タイトル	開発担当（用地取得）【新規オフィス開設◎】営業領域限定職での採用◎
企業名	サムティ株式会社
仕事内容	【業務内容】 同社は、総合不動産会社として収益不動産開発、ホテル開発、一棟収益不動産の取得および再販、所有物件の賃貸などの事業を手掛けており、2022年6月に北関東オフィスを開設致します。 今回はオフィス開設に伴う新規メンバー《開発担当》としてご活躍頂き、賃貸マンション・オフィスビル・ホテル等の開発用地取得をお任せ致します。 【具体的な業務内容】 ■自社開発プロジェクトのための収益用賃貸マンション・オフィスビル・ホテル用地の取得 ■新規取引先の開拓、関係構築、情報収集 ■既存取引先との関係構築、情報収集 ■ボリュームプランの策定、事業収支の検証 ■権利関係、与信調査 ■契約締結業務 【担当者コメント】 2022年6月に北関東オフィスを新規開設に伴うオープニングメンバーでの採用になります。 営業領域限定職での採用になり、営業領域に特化して経験を積んで頂き、特定された領域における習熟者として活躍が出来ます。 直近5年での社員定着率は97.7%と高い数字を誇っており、中途社員割合は約80％で、部内外問わず様々な分野で中途社員が活躍できる環境が整っています。
勤務地	埼玉県さいたま市大宮区桜木町1丁目7-5　ソニックシティビル
交通アクセス	各線『大宮』駅 徒歩6分

給与	【想定年収】 400万円～700万円 ※経験・スキルを考慮し決定します。 【想定月収】 220,000円～ 【その他】 賞与：年2回 昇給：あり
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産業界において開発用地の取得経験をお持ちの方 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保持者 【求める人物像】 ■新規取引先開拓の営業活動に抵抗がない方 ■少数精鋭のメンバー内で協調性を持ち業務ができる方 ■支店内での自身の業務以外にも興味や関心を持ちながら、管理職候補として前向きに業務に取組まれる方 ■世の中の変化を敏感に感じ取り、現在と将来において、変化に対応するための具体的施策をイメージできる方
勤務時間	9：00～17：50　（実働7時間50分）　※休憩時間70分
休日・休暇	■年間休日126日 ■完全週休2日制 ※土曜日・日曜日・祝日休み ■夏季休暇（3営業日） ■年末年始休暇（7日）

待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■時間外手当（全額支給） ■通勤手当（全額）または 在宅勤務手当（5,000円／月） ■等級手当（≒役職手当） ■等級手当②（給与賞与比率調整給） ■家族手当（配偶者、18歳未満の子が対象／世帯主かつ非管理職のみ） ） ■住宅手当（持家・ローン支払者のみ／非管理職かつ40歳まで） ■地域手当（関東勤務の場合のみ） ■資格手当（不動産鑑定士・公認会計士等 ／月1万円） ■育児介護休業 ■慶弔見舞金・休暇 ■退職金制度 ■従業員持株会・持投資口会 ■ 転勤に伴う借上社宅・引越支度金 ■保有物件の賃料割引入居 ■自社参画ホテルの宿泊利用料割引 ■通信教育講座の補助 ■所定の資格登録・法定講習費用の会社負担

会社概要

企業名	サムティ株式会社
会社概要	1982年の創業以来、独立系総合不動産会社として、不動産の開発・売買事業を中心に業容を拡大している企業。日本全国において賃貸マンションブランド「S-RESIDENCE」や、ホテルの「S-PERIA」シリーズ、オフィスの「S-BUILDING」シリーズの企画・開発、賃貸・運営を行うほか、更なるグローバル社会への移行を見据え、ベトナム国ハノイ市やホーチミン市における分譲住宅開発事業、オーストラリア・シドニーにおける高級住宅開発事業への出資など、国内のみならず海外においても幅広く事業を展開しています。
設立年	1982年12月
代表者名	小川 靖展
資本金	20,725 百万円

https://realestateworks.jp

上場／非上場	プライム市場
従業員数	188 名
住所	大阪市淀川区西宮原一丁目８番39号（S-BUILDING新大阪）