タイトル	企画PM職（企画・設計、企画マネジメント）◆経験者採用・土日休み◎
企業名	株式会社アスコット
仕事内容	【業務内容】 物件の企画からコンセプト立案、デザイン・仕様決定等の全てをプロデュースするプロジェクトマネージャー及び物件ごとに建設マネジメント部(工事管理担当)と連携しコストコントロールおよび業者管理、発注立案も行っていただきます。 【具体的な業務内容】 ■企画からコンセプト立案 ■デザイン・仕様決定 ■コストコントロールおよび業者管理 ■発注立案 【担当者コメント】 同社は「空間は、もっと人の力になれる」という経営理念のもと、質の高い不動産開発に取り組んでいるディベロッパーです。2007年に不動産業界初のグッドデザイン賞を受賞して以後、長年受賞を続けるなど、企画開発力・デザイン性にこだわった“ものづくり”で他社との差別化を図ってまいりました。2017年４月に中国の大手金融グループ「平安保険グループ」より大規模増資を受けたことで今後の景気のブレに対しても耐えうる強い企業基盤を整えることができました。また、2020年12月にSBIホールディングスおよび平安子会社より110億円の資金調達およびTHEグローバル社子会社化に伴い、急成長を果たしている不動産上場会社です。事業拡大に伴い、事業も多様化しており、より企画PM職としての重要性・多様性が増加、チームの増員が急務となっております。物件を企画する立場から急成長・急拡大を目指し、ディベロッパーから、不動産総合グループ会社へ変革していく同社で経験を活かして活躍していただける方を求めています。今回、配属される企画開発部は9名で構成されており、全メンバーが中途入社、少数精鋭のため業務を細分化せず、幅広い業務に関われるのが魅力です。ワークライフマネジメントを積極的に行っており、裁量をもって業務に取り組んでいただけます。
勤務地	東京都渋谷区神宮前3-1-30 Daiwa青山ビル5F
交通アクセス	東京メトロ半蔵門線『外苑前』駅 徒歩4分

給与	【想定年収】 400万円～700万円 【想定月収】 333,000円～583,000円 ※年俸制、12分割にて支給。 ※試用期間3ヶ月、試用期間中、条件の変更はありません。 ※記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 【その他】
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■ゼネコン／ディベロッパー／設計事務所での企画・設計またはプロジェクトマネージャー経験/コンサルティング会社等でのPM経験のある方 ■建築やデザインが好きな方・興味のある方（同社の物件は高いデザイン性が特徴です） ■RC造／Ｓ造の経験のある方 ■建築系学科・学部の大学、大学院または建築系専門学校卒業の方 【歓迎条件】 ■物流施設経験のある方 ■一級建築士の資格保有者 【求める人物像】 ■明るく前向きに業務に取り組める方 ■コミュニケーション能力の高い方
勤務時間	9：15ー18：00

休日・休暇	■完全週休２日制（土・日） ■祝日 ■年間休日123日 ■リフレッシュ休暇（通年で１週間連続して取得できる休暇） ■年末年始休暇 ■記念日休暇 ■慶弔休暇 ■サンクス休暇（勤続満３年経過ごとに５日連続休暇取得） ■年間有給休暇：10ー20日
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当：有 ■住宅手当：無 ■家族手当：無 ■退職金制度：無 ■資格手当制度：宅地建物取引主任者、一級建築士、一級施工管理技士等の資格取得後は、毎月会社から手当を支給します。 ■定年制（65歳）※再雇用制度有

会社概要

企業名	株式会社アスコット
会社概要	1999年に設立された同社は創業以来、東京都心の分譲マンション・賃貸マンション・オフィスの開発を中心に、ユニークで上質な空間を提供しています。主力事業は賃貸マンション開発、分譲マンション開発、オフィス・商業施設開発、物流施設開発など。多様な事業を展開しており、その成長戦略はさらなる多角化と拡大を志向しています。都心23区内で100棟以上の開発実績を持ち、今後は一都三県や大都市圏に展開していく予定です。
設立年	1999年04月
代表者名	中林 毅
資本金	10,867 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	82 名
住所	東京都渋谷区神宮前3-1-30 Daiwa青山ビル5F

https://realestateworks.jp