タイトル	【東京】中古買取再販営業／仕入れから販売まで一気通貫◎
企業名	株式会社南海
仕事内容	【業務内容】 中古マンション・戸建の仕入れから販売までを一貫してご担当いただきます。40平米以上の旧耐震以外の中古物件で、価格帯としては3000万円程度のものを取り扱います。仕入れた後は、リフォームを施し販売まで行います。ただし、中古再販、それに付随する業務を行うなど営業手法は様々であり、自由度が高いものとなっています。 【具体的な業務内容】 ■不動産会社への情報収拾 ■現地調査 ■買取価格の決定 ■リフォームに関する施工会社との打ち合わせ業務 ■販売会社との打ち合わせ 【担当者コメント】 中古マンション・戸建の買取再販部門の募集となります。営業手法などに関して自由度が高く、自らの考えに基づいて働くことが可能となっております。
勤務地	東京都台東区上野7-3-2 GE上野駅前ビル8階
交通アクセス	JR山手線『上野』駅 徒歩2分

給与	【想定年収】 420万円ー900万円 ※インセンティブ含む ※経験や能力により決定 【想定月収】 250,000円ー300,000円 経験者は30万円スタート（※経験による） 【その他】 昇給：年1回 賞与：年2回（6・12月） ※個人売り上げの内、人件費を超えた15％を支給 【年収例】 年収650万円（28歳／経験2年） 年収780万円（34歳／経験4年） 年収950万円（38歳／経験8年）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■普通自動車運転免許（AT限定可） 〈下記いずれかでの1年以上の業務経験〉 ■用地仕入れ ■売買仲介営業 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保持者 【求める人物像】 ■自らの得意分野を活かして働きたい方 ■自ら積極的に行動し、結果を追い求める方
勤務時間	10：00～19：00（休憩60分）

休日・休暇	■隔週２日休み（シフト制） ■年間休日100日 ■年末年始休暇（5日） ■夏季休暇（5日） ■有給休暇 ■慶弔休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備（雇用保険、労災保険、健康保険、厚生年金保険） ■昇給年1回※業績に応じます ■賞与年2回※業績に応じて支給 ■交通費全額支給 ■歩合給制度あり ■役職手当 ■資格手当（宅地建物取引士／月3万円） ■社員旅行 ■保養所あり（箱根）

会社概要

企業名	株式会社南海
会社概要	1988年に設立してから、不動産事業を展開。アパマンショップ町屋店で幅広いお部屋探しに対応しています。2023年1月に代表交代、3代目社長が就任し、リスタートを切った当社。賃貸仲介、賃貸管理、不動産の売買、建物管理、リフォーム、メンテナンス、税務・法律に関するコンサルティングなど幅広く展開。新代表が就任して不動産開発に力を入れており、不動産や土地の買取・再販など不動産会社としての事業成長を目指しています。
設立年	1988年06月
代表者名	荒井 聖也
資本金	40 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	35 名
住所	東京都荒川区荒川7-20-1