タイトル	【関西】分譲マンションプロジェクトマネジメント◆経験者採用／京阪グループ◎
企業名	京阪電鉄不動産株式会社
仕事内容	【業務内容】 分譲マンションのプロジェクトマネジメントとして建築企画から品質監理、予算管理、販売準備といった全般の業務に携わっていただきます。 【具体的な業務内容】 ■マンション用地の選定、取得 ■コンセプト策定、商品企画 ■設計図面チェック、修正 ■モデルルームの設営、広告作成、内覧会開催など販促全体の管理 ■プロジェクト全体の予算管理 【担当者コメント】 同社は、2000年の設立以来、デザイン・プラン・コミュニティの形成など、絶えず新たな挑戦を続け、全国に17,000戸以上の販売実績を積み重ねてまいりました。また、ニュータウン開発や分譲マンション開発など快適性・利便性を追求し趣ある街づくりに取り組み、2014年以降、8年連続でグッドデザイン賞の受賞を誇っています。お客様からの声をカタチにした住まいづくりの、当社マンションブランド「FINE」。「FINE」とは、型に嵌らないスタイルを生み出し、究極に素晴らしい、新しい暮らし方を住まう方へ提供していく、という想いで構築されています。ファインクオリティを実現するための、同社独自の品質基準と各種サポート。同社ならではのオリジナルサービスが、「真の心地よさ」をお届けしています。「お客様の想いをかなえる住まいづくり」のために、あなたの「情熱」「行動力」を発揮できる場所をご用意してお待ちしております。
勤務地	大阪市中央区大手前1丁目7番31号 OMMビル15階
交通アクセス	京阪本線・地下鉄谷町線『天満橋』駅 直結

給与	【想定年収】 450万円ー800万円 ※経験・スキル・年齢などによって総合的に判断致します。 【想定月収】 375,000円ー ※固定残業代（25h分）含む ※超過分は追加支給 ※資格手当：1級建築士1万円／月、土地区画整理士・宅地建物取引士5千円／月 【その他】 ■賞与：年2回 ■昇給：年1回 ■試用期間3か月
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■マンションデベロッパーにおける分譲マンションのプロジェクト推進経験 ■設計事務所における分譲マンションの設計、監理経験 ■分譲マンションの販売経験 【歓迎条件】 ■関連する資格をお持ちの方 【求める人物像】 ■利害調整力のある方 ■周囲を巻き込んで仕事できる方 ■マネジメント能力がある方
勤務時間	9：30ー18：30※休憩60分

休日・休暇	■完全週休2日制（水日定休） ■年間休日数120日 ■年次有給休暇10日?20日 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■夏期休暇 ■年末年始休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■各種諸手当（資格手当・役職手当・営業手当） ■交通費全額支給 ■賞与年2回 ■昇給年1回 ■退職金制度 ■財形貯蓄制度 ■京阪グループカフェテリアプラン ■家賃補助制度 ■親睦会（互助会） ■教育制度（新入社員研修、事業部別研修、役職別研修） ■自己啓発支援制度： ・通信教育講座（期間内に修了した場合、受講費全額支給） ・上記以外の業務上必要な研修について、会社負担により受講可能 ・資格取得支援（実績として、宅建士・ハウジングライフプランナー）

会社概要

企業名	京阪電鉄不動産株式会社

会社概要	京阪電気鉄道株式会社が京阪ホールディングスへの移行に伴い、不動産部門を別会社化するかたちで設立。主に京阪沿線沿いで分譲マンションや建売住宅などの開発事業をコア事業とし、仲介やリノベーション事業も展開している。エリアとしては、京阪電鉄の営業圏外である東京・札幌にも事務所を設立し、国境を超えてタイでもマンションを開発しており、商圏エリアを拡大している。近年では、レジデンスの他、ホテルやオフィス、物流施設など市場のニーズや状況に合わせ様々なアセットタイプを開発しており、多角化を目指し、盤石な事業ポートフォリオを策定中。
設立年	2000年06月
代表者名	道本 能久
資本金	3,394 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	186 名
住所	大阪市中央区大手前1丁目7番31号　OMMビル15階