タイトル	【福岡】リノベ再販営業職／年間休日120日／グッドデザイン賞受賞
企業名	株式会社拓匠開発
仕事内容	【業務内容】 当社リノベ再販事業における営業業務全般をお任せします。価値を失いかけた不動産をどのように有効利用するかをコンサルティングし、お客様に求められる住宅として提供し、価値の最大化を図るのがミッションになります。 物件の仕入れからリノベーションの企画、施工管理担当との調整、販売店への委託まで、一貫してご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■中古物件の仕入れ ■リノベーションの企画 ■施工管理担当との調整 ■工程管理 ■販売店への委託 【担当者コメント】 仕入れた物件をどうリノベーションするか自社内で会議しており、営業も参加しお客様に対してどういった住まいを提供するかを考えます。街を知り、物件を知っている営業だからこそ出来る価値創造を、自身の個性をブレンドしながら行うことが可能。まだまだ小さい組織で裁量権大きく共に働くことができます。
勤務地	福岡県福岡市中央区大名1-9-27　第一西部ビル2F
交通アクセス	福岡市営地下鉄空港線線『赤坂』駅 徒歩4分

給与	【想定年収】 350万円ー600万円 ※経験や能力により決定 【想定月収】 270,000円ー500,000円 ※固定時間外手当22時間分（33,760円ー703,32円含）超過分は別途支給 【その他】 賞与：年2回 昇給：年1回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■宅地建物取引士の資格保持者 ■不動産業界での営業経験 【歓迎条件】 ■リノベーション事業に関するご経験 ■マネジメント経験 【求める人物像】 ■お客様に真摯に向き合い営業ができる方 ■自ら積極的に意見を発信する方
勤務時間	8：30～17：30（休憩60分）
休日・休暇	■完全週休2日制（水日） ■祝日休み ■土曜日はノー残業Day ■年間休日120日以上 ■年末年始休暇7日 ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇 ■GW休暇 ■夏期休暇5日

待遇・福利厚生	■各種社会保険制度完備 ■研修あり ■給与改定 年1回 ■交通費支給 ■福利厚生施設利用制度 ■社内表彰制度 ■退職金制度 ■社員旅行 ■福利厚生施設：千葉南房総市の白浜に保養所施設、長野県にツリーハウス ■スポーツクラブの利用チケット完備 ■「がんばるマン賞」表彰制度（３ヶ月に一度）

会社概要

企業名	株式会社拓匠開発
会社概要	千葉県内を中心に宅地開発や住宅販売を手がけ、独創的地域密着不動産ディベロッパー。400件以上の施▪実績を持ち、グッドデザイン賞も数多く受賞し、品質保証などのアフターサービスも充実しています。多くのお客様に選ばれた実績とデザイン▪で、安▪して暮らせる理想の住まいをお届けしています。プロデュースした「YohaSの寺子屋」が2024年にオープン。千葉公園賑わいエリア「芝庭」にある収容人数16~30名程度の小さな施設で、経済環境に左右されず、全ての子供たちへ公平な学びの機会の提供を目指しています。
設立年	1988年09月
代表者名	工藤 英之
資本金	70 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	127 名
住所	千葉県千葉市中央区弁天2-20-20