タイトル	伊藤忠商事グループの施設管理◆年収600万！残業少なめ
企業名	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
仕事内容	【業務内容】 総合商社「伊藤忠商事」グループのマンション・オフィスビルの不動産管理・運営会社である、伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社にて管理する商業施設に対し、専任の電気主任技術者として施設の設備管理をご担当いただきます。嘱託社員としての募集で、第二種電気主任技術者の資格をお持ちの方や、ビル設備管理のご経験をお持ちの方は知識やご経験が活かせるポジションです。 【具体的な業務内容】 ■熱源の運転管理（保安規定の策定、年次計画立案、点検立会、業者管理、各行政への報告・届出等　※専任） ■建物・設備の巡回点検・管理 ■各種設備の法定点検・修繕工事等の立会 ■お客様・テナント対応 ■協力会社管理 ■各種報告連絡（日報作成等） ■緊急対応、簡単な修繕、管球交換 【担当者コメント】 シフト制での勤務が基本ですが、入社時ご相談に応じて休暇や勤務時間などの調整が可能です。伊藤忠商事のグループ企業なので、企業の安定性や就業環境から安心して働ける点や、 福利厚生や休日などが充実している点など魅力ある環境があります。
勤務地	千葉県船橋市の商業施設
交通アクセス	

給与	【想定年収】 480万円ー600万円 ※経験や能力によって決定 【想定月収】 300,000円ー 【その他】 昇給：年1回 賞与：年2回
雇用形態	契約社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■第二種電気主任技術者資格をお持ちの方 ■ビル設備管理の経験をお持ちの方 【求める人物像】 ■コミュニケーションスキルを備えた方 ■幅広く対応できる方
勤務時間	8：00ー18：00 （実働8時間　休憩60分）遅番勤務　14：00ー23：00（実働8時間　休憩60分）
休日・休暇	■シフト制 ■年間休日：120日 ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■GW休暇 ■特別休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇（入社半年経過後10日ー最高20日※入社3ヶ月後に付与） ■育児休暇 ■介護休暇 ■看護休暇

待遇・福利厚生	■通勤手当：交通費全額支給 ■社会保険：各種社会保険完備 ■フレックスタイム制（コアタイム9:00～14:00） ■OJT研修、社内研修、海外研修 ■資格取得支援・祝金 ■確定拠出企業型年金 ■互助会（フロンティア会）、社員親睦会、各種スポーツチーム ■同好会（フットサル・野球・マラソン・テニス・バスケットボールなど） ■永年勤続表彰、財形貯蓄 ■社長表彰 ■健康診断 ■くるみんマーク ■ベネフィット加入 ■育児・介護制度

会社概要

企業名	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
会社概要	総合商社として知られる伊藤忠グループの一員として、1974年に創業した総合不動産管理・運営会社です。分譲マンションから公共施設まで多様な不動産管理を手がけ、同時に修繕工事も実施しています。居住者の高齢化や建物老朽化に伴い設立した「100年マンション研究会」を通じて、再生プロジェクトも推進しており、建替え・解体ではなく「再生させ住み続ける」ための提案・合意サポートも行い、管理会社という枠にとらわれることなく、幅広いビジネスにチャレンジし続けています。
設立年	1974年06月
代表者名	深城 浩二
資本金	31 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	2755 名
住所	東京都中央区日本橋大伝馬町1番4号 野村不動産日本橋大伝馬町ビル