タイトル	福利厚▪充実／完全週休2▪制／▪残業平均20時間【首都圏／BM責任者】
企業名	東京海上日動ファシリティーズ株式会社
仕事内容	【業務内容】 施設・設備といったファシリティが、常にパフォーマンスを発揮できるように、ビルを運営していくことがミッションとなります。案件によって多少の変動はありますが、▪間残業時間は20時間弱程度です。 【具体的な業務内容】 ■ビルの機能・環境の維持業務 メンテナンスや改修▪事を▪う協力会社のトータルマネジメントを実施。設備や環境を適切に維持できるよ、業務管理や改善指▪、▪積徴収・査定、技術検討等を▪います。 ■ビルの運営業務 ビルオーナーに対して、ビル運営などに関する業務報告を行います。また、積極的な改善提案も進めていきます。 ■ビルの改善策提案 ▪居者からの要望に対し、▪居者・ビルオーナー両者の▪場に▪って改善策を検討します。 【担当者コメント】 不動産のトータルプロデュース企業として、総合ファシリティマネジメント事業を展開し、その事業内容はさまざま。そのため、希望やスキルに応じて部▪間の異動も積極的に行えます。ご自身の目指すキャリアパスを実現しながら、▪期間働ける企業です。その他にも、研修制度、資格▪援制度も充実。ファシリティに関する専門知識を獲得しながら、プロフェッショナル人材として成長できます。

勤務地	＜勤務地詳細＞ 【１】丸の内本店 東京都千代▪区丸の内1-2-1 東京海上▪動ビル新館2F 受動喫煙対策：屋内全▪禁煙 【２】本社 神奈川県川崎市幸区▪宮町1310 ミューザ川崎セントラルタワー22F 受動喫煙対策：屋内全▪禁煙 【３】神▪事業所 東京都千代▪区神▪須▪町1-9 相鉄神▪須▪町ビル 受動喫煙対策：屋内全▪禁煙
交通アクセス	JR各線『東京／▪▪』駅から徒歩5分 JR線『川崎』駅から徒歩3分 JR線『神田』駅から徒歩6分
給与	【想定年収】 400万円ー600万円 【想定月収】 250,000円ー450,000円 【その他】
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■オフィスビルなどの施設管理経験 【歓迎条件】 ■第3種電気主任技術者 【求める人物像】 ■安定した環境で腰を据えて働きたい方 ■思い描くキャリアパスを実現したい方
勤務時間	9：00～17：00

休日・休暇	■完全週休2日制 ■祝日 ■有給休暇12日～20日 ■年間休日数120日 ■初年度 入社月による（4月入社の場合12日間） ■半休取得制度10回（年次有給休暇残の範囲内で） ■特別連休5日間（年間を通して取得可） ■リフレッシュ休暇 ■慶弔休暇 ■育児休職・介護休職制度
待遇・福利厚生	■通勤▪当、家族▪当、住居▪当、健康保険、厚▪年▪保険、雇▪保険、労災保険、退職▪制度 ■通勤▪当：全額▪給 ■家族▪当：扶養家族に対して▪給あり（55歳未満対象） ■住居▪当：独▪▪計者に対して▪給あり（55歳未満対象） ■社会保険：各種社会保険完備 ■退職▪制度：退職▪制度有り（定年：60歳） ■教育制度・資格補助補▪ ■財形貯蓄制度 ■慶弔▪・災害▪舞▪ ■配偶者健康診断 ■提携福利厚▪サービス（ベネフィットワン） ■損害保険料補助 ■資格取得バックアップ制度

会社概要

企業名	東京海上日動ファシリティーズ株式会社
会社概要	各種保険事業を展開する『東京海上グループ』にて不動産関連業務を一手に担っている。ファシリティマネジメントが主力事業であり、創業当初は同グループの顧客が所有する不動産を専門に取り扱っていたが、2020年現在は東京海上グループ以外の顧客の売上が「全体の65%」を超え、今後も更なる事業の拡大が期待される。一言に『ファシリティマネジメント』と言っても、建物メンテナンス、修繕・リニューアル工事、オフィスリノベーション、収益管理、リーシング、事務アウトソースなどその業務幅は非常に広い。

設立年	1956年09月
代表者名	中村 直樹
資本金	300 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1498 名
住所	神奈川県川崎市幸区大宮町1310番地ミュ-ザ川崎セントラルタワ-22F