タイトル	売買仲介営業【関西圏】◆働きやすい環境で年収1,000万円を目指す◎
企業名	阪急阪神不動産株式会社

仕事内容

【業務内容】
売買仲介営業として不動産の売却・購入希望のお客様に対し、ニーズを的確に把握し、提案をしていくコンサルティング営業を行っていただきます。インターネットやDM・チラシ等の紙媒体からの反響営業が中心となります。

【具体的な業務内容】
■物件の売却をお考えのお客様に対し、売却に向けて物件の査定や売却額を決定し営業活動を行います。
■物件の購入を検討されているお客様に対し、ご要望をヒアリングして条件に合う物件をご紹介、現地案内をします。
■ディベロッパーという強みを活かし、ワンストップサービスでお客様のご要望にお応えすることが可能です。（新築、中古、賃貸、リフォーム）
■買取仲介、収益物件の仲介にもチャレンジできます。

【担当者コメント】
阪急阪神ホールディングスグループの総合住宅デベロッパーとして、マンションブランド「ジオ」をはじめとする「マンション・土地・住宅の分譲」「土地活用」「不動産の仲介・斡旋」「増改築・リフォーム」「土地・建物の賃貸管理」などの事業を展開しています。街づくりに取り組んできた沿線開発100年の歴史を受け継ぎ、街とともに末永く愛され、時を経るごとに愛着を感じることができる住まいづくりを目指しています。今回、阪急阪神沿線に点在する営業所に勤務し、売買仲介営業としてご活躍いただける方を募集いたします。配属先となる各店舗は所長以下4～7名の営業員と事務で構成されています。売り上げの10%をインセンティブとして還元しており、別途賞与も設けておりますので、頑張り次第では年収1000万円以上も目指せる環境です。年間休日は124日、残業も30時間程度とワークライフバランスも整えることが可能で、非常に落ち着いた雰囲気・社風が魅力です。
＜採用について＞
阪急阪神ホールディングスグループでは、中途採用者は初年度の期間を契約社員として採用しています。1年間の契約社員期間を試用期間と定め、1年後の正社員登用(専属社員)を前提として採用しており、正社員への登用実績も豊富にあります。契約社員としての中途入社の方が多く在籍している為、入社後のハンデはありません。全力でバックアップ致します。また、正社員、契約社員の給与体系は同じです。

勤務地	阪急阪神の仲介各店舗：住所は配属先によって異なる
交通アクセス	最寄り駅：配属先によって異なる
給与	【想定年収】 450万円～850万円 【想定月収】 218,820円～ ※別途残業代あり、月給(月額)は固定手当を含みます。 ※記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。ご経験やご年齢により年収は変動致します。 ※入社当初は契約社員での就業となりますが、1年後の正社員(専属社員)登用を前提とした採用です。 【その他】 賞与：年2回(固定+歩合) 歩合給：売り上げの10%
雇用形態	契約社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産売買仲介業のご経験のある方 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保有者 ■経験を活かしてキャリアアップ・年収アップしたい方 【求める人物像】 ■コミュニケーション能力の高い方 ■自分で考え行動できる方
勤務時間	フレックスタイム制（標準的な勤務時間9：30ー18：30）フレキシブルタイム：9：00ー21：00※休憩時間：60分

休日・休暇	■完全週休2日制（水・木） ■年間休日数124日 ■有給休暇10日ー20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■ＧＷ ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当 ■家族手当 ■住宅手当、 ■退職金制度：支払対象期間は正社員登用から ■社員持株会 ■社内預金制度社内貸付制度 ■福利厚生サービス会社提携

会社概要

企業名	阪急阪神不動産株式会社
会社概要	阪急阪神ホールディングスグループの中核を担う総合不動産デベロッパー。住まう人に寄り添う、阪急阪神の住まいブランド「ジオ」阪急・阪神沿線だけでなく、関東・海外でも積極的に事業展開を行っています。マンション分譲事業において、開発・販売からアフターサービスまでの全てを自社一貫体制。100年以上の長い歴史の中でグループ各社が培ってきた専門性、独自性を活かしつつ、「衣・食・住・遊・職」という人々の暮らしをトータルにサポートするさまざまな事業を展開しています。
設立年	1947年02月
代表者名	福井 康樹
資本金	12,426 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	950 名
住所	大阪府大阪市北区芝田１丁目１番４号阪急ターミナルビル内