タイトル	【東京】分譲・賃貸マンションの開発企画／事業推進（レジデンス）職
企業名	日鉄興和不動産株式会社
仕事内容	【業務内容】 首都圏にて分譲・賃貸マンションの開発・企画業務をお任せします。年々変化し続ける都市型ライフスタイルのニーズに応えるべく、高いデザイン性かつサステナビリティを担保としたマンションを企画開発いただきます。敷地規模や周辺マーケットの調査をもとに収益最大化が見込めるプロジェクトの推進が期待されています。 【具体的な業務内容】 ■周辺調査・マーケティング ■関係各社への工事受発注 ■業者の監理 ■プロジェクトマネジメント業務 ■商品管理 ■工程管理 【担当者コメント】 大規模かつ高難易度のプロジェクトを2- 3名のチームで回していくので、大変でありますが、住宅として後世に残る、非常にやりがいのあるお仕事となることでしょう。1から100までのスケール化を楽しめる方にはぴったりだと思います。
勤務地	勤務地:東京都港区赤坂1丁目8番1号 交通アクセス ■東京メトロ銀座線・南北線『溜池山王』駅 直結 ■東京メトロ千代田線・丸ノ内線『国会議事堂前』駅 直結
交通アクセス	

給与	【想定年収】 500万円ー1,000万円 ※総合職採用となるため、スキルや年齢を踏まえて判断します。 【想定月収】 400,000円ー600,000円 ※諸手当を含んだ想定の月収を算出しているため、 必ずしも正しくはございません。 【その他】 昇給：年1回 賞与：年2回
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■大学卒以上 ■マンション開発・企画経験 【歓迎条件】 ■用地開発経験 ■商品管理経験 ■商品プランニング経験 【求める人物像】 ■利害調整力のある方 ■チームワークのある方 必要条件・資格
勤務時間	勤務時間：9：00ー17：30 勤務開始時間：9:00 勤務終了時間：17:30

休日・休暇	■完全週休2日制（土日） ■祝日 ■年末年始休暇 ■創立記念日 ■慶弔休暇 ■年次有給休暇/初年度12日ー勤続5年目以上20日（半日休暇制度あり） ■リフレッシュ休暇（入社年経過ごとに10日間の有給休暇）

待遇・福利厚生	■住宅手当：入社時上限：45,000円／月 （管理職昇格後5年目まで（最長45歳まで）） ■住宅購入補助：50,000円／年 × 10年間（自己居住用の場合） ■教育手当：子ども1人あたり8,000円／月（23歳未満対象） ■財形貯蓄：一般・住宅・年金（積立奨励金あり） ■リフレッシュ休暇：入社年経過ごとに10日間の休暇（有給） ■ボランティア休暇 ：10日間／年まで ■福利厚生サービス：福利厚生会社（ベネフィット・ワン）の提携する宿泊施設、スポーツクラブ、飲食店など割引で利用可能 （二親等以内の親族も利用可） ■カフェテリアプラン：年に50,000円分のポイントが付与され、メニューから自由に選択して利用できる ■保険：雇用・労災・健康・厚生年金完備 ■同好会：（野球、フットサル、ランニング、テニス、サーフィン・スノーボード、伝統文化研究会、ヨガ、マインドフルネス、ボディメイク同好会、バスケットボール） ■研修・制度等：新入社員研修、ヒューマンスキル研修、ビジネススキル研修、次世代リーダー研修、英語研修、ビジネススクール受講、OJTトレーナー制度、メンター制度、外部講習参加補助、資格取得補助
	宅建手当金額/月（新） 特になし
	家賃手当金額/月（新） 50,000
	勤務条件/福利厚生
	資格取得支援制度内容 資格取得補助制度あり

会社概要

企業名	日鉄興和不動産株式会社

会社概要	「みずほグループ」と、「日本製鉄グループ」を母体に持つ総合デベロッパー。2019年4月に新日鉄興和不動産から日鉄興和不動産に商号変更。事業領域は、オフィスビル開発・賃貸・管理、マンション・戸建住宅の分譲、不動産ソリューションサービス、大規模地域開発、高級賃貸住宅、物流施設事業、国際事業など多岐に渡ります。信頼と誠実」をモットーに、いつの時代でも 選ばれ続けるデベロッパー をめざし、グループ一丸となって街づくりに取り組んでいます。
設立年	1997年03月
代表者名	三輪 正浩
資本金	19,800 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	557 名
住所	東京都港区赤坂１丁目８番１号