タイトル	施工管理（木造住宅）【東証一部上場／安定業績◎】ワークライフバランス◎
企業名	株式会社ホーク・ワン
仕事内容	【業務内容】 同社は、株式会社オープンハウスの子会社として、年間販売棟数1,700棟以上の安定した業績を誇り、木造の在来工法で家づくりの全てを手掛けるハウスメーカーです。 今回は《施工管理》として、セミオーダー住宅主軸の分譲住宅にて施工管理をご担当いただきます。予算組み、積算、材料の発注、協力業者の手配・段取り、現場管理、アフターフォローなど全ての工程に関わって頂きます。 【具体的な業務内容】 ■設計図書の確認、予算組み、材料の発注 ■各協力会社の手配・段取り ■現場での安全・品質・原価・工程管理 ■顧客への引き渡し ■アフターフォロー（修繕） 【担当者コメント】 同社は2018年にオープンハウスグループに参画し、住宅をリーズナブルな価格で提供することで安定的な収益基盤を築き上げています。 「人」を大切にする社風が根付いており、結果だけでなくプロセスも重視する評価基準が明確に整っています。 また同ポジションでは、大きな裁量のもと主体性を持って仕事を進める事が出来るため、大きなやりがいと共に幅広い経験を同時に積みキャリアアップすることが可能です。
勤務地	東京都 ※配属先により異なる。 《配属先》 宮前（杉並区）、上石神井（練馬区）、町田（町田市）、竹の塚（足立区）、新宿（新宿区）国分寺（小平市）、稲城（稲城市）、城南（大田区）、城東（葛飾区）、三鷹（三鷹市）、赤羽（北区）

交通アクセス	最寄り駅：配属先により異なる ※面接時に配属先を相談させて頂きます。
給与	【想定年収】 400万円ー1,000万円 ※経験・能力により異なる。 （年収モデル） 30歳（主任）／月給38万円・年収570万円 40歳（工事長）／月給55万円・年収810万円 【想定月収】 330,000円～468,000円 （月収内訳） 基本給：260,000円～365,000円 固定残業手当（月／35時間）：70,000円～103,000円 ※超過した時間外労働の残業手当は追加で支給致します。 【その他】 賞与：年2回 昇給：年1回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■木造住宅の施工管理のご経験をお持ちの方（在来・2×4は不問） ※木造共同住宅の施工管理経験も歓迎致します。 【歓迎条件】 ■建築施工管理技士（1級・2級）の資格保持者 ■建築士（一級・二級）の資格保持者 ■大工としてのご経験をお持ちの方 【求める人物像】 ■きめ細やかな配慮やマネジメント能力をお持ちの方 ■誠実、素直な姿勢をお持ちの方 ■より良いものを作りたいという情熱をお持ちの方

勤務時間	8：30ー17：00　（実働7.5時間）　※休憩時間60分
休日・休暇	■年間休日117日 ■週休2日制 ※シフト制勤務 ■夏季休暇（8日） ■年末年始休暇（8日） ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■産前・産後休暇 ■看護・介護休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備(健康保険、厚生年金保険、雇用保険、労災保険) ■通勤手当 ■役職手当 ■資格手当（宅建：20,000円、建築士一級：40,000円、建築士二級：20,000円、施工管理技士一級：20,000円、施工管理技士二級：8,000円） ■寮社宅（借上社宅制度） ■退職金制度：一時金／確定拠出年金 ■健康保険組合における各種補助 ■福利厚生施設の利用制度 ■契約保養所 ■レクリエーション補助制度 ■従業員持株会制度 ■社用車貸与

会社概要

企業名	株式会社ホーク・ワン
会社概要	1995年創業以来、首都圏を中心に2万棟以上の新築分譲戸建を手がけ、お客様に良質で快適かつ安心な住宅を提供してきた同社。現在は年間販売数は2600棟を超え、日本一の不動産会社を目指しております。2018年には上場企業のオープンハウスグループの一員に加わり、設計・施工・販売ノウハウを補完。サービスの向上とお客様の満足度向上に注力しており、建売・請け負いを含む年間着工数で、関東地域の建築業界でトップクラスの地位を築いています。
設立年	1995年05月

代表者名	大島 健人
資本金	101 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	368 名
住所	東京都杉並区宮前1-15-13