タイトル	施工管理【RCアパート・マンションの建築施工管理】設計・施工は自社内製化◎
企業名	大和財託株式会社
仕事内容	【業務内容】 同社は、新たな事業分野の創造を目指し、収益不動産を活用した資産運用コンサルティングを提供しています。物件については、新築物件は自社設計かつ自社施工で質を保ちながらもコスト削減が出来、お客様に満足頂ける物件を提供しています。 今回は《施工管理》として、RCアパート・マンション等の建築施工管理を担って頂きます。 営業が建築請負で受注した物件の建築施工管理全般をお任せ致します。 案件規模：5～10億円がメイン ※RC案件が発生するまでは木造の担当をして頂く可能性がございます。 【具体的な業務内容】 ■作業員の安全管理 ■作業の原価管理 ■工程管理 ■引き渡し ■建築予算組み ■コストダウン、業容拡大のための業者・職人開拓 ■協力業者様からの見積もりチェック 【担当者コメント】 同社の代表は「社員の幸せなくしてお客様の幸せはない」いう考えを持ち、労働環境の整備に力を注いでいます。 建築業界にありがちな過酷な労働環境を排除し、働きやすい環境を実現しています。 完全週休2日制／土日祝日休み／IT導入による業務効率化／明確な人事制度など、積極的に業務にチャレンジ出来る環境が整っています。
勤務地	〒150-0002　東京都渋谷区渋谷二丁目15番1号　　渋谷クロスタワー30階
交通アクセス	各線『渋谷』駅 徒歩3分

給与	【想定年収】 624万円～824万円 ※経験・スキルを考慮し決定します。 【想定月収】 374,920円～500,280円 （月収内訳） ・基本給：287,000円～383,000円 ・固定残業手当（40時間／月）：87,920円～117,280円 ※超過分は別途支給致します。 【その他】 賞与：年2回 昇給：年1回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■RC造の施工管理業務のご経験をお持ちの方 ■1級建築施工管理技士または1級建築士の資格保持者 【求める人物像】 ■協力業者・職人開拓にもご協力頂ける方 ■年齢関係なく、実績で評価を受けていきたい方 ■積極的に意見を発信できる方
勤務時間	8：50ー18：00　（実働8時間）　※休憩時間70分
休日・休暇	■年間休日120日 ■完全週休2日制 ※土・日・祝日休み ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶事休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇

待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■家賃手当（20,000円／月）※規定有 ■社員研修旅行 ■定例食事会 ■社内カフェテリア（コーヒー、炭酸水など） ■スポーツジム利用500円/回（ゴールドジム全国） ■契約保養施設利用割引 ■資格取得奨励金 ■人間ドック、脳ドック補助 ■家庭常備薬購入補助 ■インフルエンザ予防接種費用の補助（被扶養者含む） ■レジャー利用割引（宿泊施設、ゴルフ施設、フィットネスクラブなど） ■選択制企業型確定拠出年金制度 ■喫煙：就業中は休憩時間含め禁煙

会社概要

企業名	大和財託株式会社
会社概要	専門性の高い、急成長中の不動産投資コンサルティング会社。2013年創業以来、お客様第一で考える経営により、増収増益を続ける。お客様が不動産投資で成功するまでの、ご購入から売却までトータルサポートを行う。将来に対する不安解消の一つの手段として資産運用の重要性が叫ばれる中、一人でも多くの方の「お金」の悩みを無くし、喜びを与えることを企業価値とする。「社員の幸せなくしてお客様の幸せはない」という考えのもと、よりよい労働環境を追求している。
設立年	2013年07月
代表者名	藤原 正明
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	132 名
住所	東京都渋谷区渋谷2-15-1　渋谷クロスタワー30階