タイトル	様々な物件に関われる【コンストラクションマネジメント】
企業名	東急不動産リート・マネジメント株式会社
仕事内容	【業務内容】 工事の面から保有不動産の価値最大化に向けた、戦略の立案から実行まで、一連の業務をお任せします。メイン業務は、REIT組込物件の修繕工事となります。PM会社からの提案・計画の内容を精査しながら、工事全体をコントロールしてください。少数精鋭のチームですので、アットホームな雰囲気がありながら、社内唯一の技術部門としてプロフェッショナルをとしての意識を持った社員が在籍。チームで協力して、仕事を進めていく意識を持って業務に取り組んでいます。 【具体的な業務内容】 ■工事内容の精査 ■見積りチェック ■スケジュール管理 ■品質チェック ■長期修繕計画のレビュー ■修繕計画の作成 ■点検内容のチェック など 【担当者コメント】 数多くのアセットタイプ（レジデンス・オフィス・リテール・物流・ホテル等）を担当するだけでなく、インフラ・インダストリー・アウトバウンドなど新分野アセットにも挑戦できチャンスが多くある企業です。また、総合職での採用になりますので、人事ローテーションにて幅広い業務経験を積むことができるのも魅力の一つです。
勤務地	東京都渋谷区道玄坂渋谷ソラスタ18F
交通アクセス	各線『渋谷』駅から徒歩5 分

給与	【想定年収】 570万円～ 【想定月収】 353,000円～ 【その他】
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■設備もしくは建築の施工管理経験 ■CM、FM、PM、BMなどの経験 ■設備系の設計経験 ※上記いずれかの経験をお持ちの方 【歓迎条件】 ■電気設備と機械設備に詳しい方 ■オフィス・商業ビル関する何らかの業務経験がある方 【求める人物像】 ■様々な物件に関わりたい方 ■幅広いポジションで経験を積みたい方 ■大手グループで腰を据えて働きたい方
勤務時間	9：00ー18：00
休日・休暇	■年末年始(12/29ー1/3) ■完全週休2日制 ■慶弔休暇 ■育児/介護休暇 ■有給休暇　（入社半年経過後12日ー最高20日）
待遇・福利厚生	■通勤手当 ■残業手当 ■社会保険 ■退職金

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	東急不動産リート・マネジメント株式会社
会社概要	東急不動産100%出資のリート運用会社。2017年の組織再編による資産運用業務の集約を通じて、3社の投資法人のリートを運用する資産運用会社として2017年4月に発足しました。これまで当社グループが培ってきたノウハウ、人材を活かすとともに、グループの総合力を最大限に活用しながら、クオリティの高い不動産投資運用サービスを提供することで、外部成長、内部成長を図りながら、引き続き投資主価値の最大化を目指しています。
設立年	2017年04月
代表者名	久保 章
資本金	200 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	109 名
住所	東京都渋谷区道玄坂1-21-1 渋谷ソラスタ18階