タイトル	【広島市中区】みずほ不動産販売株式会社／売買仲介営業
企業名	みずほ不動産販売株式会社
仕事内容	【業務内容】 戸建・マンション・土地・ビル・一棟マンション等の多種多様な不動産を取り扱い、取引における法律知識や税金・金融等の専門的な知識、市場性を把握した上での売主さま・買主さまのニーズを的確に把握し、提案を行います。グループ各社と連携を図りながら、情報入手から契約・引渡し完了まで、一連の取引を担当します。お客さまに対して質の高いサービスを提供できる環境となっております。 【具体的には】 ■不動産の売買・交換の仲介、代理およびこれに付帯・関連する業務 ■お問い合わせを頂いたお客さまへのアプローチ（反響営業） ■相談内容のヒアリング（購入希望条件、予算確認、売却価格査定など） ■媒介契約の締結 ■物件紹介・ご案内 ■住宅ローンの手続き ■契約関連業務 ■司法書士との日程調整　決済・物件引渡し 【担当者コメント】 みずほフィナンシャルグループ唯一の専業不動産流通会社です。グループ各社との連携によって全国規模の膨大な顧客基盤に対し、豊富な経験や情報、高度な専門知識を提供できます。また、キャリア採用入社の方も多く、ワークライフバランスを保ちながら働くことも可能です。
勤務地	■事業所 広島県広島市中区紙屋町2-1-22 興銀ビル4F
交通アクセス	広島電鉄/紙屋町西駅　徒歩1分 広島電鉄/紙屋町東駅　徒歩1分

給与	＜想定▪収＞ 667万円～870万円 月給 260,000円～（食事手当 20,000円/月を含む） 基本給 240,000円～ 諸手当 20,000円～ ＜モデル▪収＞ 1）1,208万円（35歳 キャリア入社9▪目 / 月給：42万円、賞与：704万円） 2）802万円（28歳 新卒入社6▪目 / 月給：35万円、賞与：382万円） ※営業担当者の平均▪収899万円（2024▪▪実績/平均▪齢35歳/新卒1▪目の社員除く） ※営業担当者の最高▪収1,651万円（2024▪▪実績）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■売買仲介営業経験/▪動産デベロッパー等での営業経験/ハウスメーカーでの営業経験 等 （いずれかご経験目安3▪以上） ■普通自動▪第一種運転免許 ■▪地建物取引士
勤務時間	＜9月・3月以外の月＞ 9:30ー17:40（実働7時間10分／休憩60分） ※一部店舗　9:00～17:10 ＜9月・3月＞ 9:30ー17:50（実働7時間20分／休憩60分） ※一部店舗　9:00～1:33

休日・休暇	■完全週休2日(毎週水曜と祝日または指定休を合せて週2日) ■年間休日124日 ■年末年始休日 (9日間) ■夏期休日 (8日間) ■有給休暇 (勤続年数1年未満15日) ※年度の途中で採用された場合は以下の付与日数となる 4,5月⇒12日、6,7月⇒10日、8,9月⇒10日、10,11月⇒6日、12,1月⇒4日、2,3月⇒2日 ※最高付与日数20日 ■慶弔休暇 ■永年勤続休暇 ■結婚休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	■賞与：年2回 ■昇給：年1回 ■社会保障完備 ■退職一時金制度 ■確定拠出年金制度 ■企業年金基金 ■家賃補助制度 ■通勤、営業交通費全額支給 ■食事手当：20,000円/月 (2025年7月給与分より) ■時間外手当　等

会社概要

企業名	みずほ不動産販売株式会社

会社概要	みずほ不動産販売は、みずほフィナンシャルグループ唯一の専業不動産流通会社として、居住用不動産・投資用不動産・事業用不動産の３つの事業フィールドを展開しています。みずほ銀行、みずほ信託銀行、みずほ証券との連携体制を従来以上に強化。グループの情報ネットワークを駆使しながら、不動産のプロとしてパワーを発揮しています。銀行系不動産流通会社ならではの豊富な経験と情報、高い専門知識で一人ひとり、一社一社のお客さまにもっともふさわしいサービスの提供を行っています。
設立年	1986年07月
代表者名	鎌田 卓史
資本金	1,500 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	954 名
住所	東京都中央区日本橋1-3-13 東京建物日本橋ビル