
■不動産顧問サービス…不動産開発事業や、大型物件の建替え、長期的な不動産の活用や投資等不動産に関するアドバイス全般
■各種検証レポート作成

【担当者コメント】
こちらの企業様は、会計士・税理士事務所を起源に持ち、財務や会計を基盤とする独立系・国内最大級の総合コンサルティングファームです。国内での事業再生、M&A、事業承継を軸に、成長戦略、人事・組織戦略、医療分野など、総合ファームでありながら高い専門性を持ち、マーケティング・リサーチ、不動産、法務、教育研修など、経営コンサルティングの枠を超えたサービスをも提供しています。不動産に関するプロの知識全般を学ぶことが可能な企業様です。また個人が最大限の力を発揮出来るような「働き方改革」を実施しており、例えば、1日の業務時間の50

勤務地	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号　丸の内トラストタワーN館10F
交通アクセス	各線『東京』駅 徒歩2分
給与	【想定年収】 500万円～900万円 【想定月収】 333,000円ー600,000円 ※固定残業手当：44,326円ー（固定残業時間20時間分） 【その他】 ■昇給：年1回 ■年俸制 ■賞与別途有
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産売買仲介の経験がある方、又は不動産業界で３年程度、実務経験のある方 ■宅地建物取引士 【歓迎条件】 ■特になし 【求める人物像】 ■不動産に関する知識が豊富な方 ■関東エリアの不動産及び不動産業者に詳しい方
勤務時間	9：00~18：00※休憩時間60分
休日・休暇	■完全週休2日制（土日） ■祝日 ■年間休日121日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇

待遇・福利厚生	■昇給年1回（4月） ■各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■交通費全額支給 ■出張手当 ■住宅手当（2万円※年収600万未満が対象） ■家族手当（配偶者1万円・子ども5千円※年収600万未満が対象） ■資格手当（宅地建物取引士） ■社員旅行 ■財形貯蓄 ■確定拠出年金 ■育児・介護休業 ■保養所 ■健康診断

会社概要

企業名	山田コンサルティンググループ株式会社
会社概要	山田グループ全体で監査、税務、法務、コンサルティングを手がけ、企業経営を総合的に支援する中で、山田コンサルティンググループは山田グループの中核企業。各分野のプロフェッショナルが集結し、お客様のあらゆる経営課題解決のために現場主義を貫いた経営支援を行っています。国内での事業再生、M&A、事業承継を軸に、成長戦略、人事・組織戦略、医療分野など、総合ファームでありながら高い専門性を持ち、マーケティング・リサーチ、不動産、法務、教育・研修など、経営コンサルティングの枠を超えたサービスも提供しています。
設立年	1989年07月
代表者名	増田 慶作
資本金	1,599 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	1071 名
住所	〒100-0005 東京都千代田区丸の内1丁目8番1号 丸の内トラストタワーN館10階（受付9階）