タイトル	【東京】総合職（中古再販・賃貸仲介etc）／社長付きで将来の幹部候補◎
企業名	株式会社南海
仕事内容	【業務内容】 総合職として、同社の事業の柱である中古再販だけでなく賃貸管理や賃貸仲介など幅広い業務をご担当いただきます。1プレイヤーとしてだけではなく、社長付きとして経営者目線で事業を動かすことも同時に経験することができ、将来の幹部候補として成長することが可能です。 【具体的な業務内容】 ■中古再販業務 ■不動産会社への情報収拾 ■現地調査 ■買取価格の決定 ■リフォームに関する施工会社との打ち合わせ業務 ■販売会社との打ち合わせ ■賃貸仲介業務 ■問い合わせへの対応 ■担当エリアでの対象物件の査定、価格設定 ■集客活動 ■お客様の希望条件のヒアリング ■資金計画の提案 ■物件引き渡しに関わる調整業務 ■契約関連業務 ■賃貸管理業務 【担当者コメント】 現在、同社の社長が営業部長も兼務しており、管理者候補を探しています。将来的には管理ポジションの候補者として、事業のマネジメントなど多岐にわたる経験を積むことを期待されているため同社の様々な業務を担当してもらいます。
勤務地	東京都台東区上野7-3-2 GE上野駅前ビル8階
交通アクセス	JR山手線『上野』駅 徒歩2分

給与	【想定年収】 500万円ー1,000万円 ※経験や能力により決定 【想定月収】 250,000円ー300,000円 経験者は30万円スタート（※経験による） 【その他】 昇給：年1回 賞与：年2回（6・12月） ※個人売り上げの内、人件費を超えた15%を支給 【年収例】 年収650万円（28歳／経験2年） 年収780万円（34歳／経験4年） 年収950万円（38歳／経験8年）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■普通自動車運転免許（AT限定可） 〈下記いずれかでの1年以上の業務経験〉 ■用地仕入れ ■売買仲介営業 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保持者 【求める人物像】 ■将来、事業の経営などに興味がある方 ■自ら積極的に行動し、結果を追い求める方
勤務時間	10：00～19：00（休憩60分）

休日・休暇	■隔週2日休み（シフト制） ■年間休日100日 ■年末年始休暇（5日） ■夏季休暇（5日） ■有給休暇 ■慶弔休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備（雇用保険、労災保険、健康保険、厚生年金保険） ■昇給年1回※業績に応じます ■賞与年2回※業績に応じて支給 ■交通費全額支給 ■歩合給制度あり ■役職手当 ■資格手当（宅地建物取引士／月3万円） ■社員旅行 ■保養所あり（箱根）

会社概要

企業名	株式会社南海
会社概要	1988年に設立してから、不動産事業を展開。アパマンショップ町屋店で幅広いお部屋探しに対応しています。2023年1月に代表交代、3代目社長が就任し、リスタートを切った当社。賃貸仲介、賃貸管理、不動産の売買、建物管理、リフォーム、メンテナンス、税務・法律に関するコンサルティングなど幅広く展開。新代表が就任して不動産開発に力を入れており、不動産や土地の買取・再販など不動産会社としての事業成長を目指しています。
設立年	1988年06月
代表者名	荒井 聖也
資本金	40 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	35 名
住所	東京都荒川区荒川7-20-1