タイトル	事業用地仕入れ／DX・働き方改革推進中の日系大手デベロッパー
企業名	日鉄興和不動産株式会社
仕事内容	【業務内容】 同社で開発する非住居（オフィスビル・ホテル・商業施設）用地の取得業務をお任せします。都心部における大型複合ビルの開発を得意としており、全国でハイグレードかつ高い利便性を追求したつくりに定評があります。仕入れスタイルとしては、地場のネットワークや不動産業者様のルートを駆使しており、工夫した買い方にこだわっております。 【具体的な業務内容】 ■用地情報の収集 ■開発シミュレーション ■用地開発コンサルティング ■クロージング ■仕入れ契約業務 【担当者コメント】 非住居開発を目的とした用地取得であるため、用地によって様々なアセットに生まれ変わります。非常に幅広いアセットタイプの開発が同社で可能なため、エキサイティングな業務でしょう。
勤務地	東京都港区赤坂1丁目8番1号
交通アクセス	■東京メトロ銀座線・南北線『溜池山王』駅 直結 ■東京メトロ千代田線・丸ノ内線『国会議事堂前』駅 直結

給与	【想定年収】 500万円ー1,000万円 ※総合職採用となるため、スキルや年齢を踏まえて判断します。 ※年俸制になります 【想定月収】 400,000円ー600,000円 ※諸手当を含んだ想定の月収を算出しているため、 必ずしも正しくはございません。 【その他】 昇給：年1回 賞与：年2回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■大学卒以上 ■マンション用地もしくは事業用地仕入れ経験3年以上 【歓迎条件】 ■開発推進業務の経験 ■非住居の開発企画経験 ■中堅デベロッパーにおける事業用地仕入れ経験 ■宅地建物取引士 【求める人物像】 ■泥臭い業務にも根気強く耐えうる方 ■業務に創意工夫を図れる方 ■交渉力に自信にある方
勤務時間	9：00ー17：30

休日・休暇	■完全週休2日制（土日） ■祝日 ■年末年始休暇 ■創立記念日 ■慶弔休暇 ■年次有給休暇/初年度12日ー勤続5年目以上20日（半日休暇制度あり） ■リフレッシュ休暇（入社年経過ごとに10日間の有給休暇）
待遇・福利厚生	■住宅手当：入社時上限：45,000円／月 （管理職昇格後5年目まで（最長45歳まで）） ■住宅購入補助：50,000円／年 × 10年間（自己居住用の場合） ■教育手当：子ども1人あたり8,000円／月（23歳未満対象） ■財形貯蓄：一般・住宅・年金（積立奨励金あり） ■リフレッシュ休暇：入社年経過ごとに10日間の休暇（有給） ■ボランティア休暇 ：10日間／年まで ■福利厚生サービス：福利厚生会社（ベネフィット・ワン）の提携する宿泊施設、スポーツクラブ、飲食店など割引で利用可能 （二親等以内の親族も利用可） ■カフェテリアプラン：年に50,000円分のポイントが付与され、メニューから自由に選択して利用できる ■保険：雇用・労災・健康・厚生年金完備 ■同好会：（野球、フットサル、ランニング、テニス、サーフィン・スノーボード、伝統文化研究会、ヨガ、マインドフルネス、ボディメイク同好会、バスケットボール） ■研修・制度等：新入社員研修、ヒューマンスキル研修、ビジネススキル研修、次世代リーダー研修、英語研修、ビジネススクール受講、OJTトレーナー制度、メンター制度、外部講習参加補助、資格取得補助

会社概要

企業名	日鉄興和不動産株式会社

会社概要	「みずほグループ」と、「日本製鉄グループ」を母体に持つ総合デベロッパー。2019年4月に新日鉄興和不動産から日鉄興和不動産に商号変更。事業領域は、オフィスビル開発・賃貸・管理、マンション・戸建住宅の分譲、不動産ソリューションサービス、大規模地域開発、高級賃貸住宅、物流施設事業、国際事業など多岐に渡ります。信頼と誠実」をモットーに、いつの時代でも 選ばれ続けるデベロッパー をめざし、グループ一丸となって街づくりに取り組んでいます。
設立年	1997年03月
代表者名	三輪 正浩
資本金	19,800 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	557 名
住所	東京都港区赤坂１丁目８番１号