タイトル	企画設計◆CAD経験者採用・資格保有者歓迎◎
企業名	株式会社HOUSE BUILD
仕事内容	【業務内容】 企画設計として、仕入れを検討する土地（戸建住宅の 1棟現場～多棟現場やアパート、マンション用地）に対し、どのような家が建つのか、何棟建てることが出来るのかなどのシミュレーションを行なう業務をご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■仕入れ用地の建築計画作成・プランニング ■建築の設計業務　等 【担当者コメント】 都市型住宅の企画・開発から不動産の売買・賃貸仲介・管理まで総合的に不動産事業を展開している同社。東京23区を中心に、10年以上にわたり事業を展開してきました。おかげさまで、60名規模のグループながら17期連続成長、グループ売上55億円という規模まで拡大しています。これまで建売販売も扱っておりましたが、現在は建築条件付住宅の取り扱いを強化。お客様からのご要望も多く、土地の仕入れも順調です。しかし、設計の人手が足りません。そこで組織のさらなる成長と安定を目指し、今回は積極採用を行ないます。今回の募集では、 営業が仕入れを考えている土地の情報をもとに、大体どれくらいの間取りの家が何棟ほど建てられるかなどの基本的な予測をたてます。成約が決まれば、具体的な設計を行い、法律や建築基準法、等の決まり事など基礎的な知識が求められますが、必要な知識は社内のメンバーがフォロー いたします。※今後、アパートやマンションなどの設計も行なっていく予定です。
勤務地	東京都目黒区東山2-3-2 COM’S FORUM 7階
交通アクセス	東京メトロ日比谷線『中目黒』駅 徒歩10分

給与	【想定年収】 324万円～ 【想定月収】 270,000円～400,000円 ※年齢・能力・前職給与を考慮の上、決定します。 ※3ヶ月の試用期間があります。 【その他】 賞与：年2回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■CADを使用し、設計の実務経験がある方（1年以上） ※CADの種類や建築の工法、戸建て・集合住宅などの分類は一切問いません。 【歓迎条件】 ■1級・2級建築士お持ちの方 ■分譲地や戸建て用地の企画経験のある方 【求める人物像】 ■コミュニケーション能力の高い方 ■自ら考え行動を起こせる方 ■常に向上心のある方
勤務時間	10：00ー19：00※休憩60分
休日・休暇	■週休2日制（毎週水曜日＋第1火曜日） ■有給休暇 ■GW ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■リフレッシュ休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■交通費全額支給 ■会員制リゾートホテル「エクシブ」（保養所） ■健康診断 ■服装自由

会社概要

企業名	株式会社HOUSE BUILD
会社概要	「HOUSE BUILD」をはじめ 「WOODLAND」「レイズコーポレーション」全ての会社の意識の共通化を図ることを目的に「HOUSE BUILDホールディングスGROUP」としてスタート。HOUSE BUILDはグループ内の買取査定と分譲事業を担っており、買取査定ではグループ会社との連携で高額物件・大型物件の買取りも可能です。分譲事業では条件付売地や建売住宅を中心に、デザイン性に富んだ建築プランを提案。条件付売地や建売住宅は、おしゃれでデザイン性の高い建築プランにこだわりを持っています。
設立年	2001年06月
代表者名	吉濱 和樹
資本金	50 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	20 名
住所	東京都目黒区東山2-3-2COM’S FORUM 7階