| | |
|---|---|
| タイトル | 伊藤忠商事グループでの建築・積算◆残業少なめ！福利厚生◎ |
| 企業名 | 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 |
| 仕事内容 | 【業務内容】<br>総合商社「伊藤忠商事」グループのマンション・オフィスビルの不動産管理・運営会社である、伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社にて管理しているマンション・ビル等の長期修繕計画作成および積算業務をご担当いただきます。親会社の総合力や商社ならではの顧客との連携により、外販案件が増えており安定した事業基盤を確立しています。建築積算の実務経験はもちろん、一級建築士・二級建築士・建築積算士などの資格をお持ちの方にもオススメのポジションです。<br><br>【具体的な業務内容】<br>■月3～4物件の修繕計画作成<br>■年数回の理事会参加<br>■長期修繕計画作成および説明<br><br>【担当者コメント】<br>担当業務はある程度先の予定まで把握できるので、慣れてくるとご自身の計画も立てやすい魅力があります。また、社内のシステムが原則20時以降は使用できないため、効率よく働くことが常習化されており、残業も月10時間前後とワークライフバランスがとりやすい環境です。休日出社が発生した場合でも、1か月以内を目安に代休を取得できる環境もあります。 |
| 勤務地 | 東京都中央区日本橋本町二丁目7番1号<br>野村不動産日本橋本町ビル1階・4階 |
| 交通アクセス | JR線『新日本橋』駅　徒歩2分 |

| | |
|---|---|
| 給与 | 【想定年収】<br>400万円ー550万円<br>※経験や能力によって決定<br><br>【想定月収】<br>225,000円ー<br><br>【その他】<br>昇給：年1回<br>賞与：年2回 |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | ■求める人材<br>【必須条件】<br>■建築積算業務のご経験3年以上<br><br>【歓迎条件】<br>■建築士、建築積算士等の資格をお持ちの方<br><br>【求める人物像】<br>■セルフスターターな方 |
| 勤務時間 | 9：00ー17：30 ※所定労働時間7時間30分　※休憩時間60分 |

| | |
|---|---|
| 休日・休暇 | ■完全週休2日制（水・日）<br>■祝日<br>■年間休日：124日<br>■年末年始休暇<br>■夏季休暇<br>■GW休暇<br>■特別休暇<br>■慶弔休暇<br>■有給休暇（入社半年経過後10日ー最高20日※入社3ヶ月後に付与）<br>■育児休暇<br>■介護休暇<br>■看護休暇<br>■リフレッシュ休暇<br>■振替休日<br>※休日出勤した場合は代休取得、夏季休暇は有給取得を推奨<br>※土曜日はコアタイムなしのスーパーフレックス |
| 待遇・福利厚生 | ■通勤手当：交通費全額支給<br>■寮社宅：27歳まで　※会社規定あり<br>■社会保険：各種社会保険完備<br>■フレックスタイム制（コアタイム：9：00～14：00）<br>■退職金制度：雇用延長制度あり（65歳まで再雇用）（定年60歳）<br>■OJT研修、社内研修、海外研修<br>■資格取得支援・祝金<br>■確定拠出企業型年金<br>■互助会（フロンティア会）、社員親睦会、各種スポーツチーム<br>■同好会（フットサル・野球・マラソン・テニス・バスケットボールなど）<br>■永年勤続表彰、財形貯蓄<br>■社長表彰<br>■健康診断<br>■くるみんマーク<br>■ベネフィット加入<br>■育児・介護制度 |

## 会社概要

https://realestateworks.jp

| | |
|---|---|
| 企業名 | 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 |
| 会社概要 | 総合商社として知られる伊藤忠グループの一員として、1974年に創業した総合不動産管理・運営会社です。分譲マンションから公共施設まで多様な不動産管理を手がけ、同時に修繕工事も実施しています。居住者の高齢化や建物老朽化に伴い設立した「100年マンション研究会」を通じて、再生プロジェクトも推進しており、建替え・解体ではなく「再生させ住み続ける」ための提案・合意サポートも行い、管理会社という枠にとらわれることなく、幅広いビジネスにチャレンジし続けています。 |
| 設立年 | 1974年06月 |
| 代表者名 | 深城 浩二 |
| 資本金 | 31 百万円 |
| 上場／非上場 | 非公開 |
| 従業員数 | 2755 名 |
| 住所 | 東京都中央区日本橋大伝馬町1番4号 野村不動産日本橋大伝馬町ビル |