タイトル	【下関市 】マンション管理・フロント営業／地域密着・くらしをサポート／フレックスタイム制
企業名	株式会社穴吹コミュニティ
仕事内容	【業務内容】 提案型の営業で住環境に寄り添います。 担当マンションの理事会や総会に出席し、資金プランや防犯対策、マンション運営ルール見直しのご提案、改修工事のご提案といった課題解決のサポートをします。 【具体的な業務内容】 ■担当マンションの定期巡回 ■問い合わせ対応 ■各種書類作成 【担当者コメント】 分譲マンションを購入したお客様や管理組合様を回り、点検や不具合があった時の迅速な対応・サポート、防災訓練・総会等イベントの企画・運営などを行います。建物のことをよく知り、細かいケアができる「プロ」の窓口として、お客様に接する仕事です。 充実した研修制度に加えて、フレックス制度の導入により一人一人が効率的に働ける環境があります。 同社では長期雇用によるキャリア形成を図るため、今回の募集は40歳までと致します。
勤務地	山口県下関市秋根本町1-6-12 阪田興産ビル3F
交通アクセス	JR『新下関』駅　徒歩3分

給与	【想定年収】 300万円～＋賞与 ※職歴、経験、資格等を考慮の上、当社規程により優遇します。 【想定月収】 224,000円～383,500円 ※固定残業代含む 【その他】 ■賞与：年4回（3月、6月、9月、12月） ■昇給：年1回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■管理業務主任者 【歓迎条件】 ■不動産管理業関連の資格をお持ちの方 ■マンション管理の経験をお持ちの方 【求める人物像】 ■人と関わることが好き ■腰を据えて長く働きたい ■自分でスケジュールを立て、メリハリつけて働きたい
勤務時間	9：00ー17：30（全職種共通）
休日・休暇	■週休２日制（土・日） ■祝日 ■年末年始 ■夏期休日 ■年次有給休暇 ■特別休暇　など ※総会・理事会出席等により土日祝日出勤した際は、振替休日を取得していただきます。

待遇・福利厚生	■各種社会保険完備（健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険） ■フレックスタイム制 ■退職金・退職年金制度、財形貯蓄 ■社宅・借上寮制度 ■勤務地選択制度 ■各種研修制度（階層別、職種別） ■全国土木健康保険組合保養所の利用

会社概要

企業名	株式会社穴吹コミュニティ
会社概要	全国に広がる自社マンションの管理専門会社として1990年に誕生。分譲マンションやビルなどの管理・修繕維持業務を通して、マンションにお住まいの方々の快適な暮らしを守り、資産価値を維持し続ける事業に取り組んでいます。建物を熟知した適切な維持・管理はもちろん、24時間のコールセンターやインターネットサービスなども一早く展開。建物特性を熟知した技術による、適切な老朽化対策。円満なマンションコミュニティを、円滑に進めるためのサポート。「今がいちばん」の暮らしがずっと続くマンション管理を目指しています。
設立年	1990年07月
代表者名	真島 吉丸
資本金	200 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	2851 名
住所	香川県高松市藤塚町1-11-22 穴吹工務店本社ビル7F